

Alsancak Üç Yatak Odalı Villa

İncesu, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 511
- Deniz ve dağ manzarası.
- Merkezi ısıtma/soğutma, güneş enerjili sıcak su, kapalı garajlar ve ortak havuz.
- Modern dizayn. Esnek ödeme planı.
- Yürüyüş yolu 2,5 km.
- Esnek ödeme planı.

£305.000



175 m²



3 Yatak Odası



3 Banyo



8 Ay
Taksit İmkânı



Aralık 2024
Teslim Tarihi

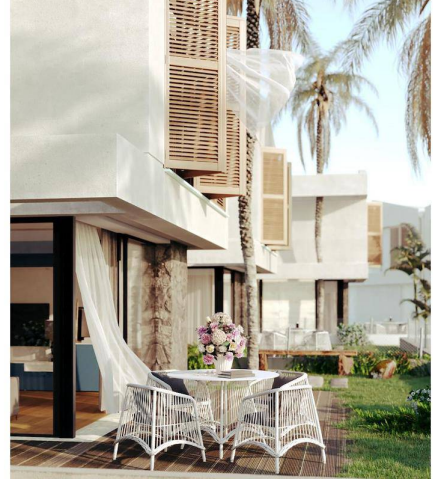
E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.dmgpropertygroup.com

DMG PROPERTY
GROUP

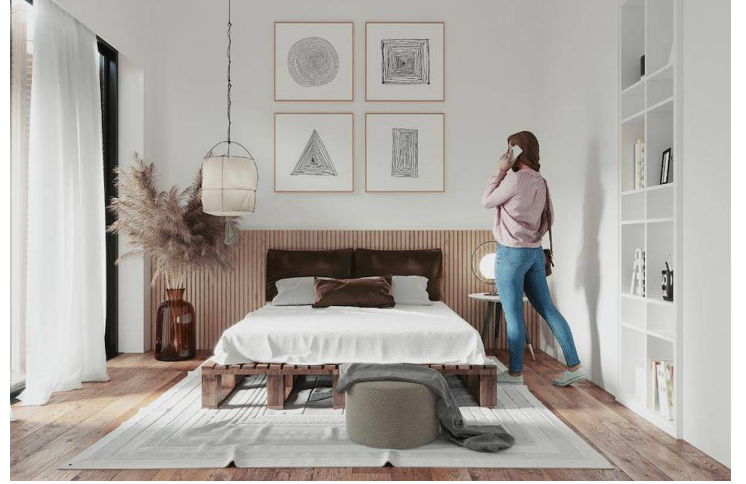
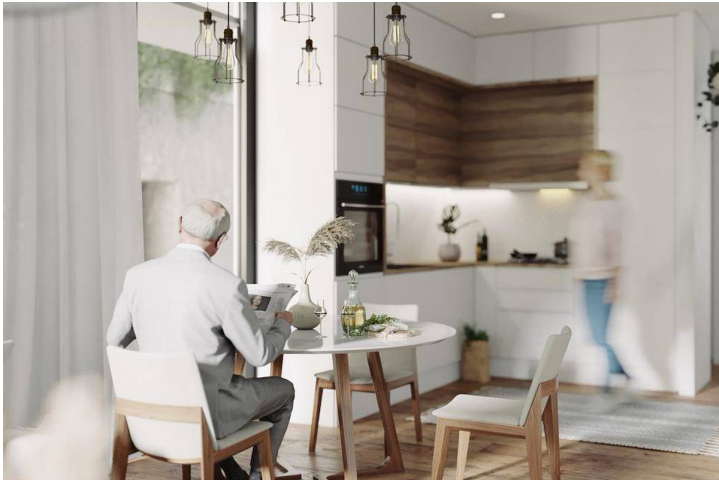
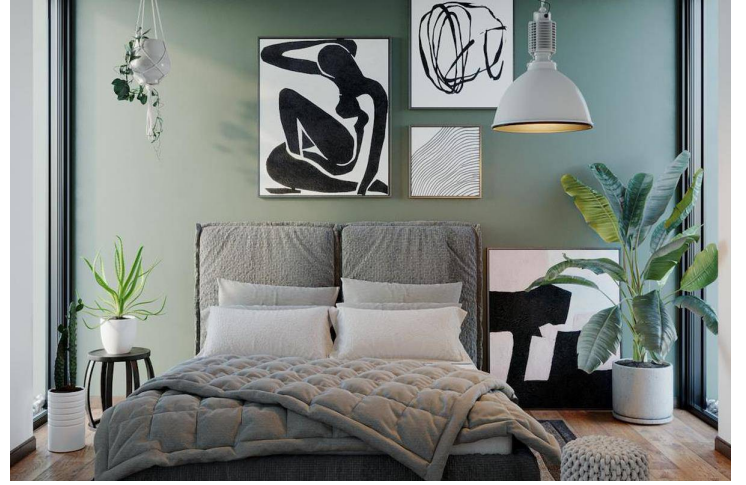
Alsancak Üç Yatak Odalı Villa

