



Lapta Beş Yatak Odalı Villa

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 482
- Çatı Terası ve Bar.
- Özel sonsuzluk havuzu ve Dış duş.
- Çamaşır odası, İç bahçe, Jakuzi ve sauna.
- Villalar lavabolar için İtalyan taş tezgah.
- VRF klima sistemi.

£1.299.000



611 m²



5 Yatak Odası



7 Banyo



71 Ay
Taksit İmkânı



Nisan 2027
Teslim Tarihi

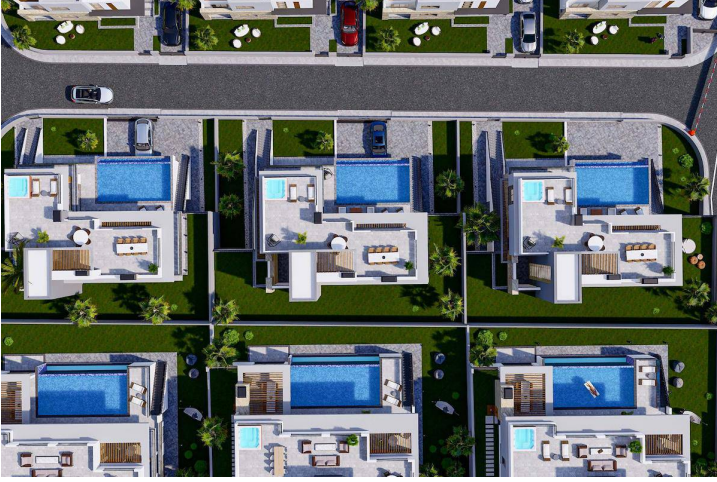
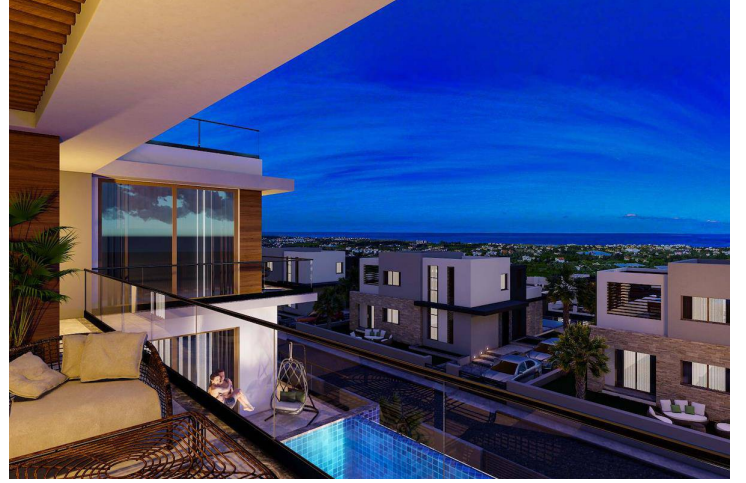
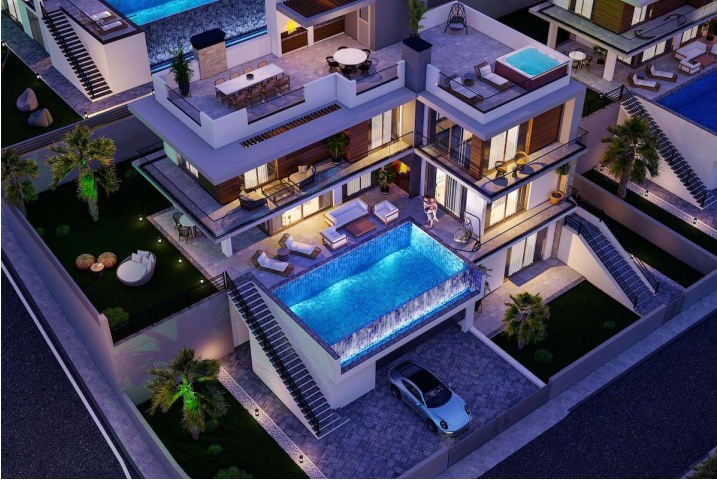
E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.dmgpropertygroup.com

