



Karşıyaka'da Tek Yatak Odalı Penthouse

Karşıyaka, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 498
- Deniz ve dağ manzaralı özel çatı terası.
- VRF sistemi fiyata dahildir. Jeneratörler.
- Hem kısa hem de uzun vadede yüksek kiralama potansiyeli bulunmaktadır. Kiralama yönetimi mevcuttur.
- Otel tesisleri ve sağlıklı yaşam merkezi.
- Özel beach club ve plaja shuttle servisi.

£169.000



97 m²



1 Yatak Odası



1 Banyo



17 Ay
Taksit İmkânı



Eylül 2025
Teslim Tarihi

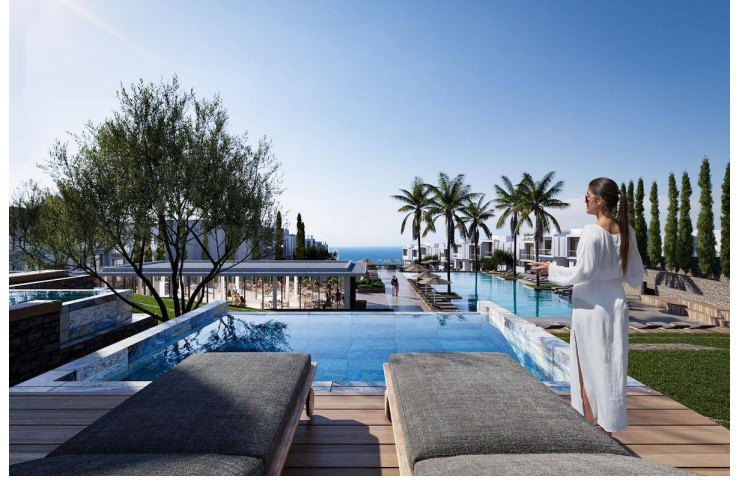
E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.dmgpropertygroup.com

DMG PROPERTY
GROUP

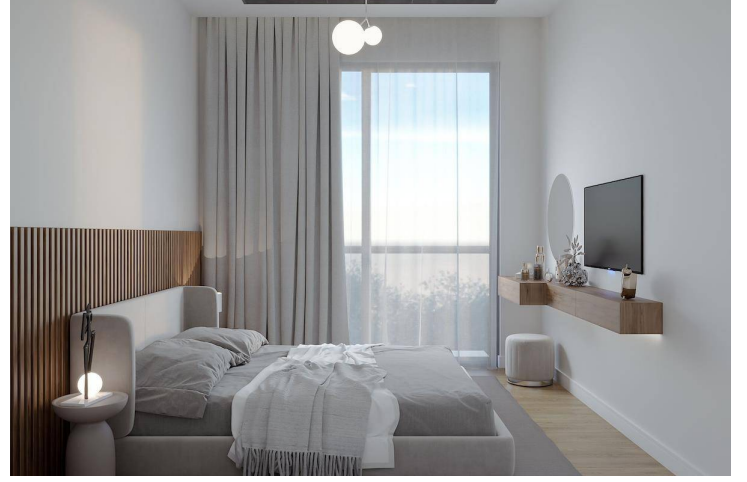
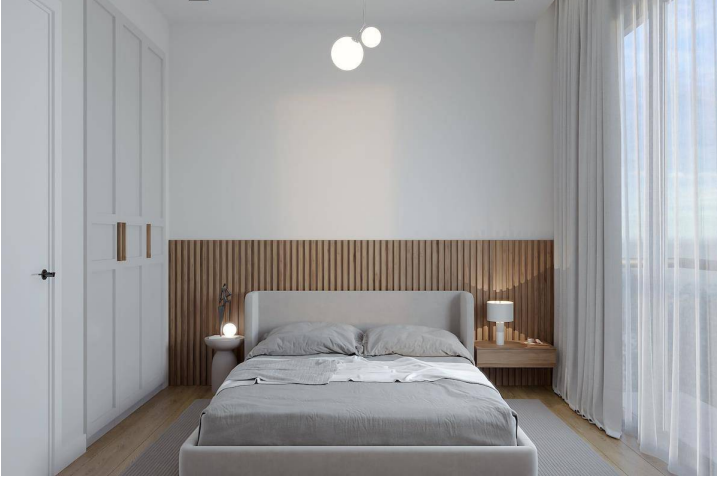
Karşıyaka'da Tek Yatak Odalı Penthouse