Dış Görşeller



Alsancak Üç Yatak Odalı Villa

İç Mekan GörSELLERİ



Alsancak Üç Yatak Odalı Villa

Kat Planları



A TİPİ KONUTLAR
BÜRÜT ALAN: 175 M²



Zemin Kat Planı:	81.5m ²
1 Tek Araçlık Garaj:	18m ²
2 Salon:	45m ²
3 Mutfak:	15m ²
4 Wc:	3.5m ²

Birinci Kat Planı:	64m ²
1 Yatak Odası 1:	14.5m ²
2 Yatak Odası 2:	12.5m ²
3 Ebeveyn Yatak Odası:	18.5m ²
4 Wc + Duş 1:	6m ²
5 Wc + Duş 2:	6.5m ²
6 Koridor:	6m ²



16

ZEMİN

1. KAT

17

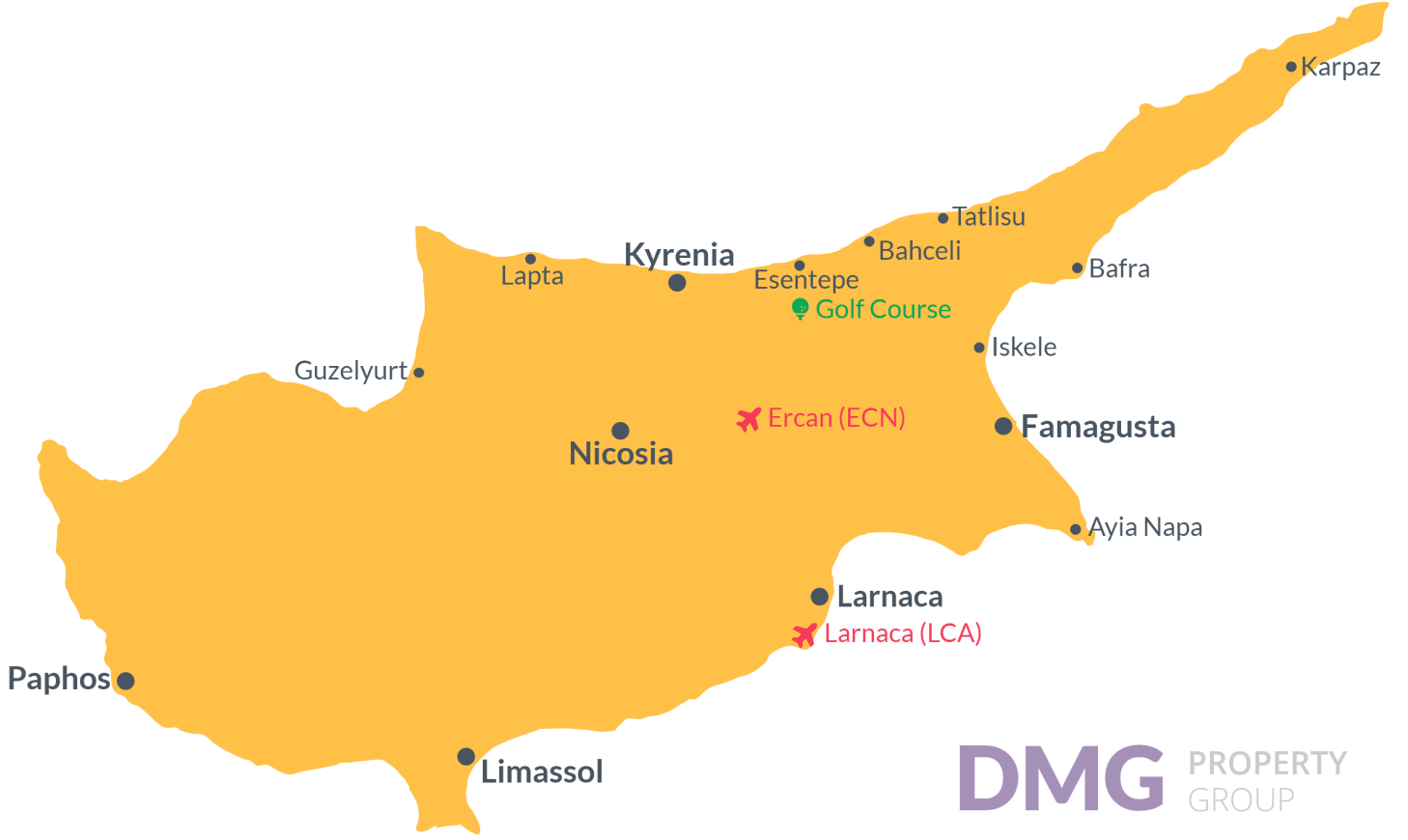
Site Planı

İncesu, Girne Batı, Kıbrıs



Proje Konumu

Proje İncesu Alsancak tepelerinde yer alıyor.



DMG PROPERTY
GROUP

Proje Hakkında

Alsancak Merkez'in sadece 1 km güneyinde, İncesu Köyü sınırına ve komşu ormana yakın konumda yer alan bu farklı konut Proje , modern yaşamı doğal huzurla harmanlıyor. Girne ve diğer şehirlere otoyol üzerinden kolay erişim imkanı sunan konum, gelişen Alsancak bölgesine yakın, sakin bir dinlenme imkanı sunmaktadır.

20 adet 3+1 dubleks Villalar ve 12 adet 2+1 dubleks sıra ev olmak üzere 32 konuttan oluşan Proje , kırsal ve modern estetiği kusursuz bir şekilde harmanlıyor. Her rezidans, mahremiyete önem veren ve havuz, teras ve kafe gibi ortak alanlara doğrudan erişim sağlayan işlevsel bir düzene sahiptir.

