

Two Bedroom Penthouse in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 487
- Private roof terrace.
- Sea and mountain views.
- Multi-inverter air conditioning system.
- BBQ on the roof terrace.
- Italian stone kitchen worktop.

החל מ

£309,500



182 m²



חדרי שינה 2



חדרי אמבטיה 2



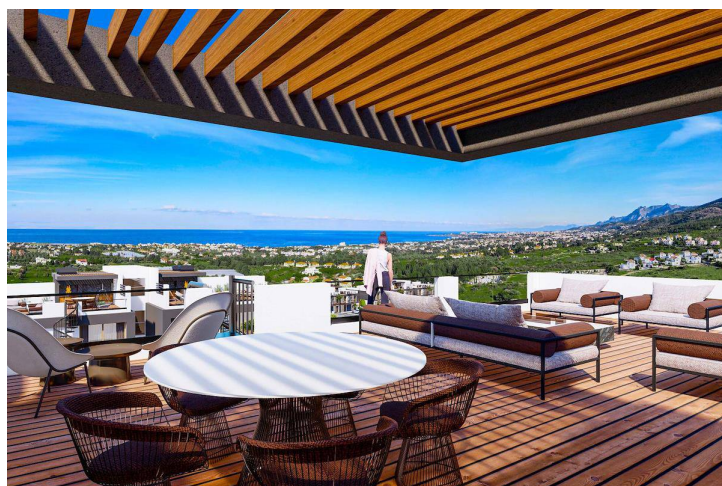
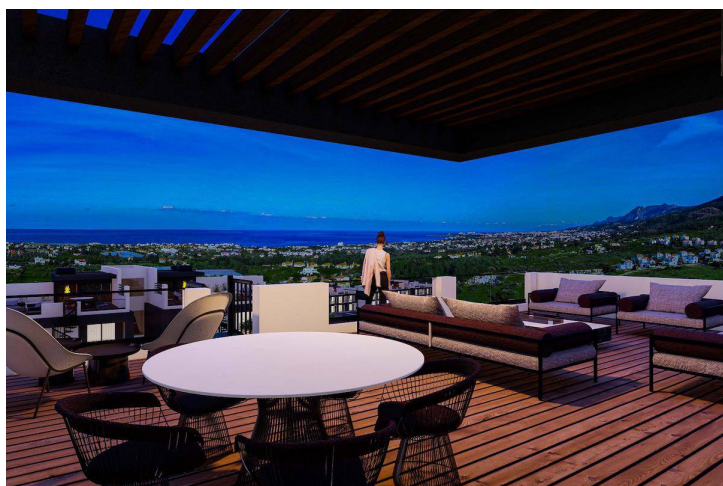
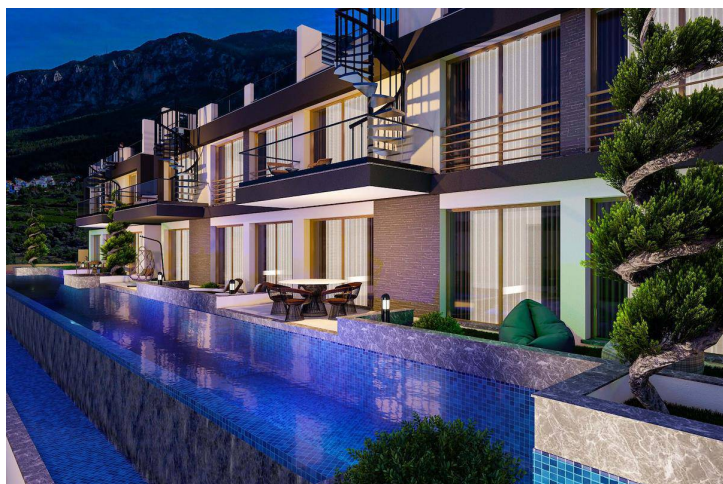
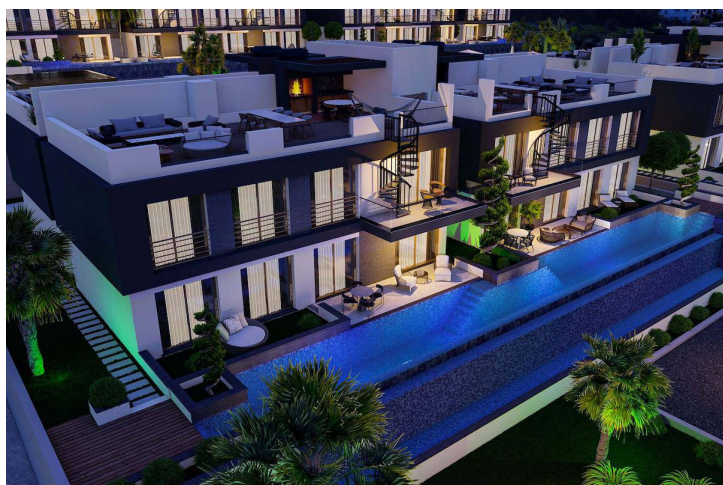
חודשים 70
תשלומים