Dış Görşeller



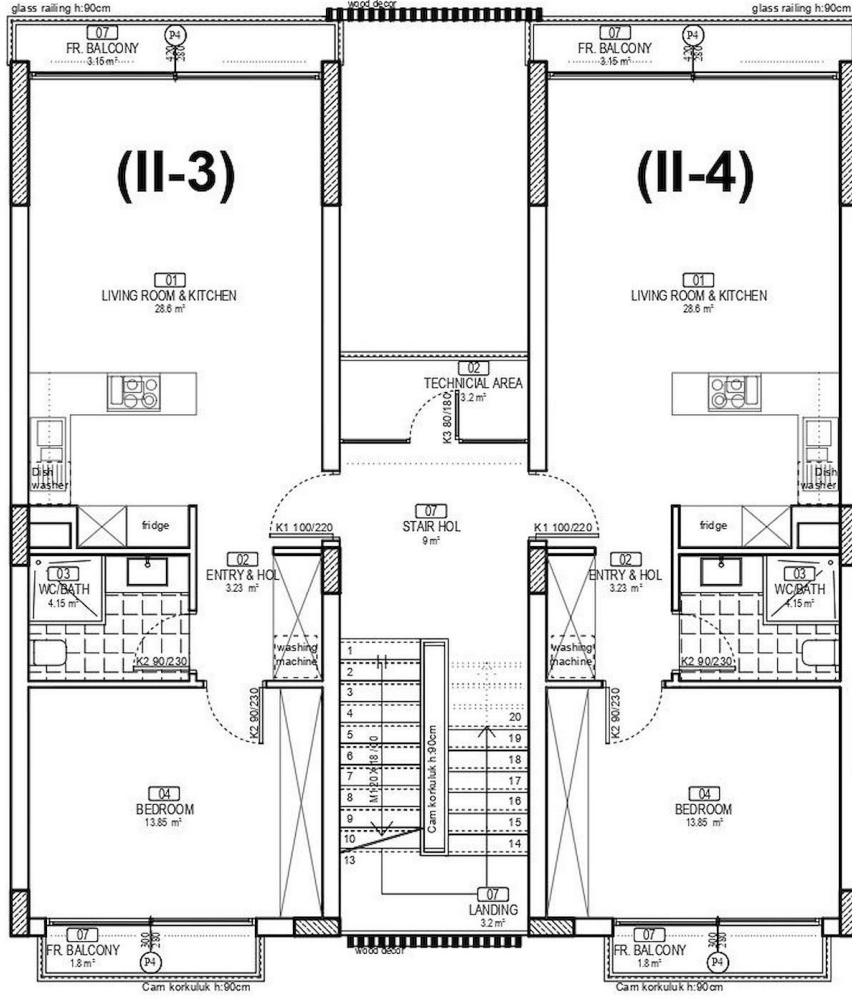
Karşıyaka'da Tek Yatak Odalı Penthouse

İç Mekan GörSELLERİ



Karşıyaka'da Tek Yatak Odalı Penthouse

Kat Planları



TYPE II FIRST FLOOR PLAN(1+1)

