

# Esentepe Stüdyo Daire

Tatlısu, Girne Doğu, Kıbrıs

● Referans No: 542

**£159.950**  
başlayan fiyatlar



42 m<sup>2</sup>



Stüdyo



1 Banyo



34 Ay  
Taksit İmkânı



Aralık 2025  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY  
GROUP

# Esentepe Stüdyo Daire

Dış Görşeller



# Esentepe Stüdyo Daire

## İç Mekan GörSELLERİ



# Esentepe Stüdyo Daire

## Kat Planları



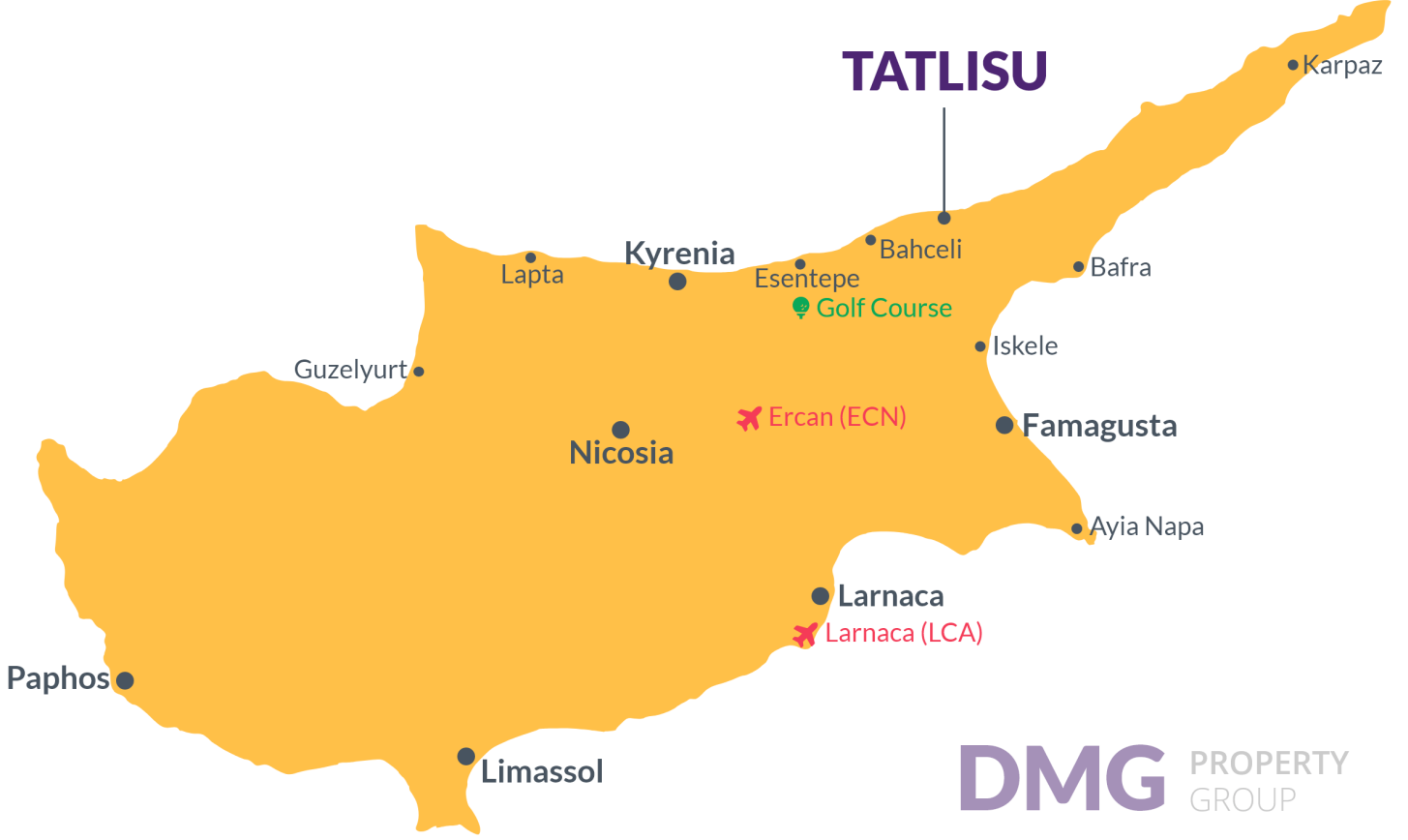
# Site Planı

Tatlısu, Girne Doğu, Kıbrıs



# Proje Konumu

Bu denize sıfır Proje, Kıbrıs **Tatlısu** yer almaktadır.



