



## Квартира с одной спальней и садом в Лапта

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 485
- Мультиинверторная система кондиционирования.
- Итальянская каменная кухонная столешница.
- Охранно-барьерная система.
- Общий бассейн.
- IP-домофонная система. Железобетонные подземные резервуары для воды.

# £197 500



78 m<sup>2</sup>



1 спальня



2 Ванные комнаты



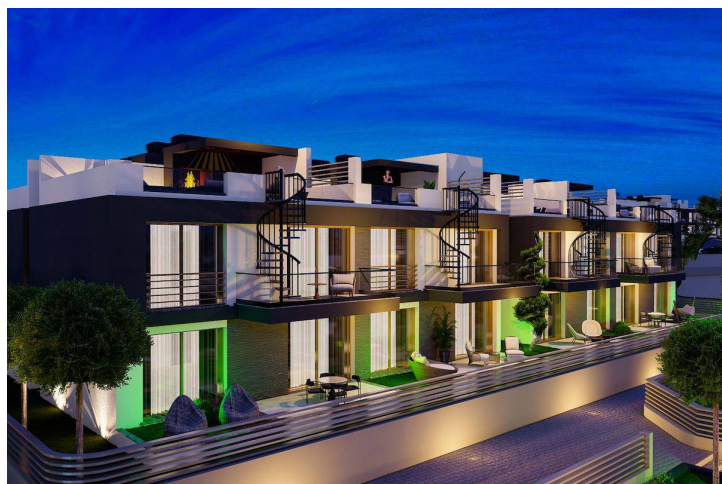
71 месяцев в рассрочку



Апрель 2027  
Завершение

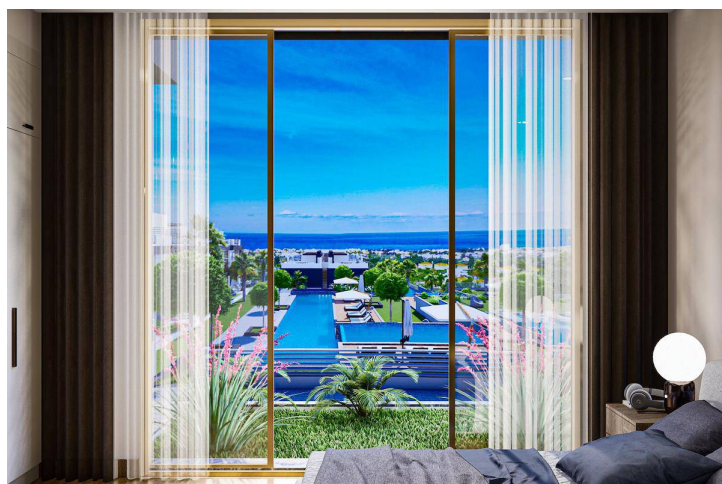
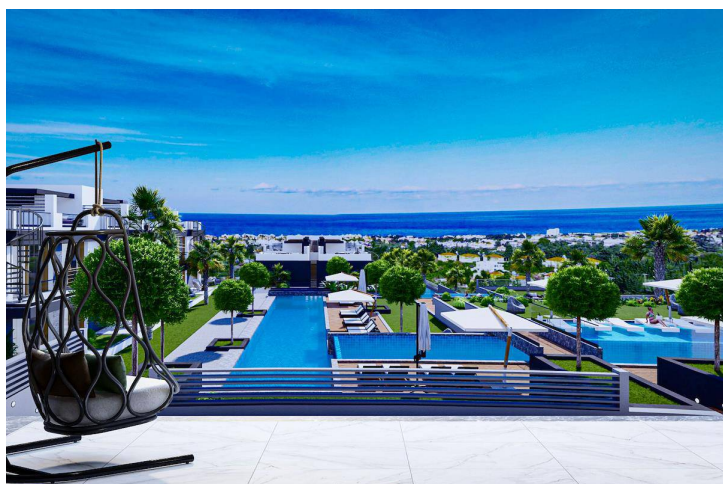
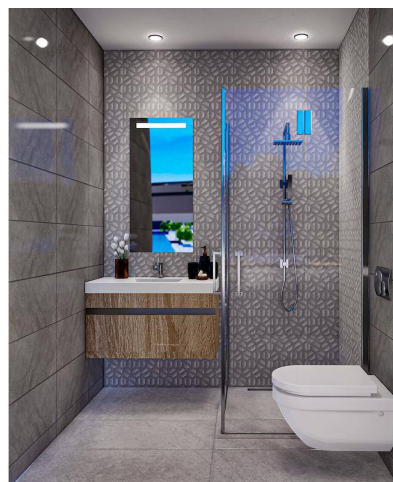
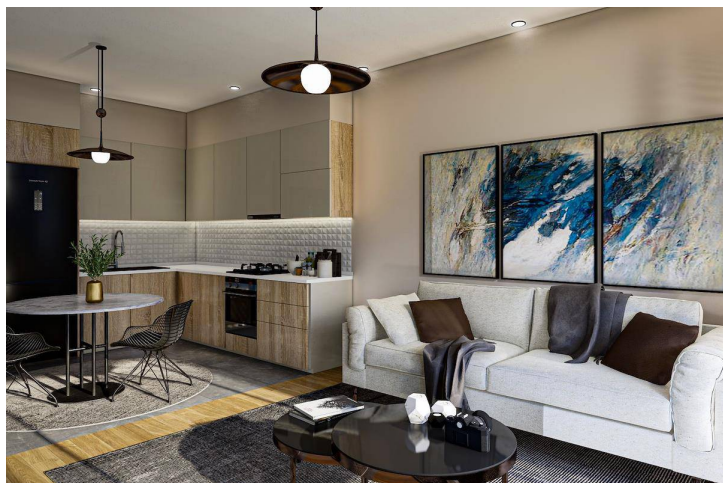
# Квартира с одной спальней и садом в Лапта

