

## Квартира с двумя спальнями и садом в Карсяке

Каршияка, Kyrenia West, Северный Кипр

# £238 000

- Реферальный номер объекта: 499
- Просторный частный сад с видом на море.
- 2 санузла в блоке D. Система VRF включена в стоимость. Генераторы.
- Существует высокий потенциал аренды как на короткий, так и на длительный срок. Доступно управление арендой.
- Услуги Отель и оздоровительный центр.
- Частный пляжный клуб и трансфер до пляжа.



100 m<sup>2</sup> - 134 m<sup>2</sup>



2 спальни



1 ванная  
комната



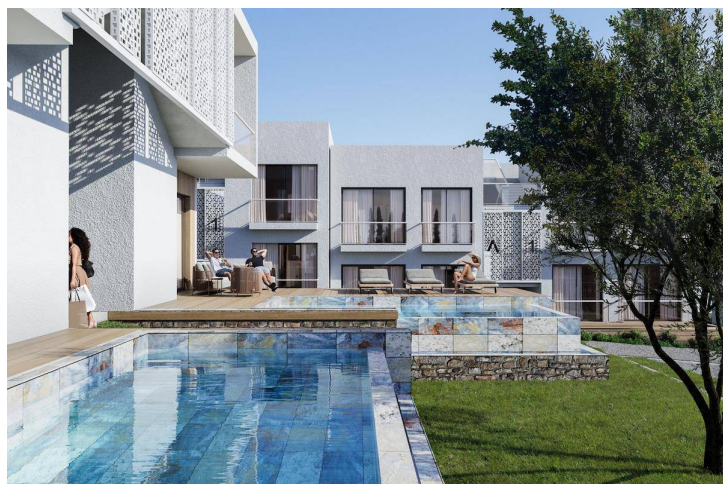
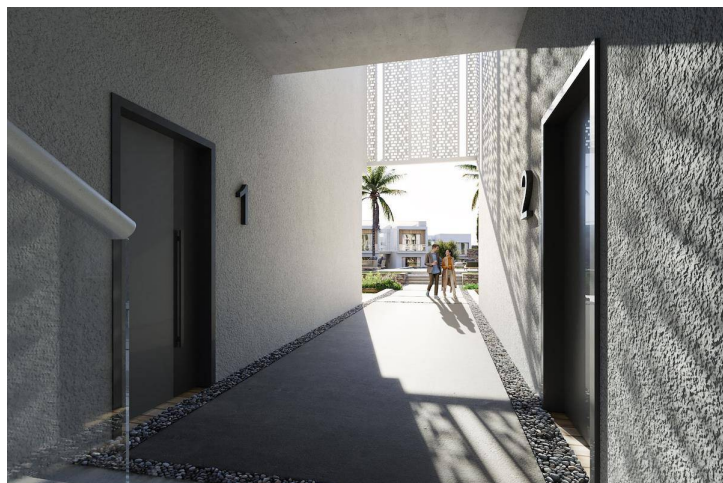
17 месяцев  
в рассрочку