Eczane	2 dk.	Korineum Golf Sahası	8 dk.
Süpermarket	2 dk.	5 Yıldızlı Oteller ve Casino	15 dk.
sahil Kulübü	2 dk.	Girne Şehir Merkezi	30 dk.
Kartal Yuvası Restoranı	5 dk.	Ercan Havalimanı	35 dk.
Kafe ve Restoranlar	5 dk.	Larnaka Havaalanı	60 dk.

# Proje Hakkında

Doğal güzelliği, bozulmamış doğası, gür yeşillikleri, sıradağları, muhteşem kumsalları ve berrak Akdeniz sularıyla tanınan nefes kesen Tatlısu hoş geldiniz.

Plaja sadece birkaç adım uzaklıktaki 16.000 m2'lik birinci sınıf bir gayrimenkul üzerinde yer alan bu en son özel proje, 75 lüks Daireler ve çeşitli inanılmaz konut olanaklarına sahiptir.

Her Daire, işlevsellik ve lükse odaklanılarak sanatsal bir şekilde tasarlanmıştır. Modern, açık plan yerleşim planları, yüksek tavanlar ve geniş pencereler güneş ışığını her mekana davet ederek iç-dış mekan akışı yaratıyor.

Malibu'daki tüm konutlarda, granit tezgahlı ve yüksek kaliteli aletlerle donatılmış çağdaş mutfakların yanı sıra yerden ısıtılmalı yağmur duş başlıkları, güzel aynalar ve zarif makyaj malzemeleriyle donatılmış tam donanımlı banyolar bulunmaktadır.

Her konuttaki geniş yatak odası odaları, gömme dolaplar ve eşsiz panoramik deniz ve dağ manzaralarıyla tamamlanmış gözlerden uzak bir sığınak sunmaktadır.

Bu Proje sakinleri, yerleşik barbekü alanlarına sahip çatı terasları, birden fazla yüzme havuzu, muhteşem peyzajlı bahçeler, spa ve fitness salonları içeren kapsamlı bir sağlıklı yaşam merkezi ve tesis bünyesindeki restoran ve havuz barı içeren, sunulan geniş olanaklardan memnun kalacaklardır. .

Tatlısu Plajı'na ve yerel restoranlara birkaç adım uzaklıkta, Girne Şehir Merkezi'ne 35 dakika ve hem Ercan hem de Larnaka Uluslararası Havalimanlarına arabayla bir saatten kısa mesafede mükemmel bir konuma sahiptir.

Dalgaların sesiyle uykuya dalın ve her sabah pitoresk gün doğumuyla uyanın. Hayal kurmayı bırakın ve güzel Kıbrıs cenneti gerçeğe dönüştürün.

# Esentepe Stüdyo Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2024





# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Konut Bilgileri

Tip

**Stüdyo Bahçeli Daire**

No

**3**

Blok

**G**

Kat

**0**

İç Mekan

**35.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**7.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**42.00 m<sup>2</sup>**

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Mayıs 2024	Kasım 2023	Aralık 2025	£159.950	£55.982 <span>%35</span>

### %40 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Haziran 2024	£3.368
2. Taksit Temmuz 2024	£3.368
3. Taksit Ağustos 2024	£3.368
4. Taksit Eylül 2024	£3.368
5. Taksit Ekim 2024	£3.368
6. Taksit Kasım 2024	£3.368
7. Taksit Aralık 2024	£3.368
8. Taksit Ocak 2025	£3.368
9. Taksit Şubat 2025	£3.368
10. Taksit Mart 2025	£3.368
11. Taksit Nisan 2025	£3.368
12. Taksit Mayıs 2025	£3.368
13. Taksit Haziran 2025	£3.368
14. Taksit Temmuz 2025	£3.368
15. Taksit Ağustos 2025	£3.368
16. Taksit Eylül 2025	£3.368
17. Taksit Ekim 2025	£3.368
18. Taksit Kasım 2025	£3.368
19. Taksit Aralık 2025	£3.368

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Teslimden sonra kalan ödemenin

**%25** Teslimden sonra kalan ödemenin

1. Taksit Ocak 2026	£2.666
2. Taksit Şubat 2026	£2.666
3. Taksit Mart 2026	£2.666
4. Taksit Nisan 2026	£2.666
5. Taksit Mayıs 2026	£2.666
6. Taksit Haziran 2026	£2.666
7. Taksit Temmuz 2026	£2.666
8. Taksit Ağustos 2026	£2.666
9. Taksit Eylül 2026	£2.666
10. Taksit Ekim 2026	£2.666
11. Taksit Kasım 2026	£2.666
12. Taksit Aralık 2026	£2.666
13. Taksit Ocak 2027	£2.666
14. Taksit Şubat 2027	£2.666
15. Taksit Mart 2027	£2.652

