

Lapta Altı Yatak Odalı Villa

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 483
- Çatı Terası ve Bar.
- Özel sonsuzluk havuzu ve Dış duş.
- Çamaşır odası, İç bahçe, Jakuzi ve sauna.
- Villalar lavabolar için İtalyan taş tezgah.
- VRF klima sistemi.

£1.599.000



725 m²



6 Yatak Odası



6 Banyo



71 Ay
Taksit İmkânı



Nisan 2027
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.dmgpropertygroup.com

DMG PROPERTY
GROUP

Lapta Altı Yatak Odalı Villa

Dış Görşeller



Lapta Altı Yatak Odalı Villa

İç Mekan GörSELLERİ



Lapta Altı Yatak Odalı Villa

Kat Planları



Site Plan

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs



MERCURY BLOCK (M)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (1+0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (1+0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS

MARS BLOCKS (M1 - M2 - M3 - M4)

GROUND FLOOR: 1 - 8

1 - 8 (1+1 GARDEN) 8 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 9 - 16

9 - 16 (1+1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS

VENUS BLOCK (V)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2+1 GARDEN) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2+1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS

EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)

GROUND FLOOR: 1 - 6

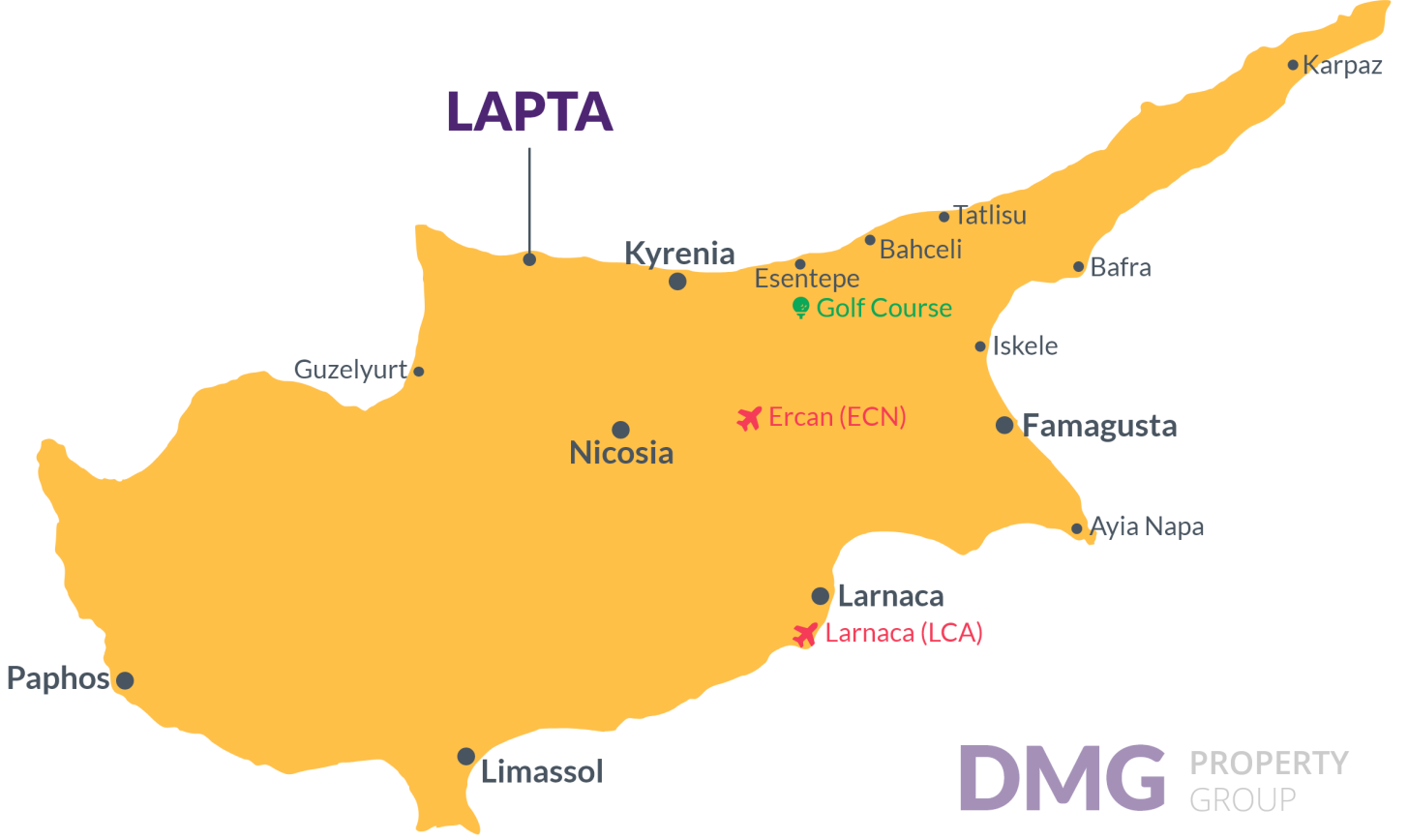
1 - 6 (2+1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2+1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