Сентябрь 2025  
Завершение

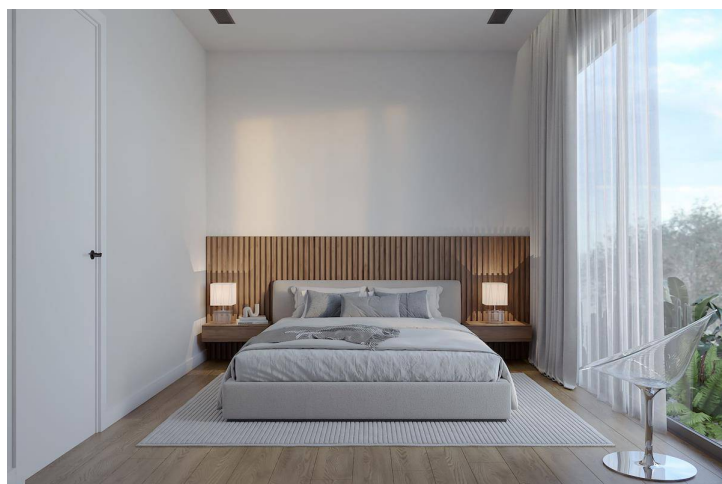
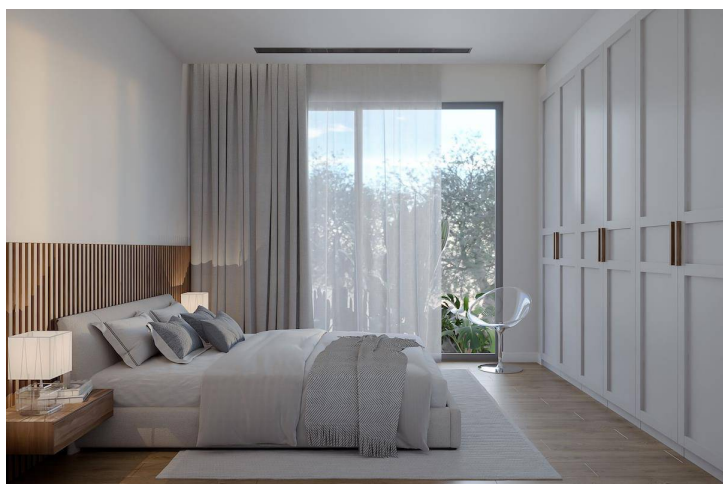
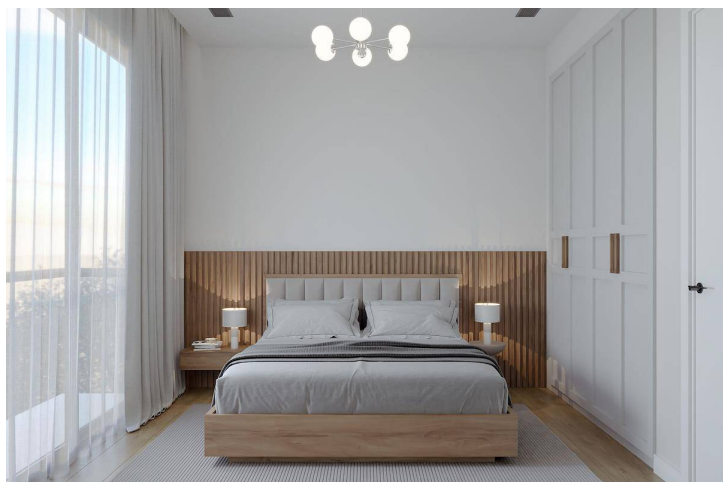
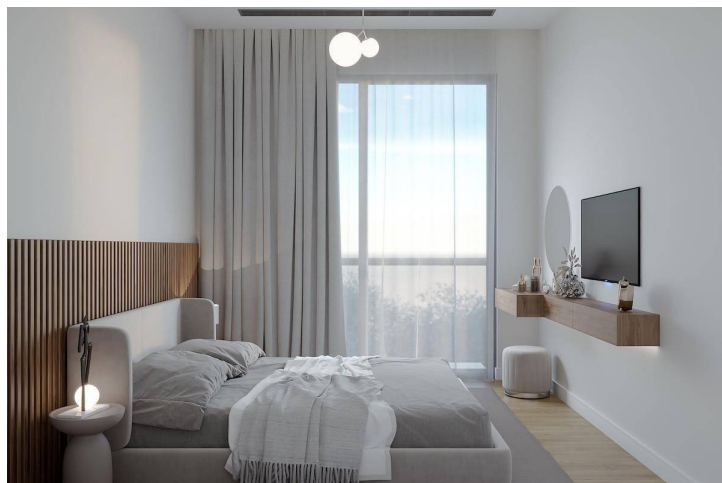
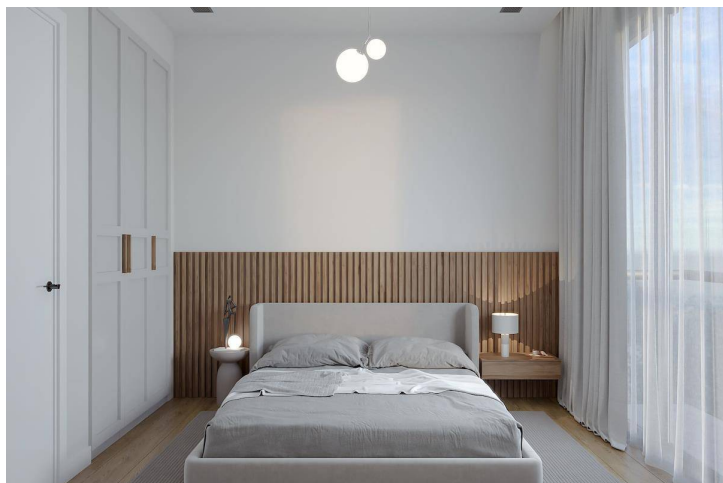
# Квартира с двумя спальнями и садом в Карсяке