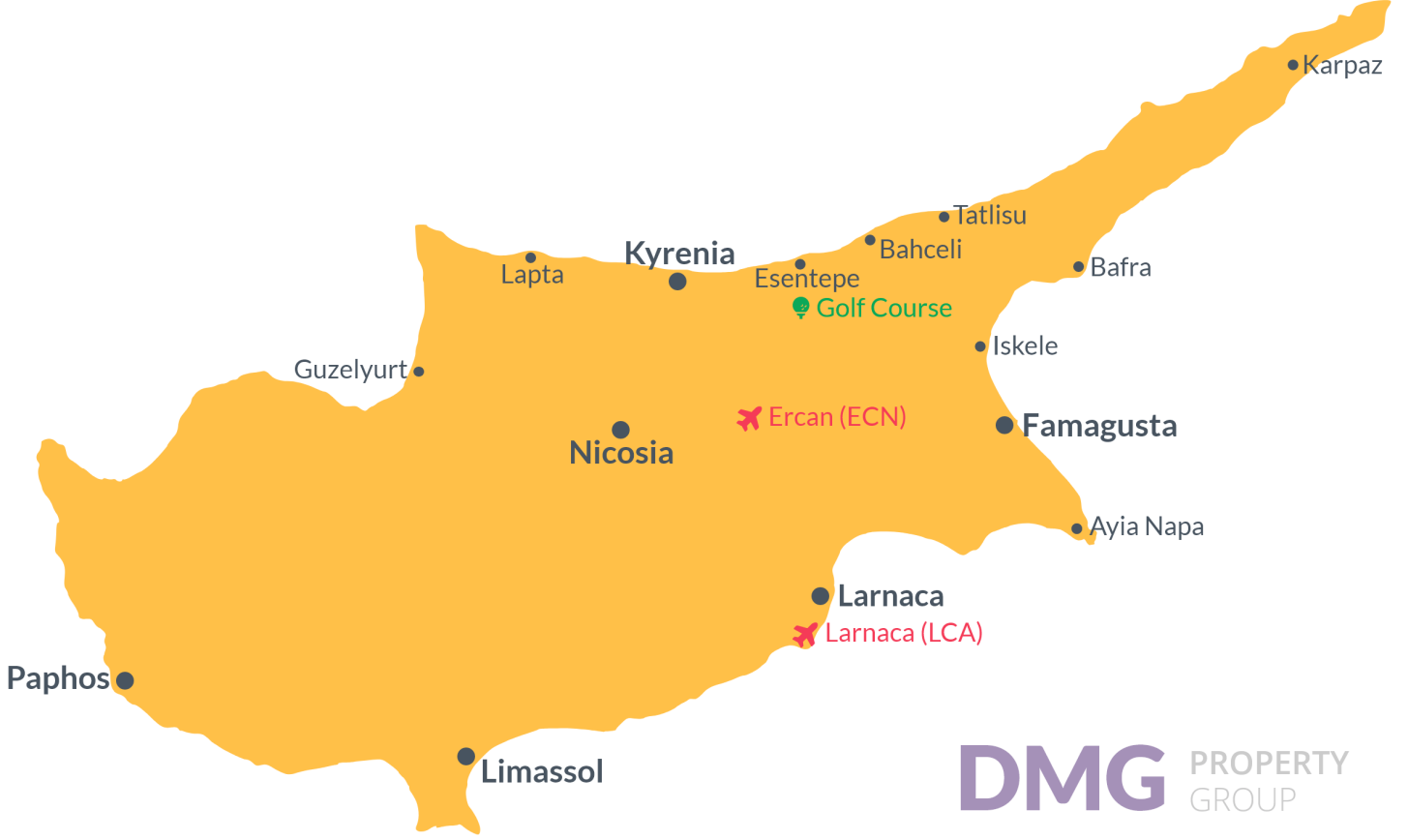
Site Planı

Karşıyaka, Girne Batı, Kıbrıs



Proje Konumu

Kompleks Girne Karşıyaka'nın sakin bir bölgesinde yer almaktadır.