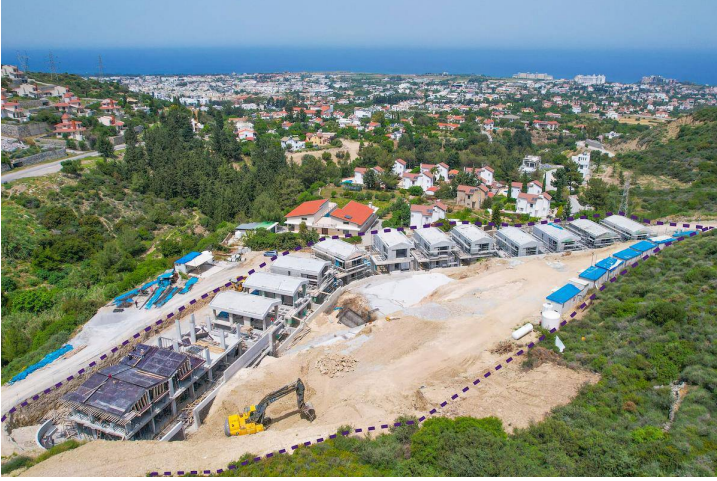
Doğa dostu malzemelerle inşa edilen evlerde çift camlı alüminyum pencereler, özel tavanlar ve parke ve mermer zeminler gibi üst düzey kaplamalar bulunuyor. Ek olanaklar arasında merkezi ısıtma/soğutma, güneş enerjili sıcak su, kapalı garajlar ve ortak havuz bulunmaktadır. Proje , kesintisiz bağlantı sağlayacak uydu/internet/telefon altyapısıyla donatılmıştır.

Bu gelişme, çağdaş konforları bitişikteki ormanın huzurlu ortamıyla birleştiren, sofistike ama doğa merkezli bir yaşam tarzı sunan bir eve sahip olmak için eşsiz bir fırsat sunuyor.

Alsancak Üç Yatak Odalı Villa

İnşaat Durumu

Nisan 2024



Mart 2024



Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Konut Bilgileri

Tip

3 Yatak Odalı Villa

No

B3

Kat

İç Mekan

145.50 m²

Balkon Teras

29.50 m²

Toplam Yaşam Alanı

175.00 m²

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Ocak 2023	Aralık 2024	£305.000	£106.750 %35

%65 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£24.782
2. Taksit Haziran 2024	£24.782
3. Taksit Temmuz 2024	£24.782
4. Taksit Ağustos 2024	£24.782
5. Taksit Eylül 2024	£24.782
6. Taksit Ekim 2024	£24.782
7. Taksit Kasım 2024	£24.782
8. Taksit Aralık 2024	£24.776