אפריל 2027
סיום

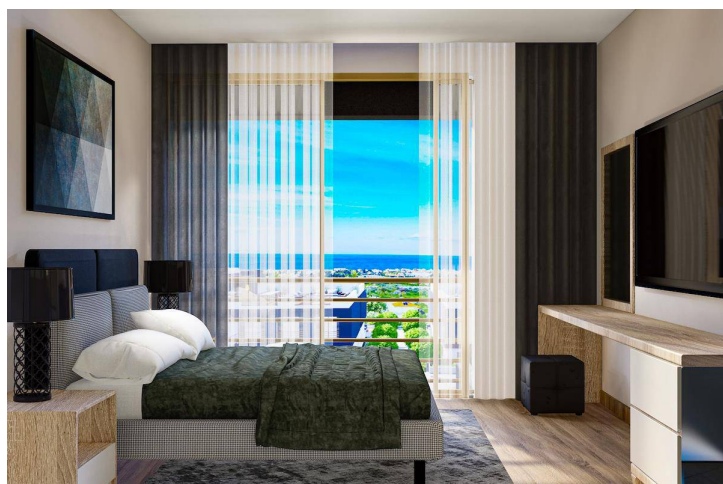
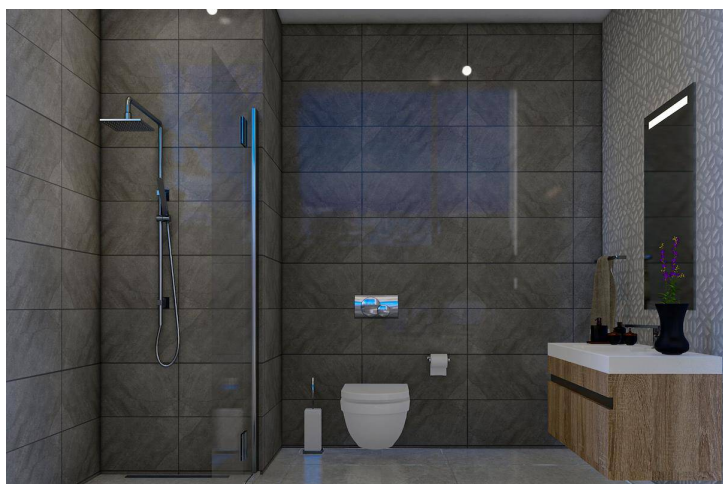
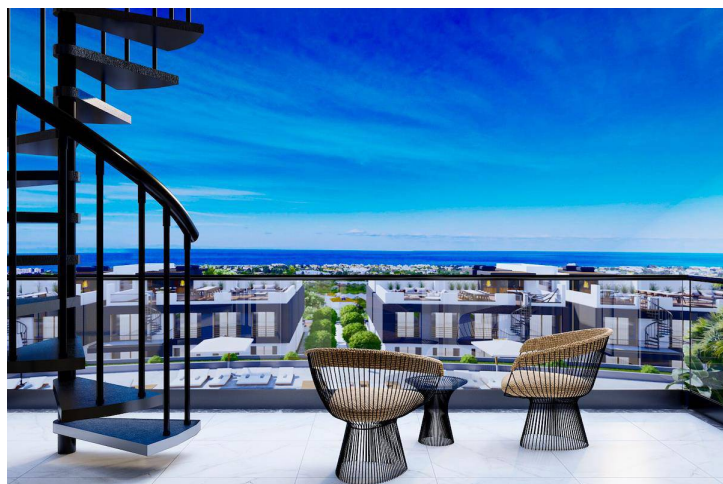