Proje Konumu

Kompleks Girne Lapta sakin bir bölgesinde yer almaktadır.



| | | | |
|--------------------------|-------|------------------------------------|---------|
| Süpermarket | 1 dk. | 5 yıldızlı Oteller ve Kumarhaneler | 10 dk. |
| Deniz | 5 dk. | Necat İngiliz Koleji | 15 dk. |
| Restoranlar ve Barlar | 5 dk. | Girne Amerikan Üniversitesi | 17 dk. |
| Lapta Sahil Yürüyüş Yolu | 5 dk. | Ercan Havalimanı | 55 dk. |
| Gün Batımı Plaj Kulübü | 7 dk. | Larnaka Havaalanı | 100 dk. |

Proje Hakkında

Konforun modernlikle buluştuğu lüks bir konut kompleksine, her ayrıntısının size ve ailenize mükemmel bir yaşam tarzı sunmak için tasarlandığı yeni evinize hoş geldiniz.

SOSYAL ALANLAR

Spa Bölgeleri:

Taşma havuzu (875m²)

İkinci havuz (250m²)

Mini aqua park (taşma havuzunda)

Kapalı ısıtmalı yüzme havuzu

Rekreasyon alanları:

Mini market

Spor salonu

Sauna

Restoran/Kafe

Kapalı oyun alanı

Açık hava çocuk oyun alanı

Güzellik salonu/kuaför

Diğer Olanaklar:

Yönetim Ofis

Peyzaj tasarımı

TEKNİK ÖZELLİKLER

Genel Özellikler:

Tüm ortak alanlar ve evler için otomatik merkezi jeneratör sistemi

7/24 güvenlik ve bariyer sistemi

CCTV güvenlik kameraları

Betonarme yeraltı merkezi su depoları

Mutfak Özellikleri:

Villalar ve dairelerde İtalyan taş mutfak tezgahı

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Konut Bilgileri

Tip

6 Yatak Odalı Villa

No

2

Blok

Jupiter

Kat

İç Mekan

507.00 m²

Balkon Teras

106.00 m²

Çatı Terası

112.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

725.00 m²

Arsa

740.00 m²

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Ödeme Koşulları

| | | | | |
|--------------|------------------|---------------|------------|---------------------------|
| Güncel Tarih | Başlangıç Tarihi | Teslim Tarihi | Fiyat | İlk Ödeme Tutarı |
| Nisan 2024 | Nisan 2024 | Nisan 2027 | £1.599.000 | £559.650 %35 |