DMG PROPERTY
GROUP

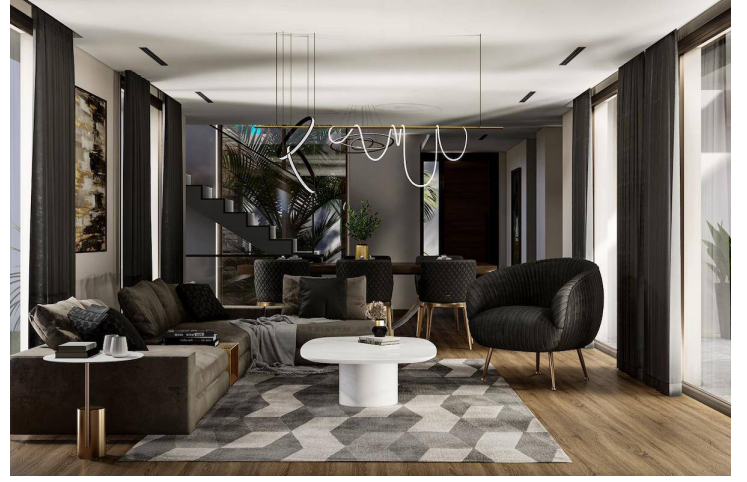
Lapta Beş Yatak Odalı Villa

Dış Görşeller



Lapta Beş Yatak Odalı Villa

İç Mekan GörSELLERİ



Lapta Beş Yatak Odalı Villa

Kat Planları



Site Plan

Lapta, Girne Batı, Kıbrıs



MERCURY BLOCK (M)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (1+0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (1+0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS

MARS BLOCKS (M1 - M2 - M3 - M4)

GROUND FLOOR: 1 - 8

1 - 8 (1+1 GARDEN) 8 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 9 - 16

9 - 16 (1+1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS

VENUS BLOCK (V)

GROUND FLOOR: 1 - 6

1 - 6 (2+1 GARDEN) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2+1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS

EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4)