Внешние изображения



# Квартира с одной спальней и садом в Лапта

Внутренние изображения



# Квартира с одной спальней и садом в Лапта

План этажа



# План комплекса

Лапта, Kyrenia West, Северный Кипр



## MERCURY BLOCK (M)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (1 + 0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (1 + 0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS

## MARS BLOCKS ( M1 - M2 - M3 - M4 )

GROUND FLOOR: 1 - 8

1 - 8 (1 + 1 GARDEN) 8 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 9 - 16

9 - 16 (1 + 1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS

## VENUS BLOCK (V)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2 + 1 GARDEN) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS

## EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)

GROUND FLOOR: 1 - 6

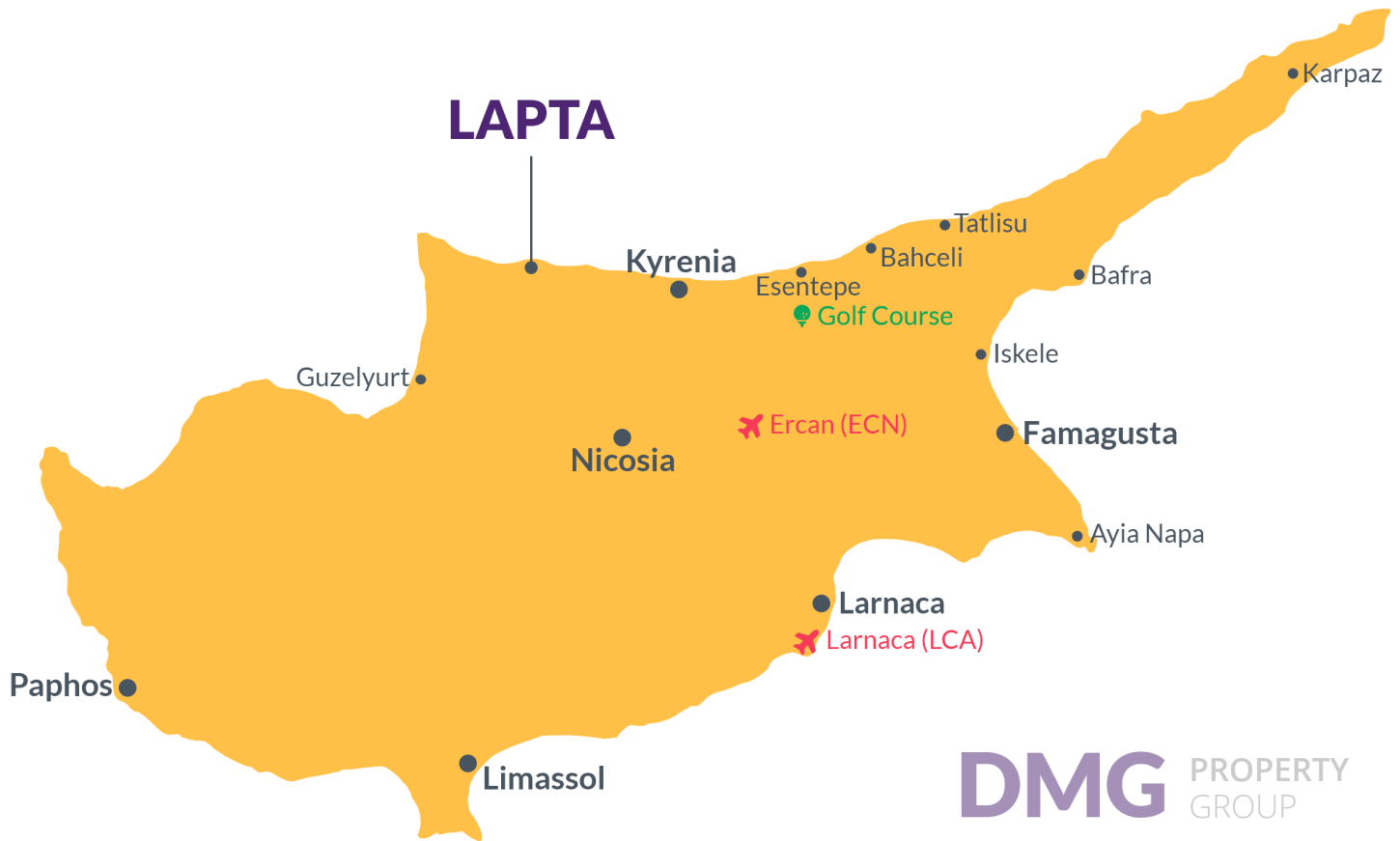
1 - 6 (2 + 1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2 + 1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

# Расположение проекта на карте

Комплекс расположен в тихом районе Лапта в Кирения.



Супермаркет	1 мин	Пляжный клуб Сансет	7 мин
Море	5 мин	5-звездочные Отели и казино	10 мин
Рестораны и бары	5 мин	Британский колледж Некат	15 мин
Прибрежная пешеходная тропа Лапта	5 мин	Американский университет Гирне	17 мин
		Эрджан аэропорт	55 мин

# О проекте

Добро пожаловать в роскошный жилой комплекс, где комфорт сочетается с современностью – ваш новый дом, где каждая деталь продумана для того, чтобы обеспечить вам и вашей семье идеальный образ жизни.

## СОЦИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Спа-зоны:

Переливной бассейн (875м<sup>2</sup>)

Второй бассейн (250м<sup>2</sup>)

Мини аквапарк (в переливном бассейне)

Крытый бассейн с подогревом

Зоны отдыха:

Магазинчик

Спортзал

Сауна

Ресторан/Кафе

Крытая игровая зона

Открытая детская площадка

Салон красоты/Парикмахерская

Другие удобства:

Офис управления

Ландшафтный дизайн

## ТЕХНИЧЕСКИЕ ОСОБЕННОСТИ

Общие характеристики:

Автоматическая центральная генераторная система для всех общественных помещений и домов.