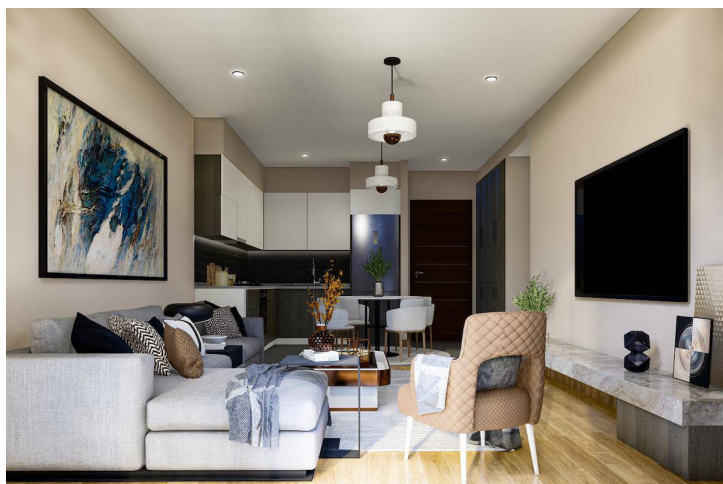
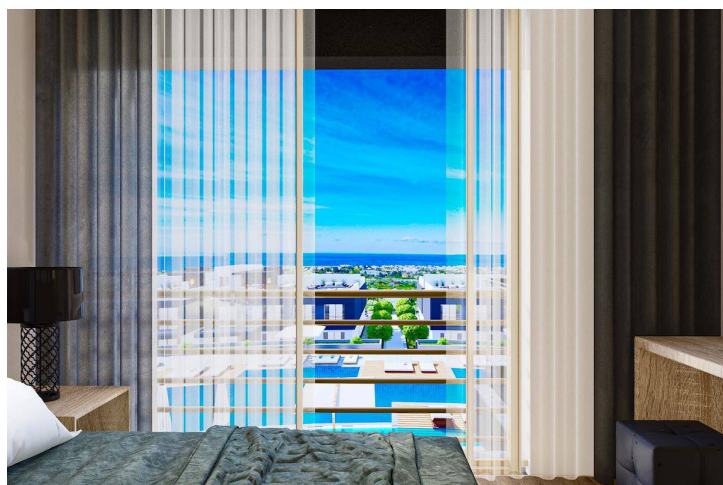
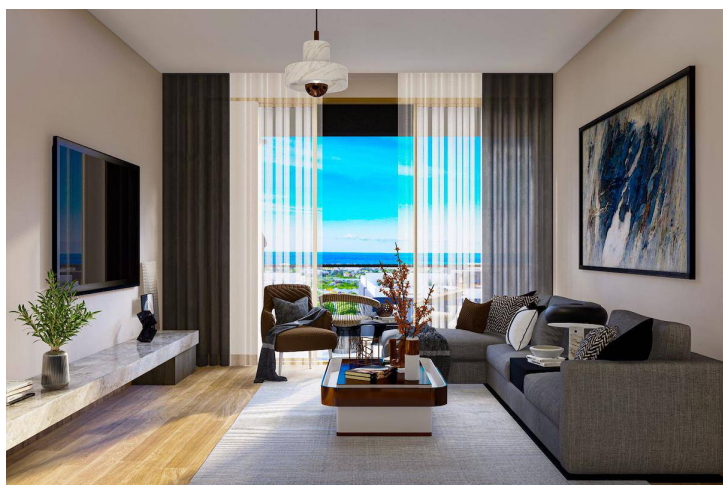
Two Bedroom Penthouse in Lapta