GROUND FLOOR: 1 - 6

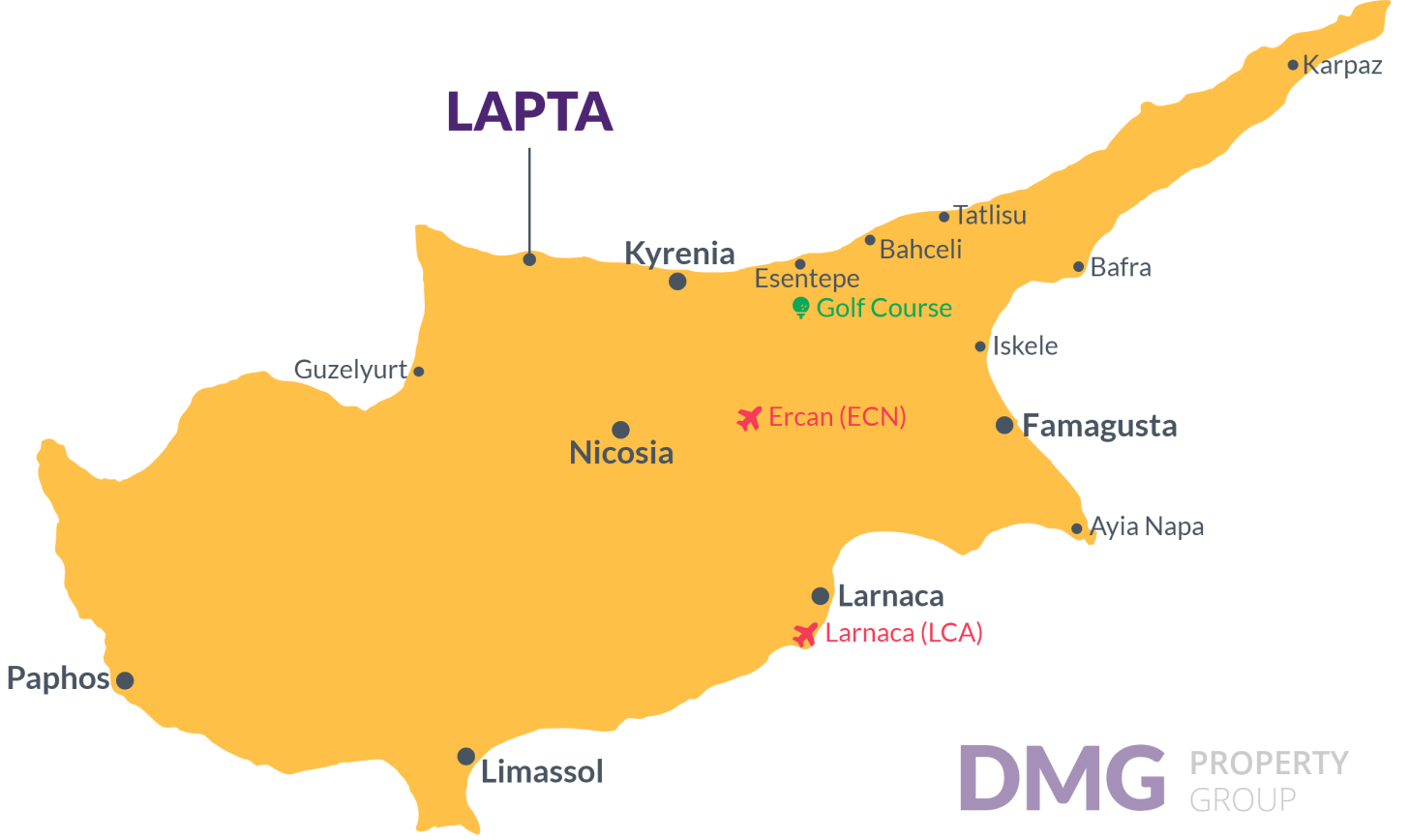
1 - 6 (2+1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

FIRST FLOOR: 7 - 12

7 - 12 (2+1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS

Proje Konumu

Kompleks Girne Lapta sakin bir bölgesinde yer almaktadır.



Süpermarket	1 dk.	5 yıldızlı Oteller ve Kumarhaneler	10 dk.
Deniz	5 dk.	Necat İngiliz Koleji	15 dk.
Restoranlar ve Barlar	5 dk.	Girne Amerikan Üniversitesi	17 dk.
Lapta Sahil Yürüyüş Yolu	5 dk.	Ercan Havalimanı	55 dk.
Gün Batımı Plaj Kulübü	7 dk.	Larnaka Havaalanı	100 dk.

Proje Hakkında

Konforun modernlikle buluştuğu lüks bir konut kompleksine, her ayrıntısının size ve ailenize mükemmel bir yaşam tarzı sunmak için tasarlandığı yeni evinize hoş geldiniz.

SOSYAL ALANLAR

Spa Bölgeleri:

Taşma havuzu (875m2)

İkinci havuz (250m2)

Mini aqua park (taşma havuzunda)

Kapalı ısıtmalı yüzme havuzu

Rekreasyon alanları:

Mini market

Spor salonu

Sauna

Restoran/Kafe

Kapalı oyun alanı

Açık hava çocuk oyun alanı

Güzellik salonu/kuaför

Diğer Olanaklar:

Yönetim Ofis

Peyzaj tasarımı

TEKNİK ÖZELLİKLER

Genel Özellikler:

Tüm ortak alanlar ve evler için otomatik merkezi jeneratör sistemi

7/24 güvenlik ve bariyer sistemi

CCTV güvenlik kameraları

Betonarme yeraltı merkezi su depoları

Mutfak Özellikleri:

Villalar ve dairelerde İtalyan taş mutfak tezgahı

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Konut Bilgileri

Tip

5 Yatak Odalı Villa

No

2

Blok

Saturn

Kat

İç Mekan

428.00 m²

Balkon Teras

93.00 m²

Çatı Terası

90.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

611.00 m²

Arsa

625.00 m²

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Ödeme Koşulları

Güncel Tarih Nisan 2024	Başlangıç Tarihi Nisan 2024	Teslim Tarihi Nisan 2027	Fiyat £1.299.000	İlk Ödeme Tutarı £454.650 %35
----------------------------	--------------------------------	-----------------------------	---------------------	---

%30 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£11.135	25. Taksit Mayıs 2026	£11.135
2. Taksit Haziran 2024	£11.135	26. Taksit Haziran 2026	£11.135
3. Taksit Temmuz 2024	£11.135	27. Taksit Temmuz 2026	£11.135
4. Taksit Ağustos 2024	£11.135	28. Taksit Ağustos 2026	£11.135
5. Taksit Eylül 2024	£11.135	29. Taksit Eylül 2026	£11.135
6. Taksit Ekim 2024	£11.135	30. Taksit Ekim 2026	£11.135
7. Taksit Kasım 2024	£11.135	31. Taksit Kasım 2026	£11.135
8. Taksit Aralık 2024	£11.135	32. Taksit Aralık 2026	£11.135
9. Taksit Ocak 2025	£11.135	33. Taksit Ocak 2027	£11.135
10. Taksit Şubat 2025	£11.135	34. Taksit Şubat 2027	£11.135
11. Taksit Mart 2025	£11.135	35. Taksit Mart 2027	£11.135
12. Taksit Nisan 2025	£11.135		
13. Taksit Mayıs 2025	£11.135		
14. Taksit Haziran 2025	£11.135		
15. Taksit Temmuz 2025	£11.135		
16. Taksit Ağustos 2025	£11.135		
17. Taksit Eylül 2025	£11.135		
18. Taksit Ekim 2025	£11.135		
19. Taksit Kasım 2025	£11.135		
20. Taksit Aralık 2025	£11.135		
21. Taksit Ocak 2026	£11.135		
22. Taksit Şubat 2026	£11.135		
23. Taksit Mart 2026	£11.135		
24. Taksit Nisan 2026	£11.135		

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Teslimden sonra kalan ödemenin

%35 Teslimden sonra kalan ödemenin

1. Taksit Nisan 2027	£12.630	27. Taksit Haziran 2029	£12.630
2. Taksit Mayıs 2027	£12.630	28. Taksit Temmuz 2029	£12.630
3. Taksit Haziran 2027	£12.630	29. Taksit Ağustos 2029	£12.630
4. Taksit Temmuz 2027	£12.630	30. Taksit Eylül 2029	£12.630
5. Taksit Ağustos 2027	£12.630	31. Taksit Ekim 2029	£12.630
6. Taksit Eylül 2027	£12.630	32. Taksit Kasım 2029	£12.630
7. Taksit Ekim 2027	£12.630	33. Taksit Aralık 2029	£12.630
8. Taksit Kasım 2027	£12.630	34. Taksit Ocak 2030	£12.630
9. Taksit Aralık 2027	£12.630	35. Taksit Şubat 2030	£12.630
10. Taksit Ocak 2028	£12.630	36. Taksit Mart 2030	£12.575
11. Taksit Şubat 2028	£12.630		
12. Taksit Mart 2028	£12.630		
13. Taksit Nisan 2028	£12.630		
14. Taksit Mayıs 2028	£12.630		
15. Taksit Haziran 2028	£12.630		
16. Taksit Temmuz 2028	£12.630		
17. Taksit Ağustos 2028	£12.630		
18. Taksit Eylül 2028	£12.630		
19. Taksit Ekim 2028	£12.630		
20. Taksit Kasım 2028	£12.630		
21. Taksit Aralık 2028	£12.630		
22. Taksit Ocak 2029	£12.630		
23. Taksit Şubat 2029	£12.630		
24. Taksit Mart 2029	£12.630		
25. Taksit Nisan 2029	£12.630		
26. Taksit Mayıs 2029	£12.630		