Внешние изображения



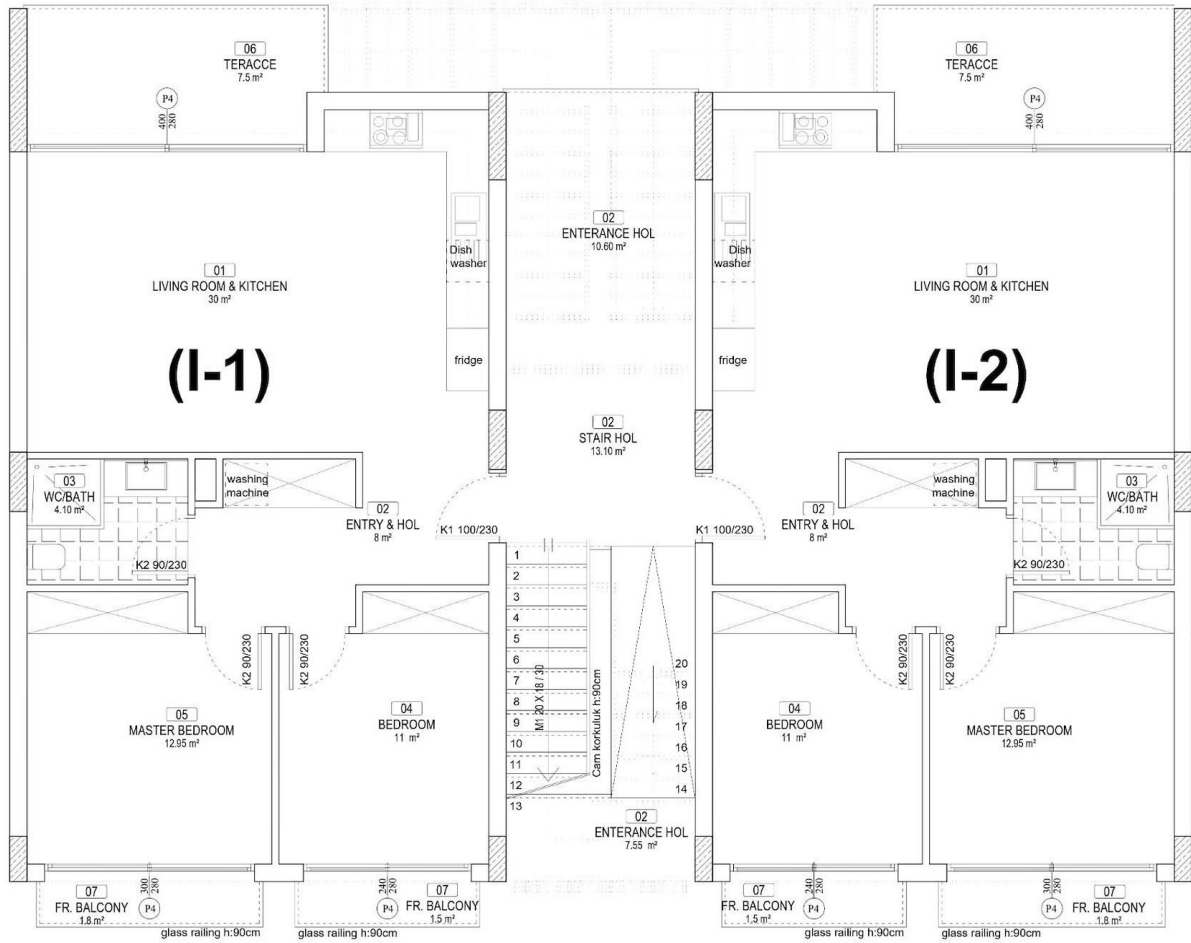
# Квартира с двумя спальнями и садом в Карсяке