Deniz	3 dk.	Necat İngiliz Koleji	16 dk.
Süpermarket	5 dk.	Girne Amerikan Üniversitesi	22 dk.
Restoranlar ve Barlar	5 dk.	Girne Şehir Merkezi	25 dk.
Lapta Sahil Yürüyüş Yolu	7 dk.	Ercan Havalimanı	65 dk.
5 yıldızlı Oteller ve Kumarhaneler	10 dk.	Larnaka Havaalanı	100 dk.

Proje Hakkında

Bu seçkin konut kompleksi, lüks ve huzurun uyumlu bir karışımıdır. İki katlı bloklardan oluşan kompleksimizde her biri modern yaşama uygun olarak özenle tasarlanmış toplam 104 Daireler bulunmaktadır.

Özel bahçeli 1+1 Daireler , 1+1 penthouse'lar, özel bahçeli 2+1 Daireler ve 2+1 penthouse'lardan oluşan rezidanslarımızın cazibesini keşfedin. Mimari zarafet, sofistike yaşam konseptini yeniden tanımlayan bir dizi olanakla tamamlanıyor.

Kompleks içerisinde sakinler çeşitli eğlence etkinliklerinin keyfini çıkarabilirler. Aktif bir yaşam tarzı arayanları bir tenis kortu beklerken, damak zevkine hitap eden bir restoran da bulunmaktadır. Sağlıklı yaşam merkezimiz, rahatlamak ve yenilenmek için bir cennet sunan bir spa, sauna, hamam ve tam donanımlı bir spor salonunu kapsamaktadır. Aralarından seçim yapabileceğiniz üç açık yüzme havuzu bulunan havuzlarımızın canlandırıcı ortamına kendinizi kaptırın veya mini golf sahasında vuruşunuzu yapın.

Pilates ve yoga seanslarıyla bütünsel sağlıklı yaşama katılın ya da çocuklarınızın özel oyun alanında keyifli anları keşfetmesine izin verin.

Fiyatlandırmaya VRF sisteminin dahil edilmesi iklim kontrol verimliliğini sağlarken, jeneratörler de kesintisiz güç kaynağı sağlıyor.

Mevcut profesyonel yönetim hizmetleriyle hem kısa hem de uzun vadeli kiralama potansiyelini ortaya çıkarın. Otel olanaklarının ve özel plaj kulübüne erişimin keyfini çıkarın; plaja rahat ulaşım servisiyle tamamlayın.

Sıradanlığın ötesine geçen, gelişmişliğin konforla buluştuğu ve yaşam deneyiminizi geliştirmek için her ayrıntının özenle tasarlandığı bir yaşam tarzına evinize gelin. Lüksün sınır tanımadığı yeni evinize hoş geldiniz.

Karşıyaka'da Tek Yatak Odalı Penthouse

İnşaat Durumu

Mart 2024



Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Konut Bilgileri

Tip

1 Yatak Odalı Penthouse

No

4

Blok

B2 - Type 2

Kat

1

İç Mekan

60.00 m²

Balkon Teras

5.00 m²

Çatı Terası

32.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

97.00 m²

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Eylül 2023	Eylül 2025	£169.000	£67.600 %40

%60 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£5.965
2. Taksit Haziran 2024	£5.965
3. Taksit Temmuz 2024	£5.965
4. Taksit Ağustos 2024	£5.965
5. Taksit Eylül 2024	£5.965
6. Taksit Ekim 2024	£5.965
7. Taksit Kasım 2024	£5.965
8. Taksit Aralık 2024	£5.965
9. Taksit Ocak 2025	£5.965
10. Taksit Şubat 2025	£5.965
11. Taksit Mart 2025	£5.965
12. Taksit Nisan 2025	£5.965
13. Taksit Mayıs 2025	£5.965
14. Taksit Haziran 2025	£5.965
15. Taksit Temmuz 2025	£5.965
16. Taksit Ağustos 2025	£5.965
17. Taksit Eylül 2025	£5.960