תמונות חיצוניות



Two Bedroom Penthouse in Lapta

תמונות פנים



Two Bedroom Penthouse in Lapta

תכנית קומה



תוכנית אתר

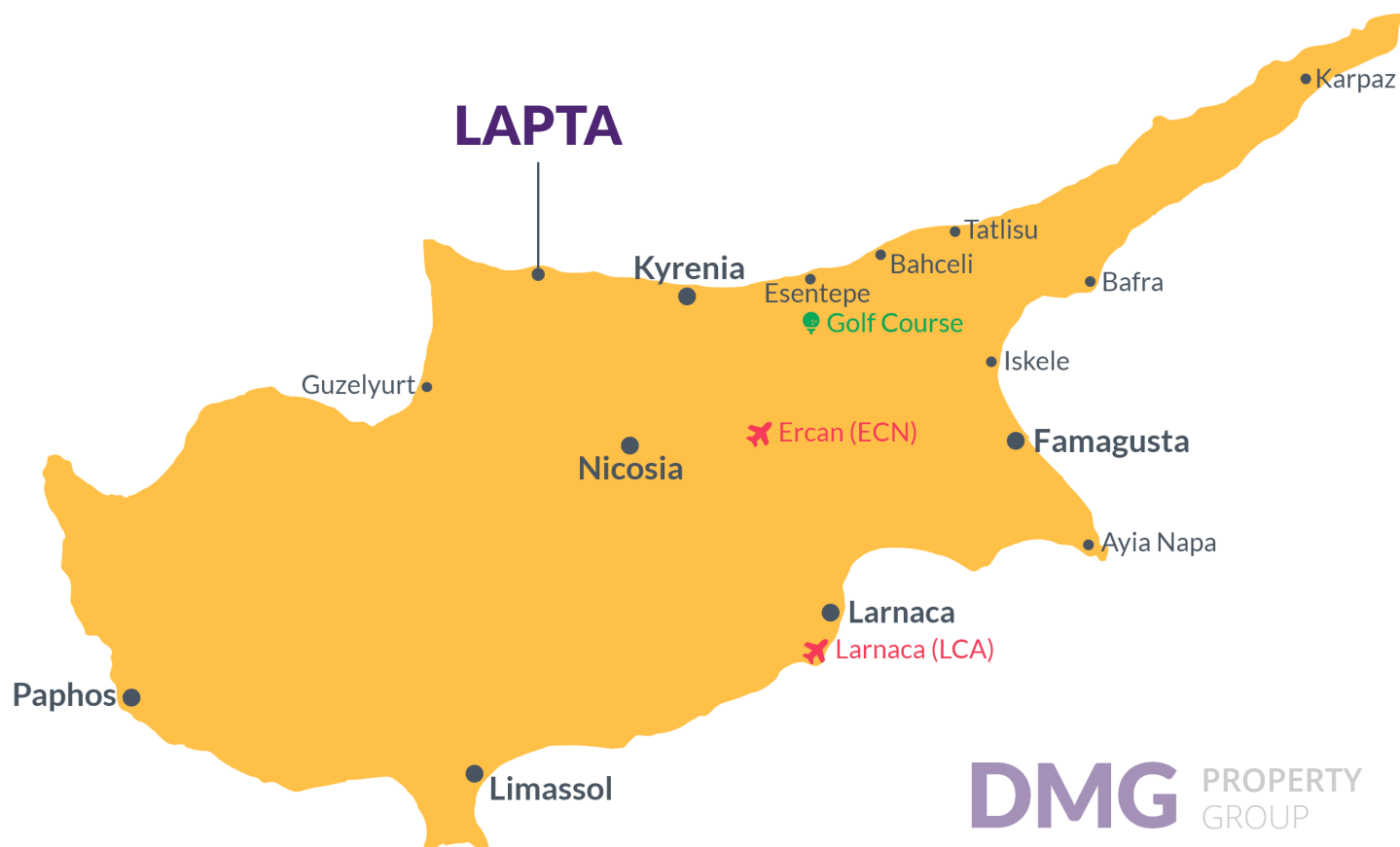
צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



MERCURY BLOCK (M) GROUND FLOOR: 1 - 6 1 - 6 (1+0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS FIRST FLOOR: 7 - 12 7 - 12 (1+0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS
MARS BLOCKS (M1 - M2 -M3 - M4) GROUND FLOOR: 1 - 8 1 - 8 (1+1 GARDEN) 8 APARTMENTS FIRST FLOOR: 9 - 16 9 - 16 (1+1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS
VENUS BLOCK (V) GROUND FLOOR: 1 - 6 1 - 6 (2+1 GARDEN) 6 APARTMENTS FIRST FLOOR: 7 - 12 7 - 12 (2+1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS
EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4) GROUND FLOOR: 1 - 6 1 - 6 (2+1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS FIRST FLOOR: 7 - 12 7 - 12 (2+1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

מיקום הפרויקט

The complex is located in a quiet area of Lapta in Kyrenia.



סופרמרקט	דקה 1	כוכבים בתי מלון מלון וקזינו 5	דקות 10
ים	דקות 5	Necat British College	דקות 15
מסעדות וברים	דקות 5	Girne American University	דקות 17
שביל הליכה בחוף לאפטה	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 55
Sunset Beach Club	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 100

על הפרוייקט

Welcome to a luxurious residential complex where comfort meets modernity – your new home, where every detail is crafted to provide you and your family with the perfect lifestyle.