Внутренние изображения



# Квартира с двумя спальнями и садом в Карсяке

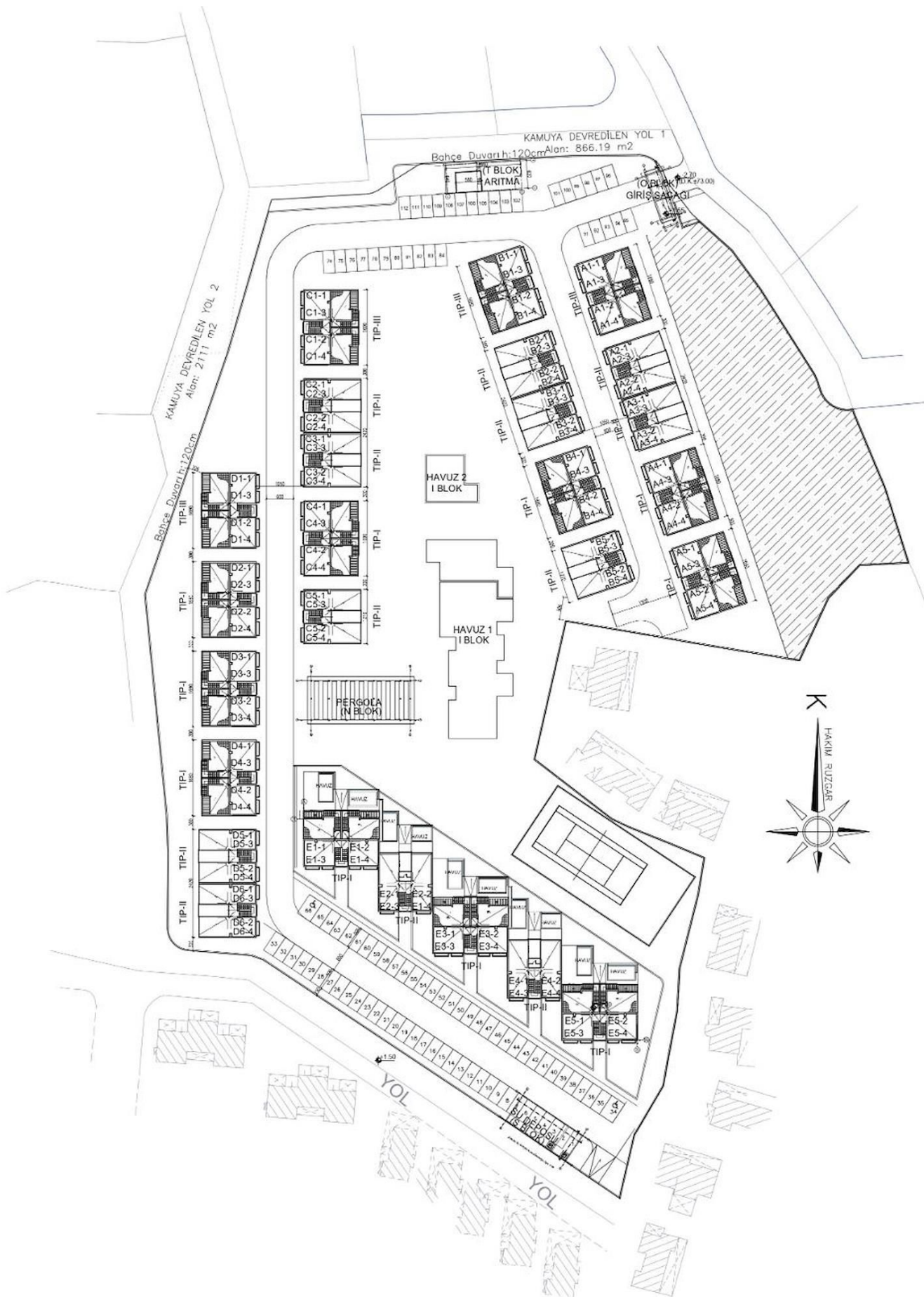
План этажа



## TYPE I GROUND FLOOR PLAN(2+1)

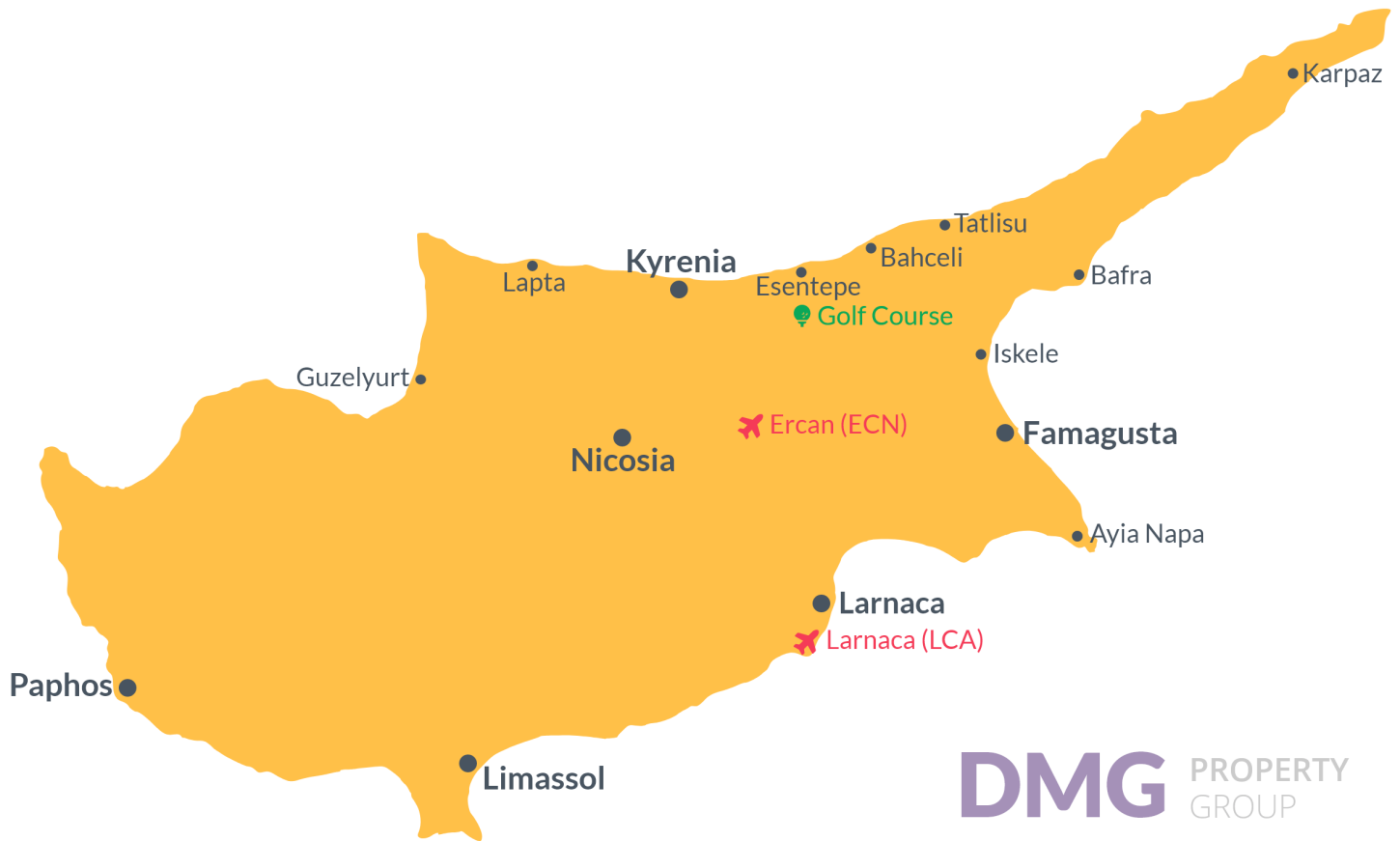
# План комплекса

Каршияка, Kyrenia West, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Комплекс расположен в тихом районе Карсяка в Кирения.