7/24 охранно-барьерная система

Камеры видеонаблюдения

Железобетонные подземные центральные резервуары для воды

Особенности кухни:

Итальянская компания итальянской специализации в области импортных

# Самая низкая цена на этот тип недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**1 спальня Апартаменты с  
видом на сад**

Номер

**5**

Номер блока

**Mars 3**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**70.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**8.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**78.00 m<sup>2</sup>**

Участок земли

**9.00 m<sup>2</sup>**



# Самая низкая цена на этот тип недвижимости

## План оплаты

Сегодняшнее число	Дата начала строительства	Дата окончания строительства	Цена	Сумма первоначального платежа
Апрель 2024	Апрель 2024	Апрель 2027	£197 500	£69 125 <span>35%</span>

### 30% плана рассрочки платежа

1. Рассрочка Май 2024	£1 693	25. Рассрочка Май 2026	£1 693
2. Рассрочка Июнь 2024	£1 693	26. Рассрочка Июнь 2026	£1 693
3. Рассрочка Июль 2024	£1 693	27. Рассрочка Июль 2026	£1 693
4. Рассрочка Август 2024	£1 693	28. Рассрочка Август 2026	£1 693
5. Рассрочка Сентябрь 2024	£1 693	29. Рассрочка Сентябрь 2026	£1 693
6. Рассрочка Октябрь 2024	£1 693	30. Рассрочка Октябрь 2026	£1 693
7. Рассрочка Ноябрь 2024	£1 693	31. Рассрочка Ноябрь 2026	£1 693
8. Рассрочка Декабрь 2024	£1 693	32. Рассрочка Декабрь 2026	£1 693
9. Рассрочка Январь 2025	£1 693	33. Рассрочка Январь 2027	£1 693
10. Рассрочка Февраль 2025	£1 693	34. Рассрочка Февраль 2027	£1 693
11. Рассрочка Март 2025	£1 693	35. Рассрочка Март 2027	£1 693
12. Рассрочка Апрель 2025	£1 693		
13. Рассрочка Май 2025	£1 693		
14. Рассрочка Июнь 2025	£1 693		
15. Рассрочка Июль 2025	£1 693		
16. Рассрочка Август 2025	£1 693		
17. Рассрочка Сентябрь 2025	£1 693		
18. Рассрочка Октябрь 2025	£1 693		
19. Рассрочка Ноябрь 2025	£1 693		
20. Рассрочка Декабрь 2025	£1 693		
21. Рассрочка Январь 2026	£1 693		
22. Рассрочка Февраль 2026	£1 693		
23. Рассрочка Март 2026	£1 693		
24. Рассрочка Апрель 2026	£1 693		

# Самая низкая цена на этот тип недвижимости

## План оплаты оставшийся после завершения строительства

35% План оплаты оставшийся после завершения строительства

1. Рассрочка Апрель 2027	£1 921	27. Рассрочка Июнь 2029	£1 921
2. Рассрочка Май 2027	£1 921	28. Рассрочка Июль 2029	£1 921
3. Рассрочка Июнь 2027	£1 921	29. Рассрочка Август 2029	£1 921
4. Рассрочка Июль 2027	£1 921	30. Рассрочка Сентябрь 2029	£1 921
5. Рассрочка Август 2027	£1 921	31. Рассрочка Октябрь 2029	£1 921
6. Рассрочка Сентябрь 2027	£1 921	32. Рассрочка Ноябрь 2029	£1 921
7. Рассрочка Октябрь 2027	£1 921	33. Рассрочка Декабрь 2029	£1 921
8. Рассрочка Ноябрь 2027	£1 921	34. Рассрочка Январь 2030	£1 921
9. Рассрочка Декабрь 2027	£1 921	35. Рассрочка Февраль 2030	£1 921
10. Рассрочка Январь 2028	£1 921	36. Рассрочка Март 2030	£1 885
11. Рассрочка Февраль 2028	£1 921		
12. Рассрочка Март 2028	£1 921		
13. Рассрочка Апрель 2028	£1 921		
14. Рассрочка Май 2028	£1 921		
15. Рассрочка Июнь 2028	£1 921		
16. Рассрочка Июль 2028	£1 921		
17. Рассрочка Август 2028	£1 921		
18. Рассрочка Сентябрь 2028	£1 921		
19. Рассрочка Октябрь 2028	£1 921		
20. Рассрочка Ноябрь 2028	£1 921		
21. Рассрочка Декабрь 2028	£1 921		
22. Рассрочка Январь 2029	£1 921		
23. Рассрочка Февраль 2029	£1 921		
24. Рассрочка Март 2029	£1 921		
25. Рассрочка Апрель 2029	£1 921		
26. Рассрочка Май 2029	£1 921		