SOCIAL AREAS

Spa Zones:

Overflow pool (875m²)

Second pool (250m²)

Mini aqua park (in the overflow pool)

Indoor heated swimming pool

Recreational Areas:

Mini market

Gym

Sauna

Restaurant/Cafe

Indoor game zone

Outdoor kids' playground

Beauty salon/Hair salon

Other Amenities:

Management office

Landscaping design

TECHNICAL FEATURES

General Features:

Automatic central generator system for all communal areas and houses

7/24 security and barrier system

CCTV security cameras

Reinforced concrete underground central water tanks

Kitchen Features:

Italian stone kitchen worktop in villas and flats

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה פנטהאוז 2

לא

11

לחסום

Earth 3

קומה

1

פנים

90.00 m²

מרפסת מרפסת

11.00 m²

נג

81.00 m²

Total Living Space

182.00 m²

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה אפריל 2024	תאריך משלוח אפריל 2027	מחיר £309,500	סכום תשלום ראשוני £108,325 35%
------------------------	---------------------------	---------------------------	------------------	--

של תוכנית התשלומים 30%

1. פרק יוני 2024	£2,731	25. פרק יוני 2026	£2,731
2. פרק יולי 2024	£2,731	26. פרק יולי 2026	£2,731
3. פרק אוגוסט 2024	£2,731	27. פרק אוגוסט 2026	£2,731
4. פרק ספטמבר 2024	£2,731	28. פרק ספטמבר 2026	£2,731
5. פרק אוקטובר 2024	£2,731	29. פרק אוקטובר 2026	£2,731
6. פרק נובמבר 2024	£2,731	30. פרק נובמבר 2026	£2,731
7. פרק דצמבר 2024	£2,731	31. פרק דצמבר 2026	£2,731
8. פרק ינואר 2025	£2,731	32. פרק ינואר 2027	£2,731
9. פרק פברואר 2025	£2,731	33. פרק פברואר 2027	£2,731
10. פרק מרץ 2025	£2,731	34. פרק מרץ 2027	£2,731
11. פרק אפריל 2025	£2,731		
12. פרק מאי 2025	£2,731		
13. פרק יוני 2025	£2,731		
14. פרק יולי 2025	£2,731		
15. פרק אוגוסט 2025	£2,731		
16. פרק ספטמבר 2025	£2,731		
17. פרק אוקטובר 2025	£2,731		
18. פרק נובמבר 2025	£2,731		
19. פרק דצמבר 2025	£2,731		
20. פרק ינואר 2026	£2,731		
21. פרק פברואר 2026	£2,731		
22. פרק מרץ 2026	£2,731		
23. פרק אפריל 2026	£2,731		
24. פרק מאי 2026	£2,731		

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 35%

1. פְּרָק אפריל 2027	£3,010	27. פְּרָק יוני 2029	£3,010
2. פְּרָק מאי 2027	£3,010	28. פְּרָק יולי 2029	£3,010
3. פְּרָק יוני 2027	£3,010	29. פְּרָק אוגוסט 2029	£3,010
4. פְּרָק יולי 2027	£3,010	30. פְּרָק ספטמבר 2029	£3,010
5. פְּרָק אוגוסט 2027	£3,010	31. פְּרָק אוקטובר 2029	£3,010
6. פְּרָק ספטמבר 2027	£3,010	32. פְּרָק נובמבר 2029	£3,010
7. פְּרָק אוקטובר 2027	£3,010	33. פְּרָק דצמבר 2029	£3,010
8. פְּרָק נובמבר 2027	£3,010	34. פְּרָק ינואר 2030	£3,010
9. פְּרָק דצמבר 2027	£3,010	35. פְּרָק פברואר 2030	£3,010
10. פְּרָק ינואר 2028	£3,010	36. פְּרָק מרץ 2030	£2,971
11. פְּרָק פברואר 2028	£3,010		
12. פְּרָק מרץ 2028	£3,010		
13. פְּרָק אפריל 2028	£3,010		
14. פְּרָק מאי 2028	£3,010		
15. פְּרָק יוני 2028	£3,010		
16. פְּרָק יולי 2028	£3,010		
17. פְּרָק אוגוסט 2028	£3,010		
18. פְּרָק ספטמבר 2028	£3,010		
19. פְּרָק אוקטובר 2028	£3,010		
20. פְּרָק נובמבר 2028	£3,010		
21. פְּרָק דצמבר 2028	£3,010		
22. פְּרָק ינואר 2029	£3,010		
23. פְּרָק פברואר 2029	£3,010		
24. פְּרָק מרץ 2029	£3,010		
25. פְּרָק אפריל 2029	£3,010		
26. פְּרָק מאי 2029	£3,010		