**DMG** PROPERTY GROUP

Море	3 мин	5-звездочные Отели и казино	10 мин
Супермаркет	5 мин	Британский колледж Некат	16 мин
Рестораны и бары	5 мин	Американский университет Гирне	22 мин
Прибрежная пешеходная тропа Лапта	7 мин	Центр Кирения	25 мин
		Эрджан аэропорт	65 мин

# О проекте

Этот изысканный жилой комплекс представляет собой гармоничное сочетание роскоши и спокойствия. В нашем комплексе, состоящем из двухэтажных блоков, имеется в общей сложности 104 Квартыры, каждая из которых тщательно спроектирована для современной жизни.

Откройте для себя очарование наших резиденций, включая Квартыры 1+1 с частными садами, пентхаусы 1+1, Квартыры 2+1 с эксклюзивными садами и пентхаусы 2+1. Архитектурная элегантность дополняется рядом удобств, которые переопределяют концепцию изысканной жизни.

На территории комплекса жители могут заняться различными видами отдыха. Теннисный корт ждет тех, кто ведет активный образ жизни, а ресторан удовлетворит кулинарные пристрастия. Наш оздоровительный центр включает в себя спа-центр, сауну, хаммам и полностью оборудованный тренажерный зал, где можно расслабиться и восстановить силы. Погрузитесь в освежающую атмосферу наших бассейнов (три открытых бассейна на выбор) или потренируйтесь в игре в мини-гольф.

Получите комплексное самочувствие с помощью пилатеса и занятий йогой или позвольте своим детям насладиться радостными моментами на специальной игровой площадке.

Включение системы VRF в стоимость обеспечивает эффективность климат-контроля, а генераторы обеспечивают бесперебойное электроснабжение.

Раскройте потенциал как краткосрочной, так и долгосрочной аренды, воспользовавшись профессиональными управленческими услугами. Наслаждайтесь преимуществами Отель и доступом к частному пляжному клубу, а также удобным трансфером до пляжа.

Вернитесь домой и окунитесь в образ жизни, который выходит за рамки обыденности: изысканность сочетается с комфортом, а каждая деталь тщательно продумана, чтобы улучшить ваш жизненный опыт. Добро пожаловать в ваш новый дом, где роскошь не знает границ.

# Квартира с двумя спальнями и садом в Карсяке

Статус строительства

Март 2024





# Самая низкая цена на этот тип недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**2 спальни Апартаменты с  
видом на сад**

Номер

**1**

Номер блока

**A1-Туре 3**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**80.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**20.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**100.00 m<sup>2</sup>**

Участок земли

**91.20 m<sup>2</sup>**

# Самая низкая цена на этот тип недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
Апрель 2024	Сентябрь 2023	Сентябрь 2025	£238 000	£95 200 <b>40%</b>

### 60% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка Май 2024	£8 400
2. Рассрочка Июнь 2024	£8 400
3. Рассрочка Июль 2024	£8 400
4. Рассрочка Август 2024	£8 400
5. Рассрочка Сентябрь 2024	£8 400
6. Рассрочка Октябрь 2024	£8 400
7. Рассрочка Ноябрь 2024	£8 400
8. Рассрочка Декабрь 2024	£8 400
9. Рассрочка Январь 2025	£8 400
10. Рассрочка Февраль 2025	£8 400
11. Рассрочка Март 2025	£8 400
12. Рассрочка Апрель 2025	£8 400
13. Рассрочка Май 2025	£8 400
14. Рассрочка Июнь 2025	£8 400
15. Рассрочка Июль 2025	£8 400
16. Рассрочка Август 2025	£8 400
17. Рассрочка Сентябрь 2025	£8 400