%30 Taksitli ödeme planı ödemenin

| | | | |
|-------------------------|---------|-------------------------|---------|
| 1. Taksit Mayıs 2024 | £13.706 | 25. Taksit Mayıs 2026 | £13.706 |
| 2. Taksit Haziran 2024 | £13.706 | 26. Taksit Haziran 2026 | £13.706 |
| 3. Taksit Temmuz 2024 | £13.706 | 27. Taksit Temmuz 2026 | £13.706 |
| 4. Taksit Ağustos 2024 | £13.706 | 28. Taksit Ağustos 2026 | £13.706 |
| 5. Taksit Eylül 2024 | £13.706 | 29. Taksit Eylül 2026 | £13.706 |
| 6. Taksit Ekim 2024 | £13.706 | 30. Taksit Ekim 2026 | £13.706 |
| 7. Taksit Kasım 2024 | £13.706 | 31. Taksit Kasım 2026 | £13.706 |
| 8. Taksit Aralık 2024 | £13.706 | 32. Taksit Aralık 2026 | £13.706 |
| 9. Taksit Ocak 2025 | £13.706 | 33. Taksit Ocak 2027 | £13.706 |
| 10. Taksit Şubat 2025 | £13.706 | 34. Taksit Şubat 2027 | £13.706 |
| 11. Taksit Mart 2025 | £13.706 | 35. Taksit Mart 2027 | £13.706 |
| 12. Taksit Nisan 2025 | £13.706 | | |
| 13. Taksit Mayıs 2025 | £13.706 | | |
| 14. Taksit Haziran 2025 | £13.706 | | |
| 15. Taksit Temmuz 2025 | £13.706 | | |
| 16. Taksit Ağustos 2025 | £13.706 | | |
| 17. Taksit Eylül 2025 | £13.706 | | |
| 18. Taksit Ekim 2025 | £13.706 | | |
| 19. Taksit Kasım 2025 | £13.706 | | |
| 20. Taksit Aralık 2025 | £13.706 | | |
| 21. Taksit Ocak 2026 | £13.706 | | |
| 22. Taksit Şubat 2026 | £13.706 | | |
| 23. Taksit Mart 2026 | £13.706 | | |
| 24. Taksit Nisan 2026 | £13.706 | | |

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Teslimden sonra kalan ödemenin

%35 Teslimden sonra kalan ödemenin

| | | | |
|-------------------------|---------|-------------------------|---------|
| 1. Taksit Nisan 2027 | £15.546 | 27. Taksit Haziran 2029 | £15.546 |
| 2. Taksit Mayıs 2027 | £15.546 | 28. Taksit Temmuz 2029 | £15.546 |
| 3. Taksit Haziran 2027 | £15.546 | 29. Taksit Ağustos 2029 | £15.546 |
| 4. Taksit Temmuz 2027 | £15.546 | 30. Taksit Eylül 2029 | £15.546 |
| 5. Taksit Ağustos 2027 | £15.546 | 31. Taksit Ekim 2029 | £15.546 |
| 6. Taksit Eylül 2027 | £15.546 | 32. Taksit Kasım 2029 | £15.546 |
| 7. Taksit Ekim 2027 | £15.546 | 33. Taksit Aralık 2029 | £15.546 |
| 8. Taksit Kasım 2027 | £15.546 | 34. Taksit Ocak 2030 | £15.546 |
| 9. Taksit Aralık 2027 | £15.546 | 35. Taksit Şubat 2030 | £15.546 |
| 10. Taksit Ocak 2028 | £15.546 | 36. Taksit Mart 2030 | £15.530 |
| 11. Taksit Şubat 2028 | £15.546 | | |
| 12. Taksit Mart 2028 | £15.546 | | |
| 13. Taksit Nisan 2028 | £15.546 | | |
| 14. Taksit Mayıs 2028 | £15.546 | | |
| 15. Taksit Haziran 2028 | £15.546 | | |
| 16. Taksit Temmuz 2028 | £15.546 | | |
| 17. Taksit Ağustos 2028 | £15.546 | | |
| 18. Taksit Eylül 2028 | £15.546 | | |
| 19. Taksit Ekim 2028 | £15.546 | | |
| 20. Taksit Kasım 2028 | £15.546 | | |
| 21. Taksit Aralık 2028 | £15.546 | | |
| 22. Taksit Ocak 2029 | £15.546 | | |
| 23. Taksit Şubat 2029 | £15.546 | | |
| 24. Taksit Mart 2029 | £15.546 | | |
| 25. Taksit Nisan 2029 | £15.546 | | |
| 26. Taksit Mayıs 2029 | £15.546 | | |

