



Five Bedroom Villa in Lapta

Lapta, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 482
- Roof Terrace and Bar.
- Private infinity pool and Outside shower.
- Laundry room, Interior garden, Jacuzzi and sauna.
- Italian stone worktop for washbasins in villas.
- VRF air condition system.

£1,299,000



611 m²



חדרי שינה 5



חדרי אמבטיה 7



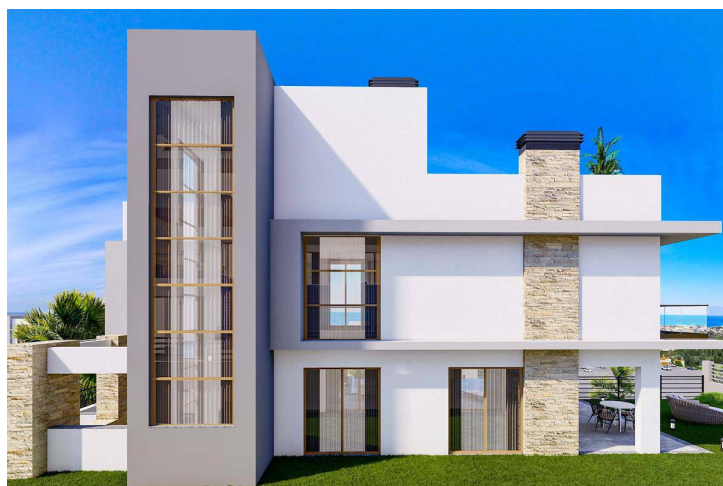
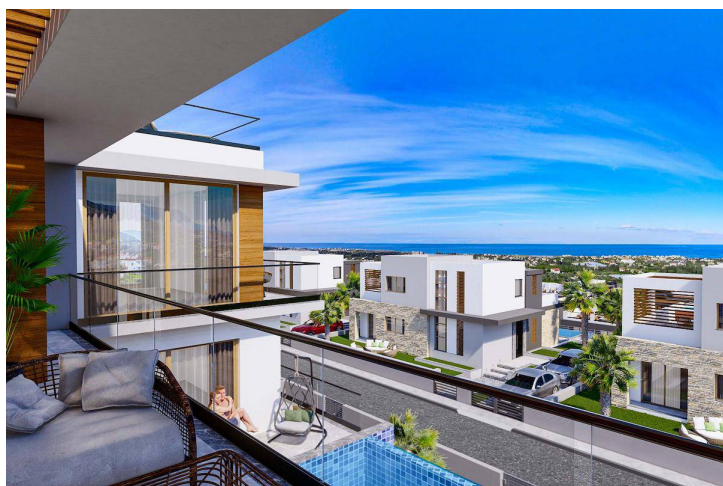
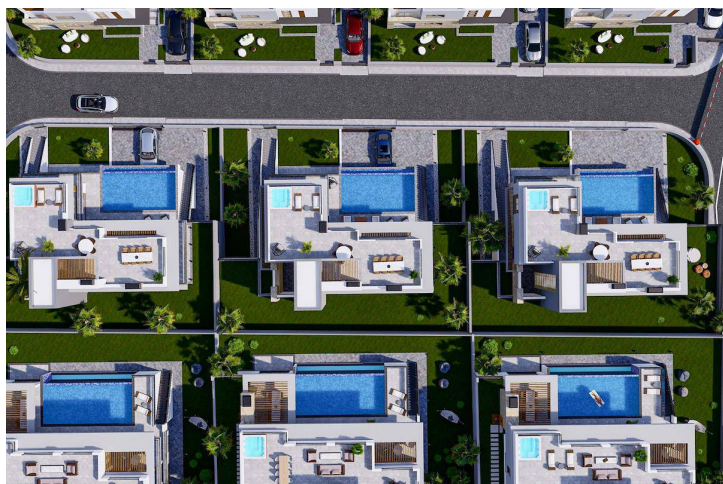
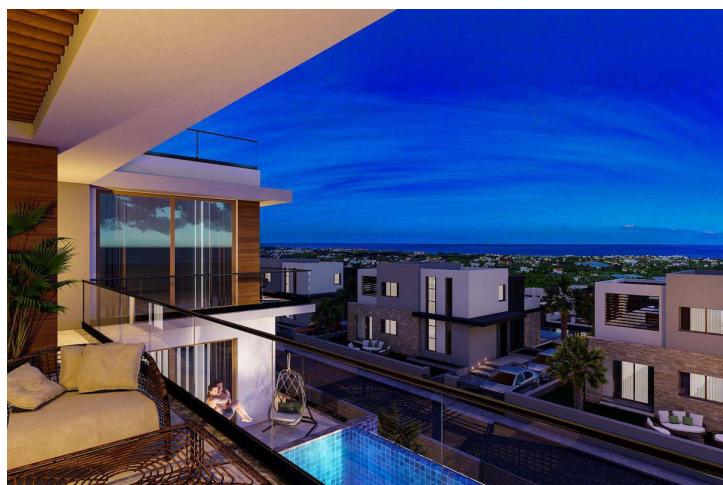
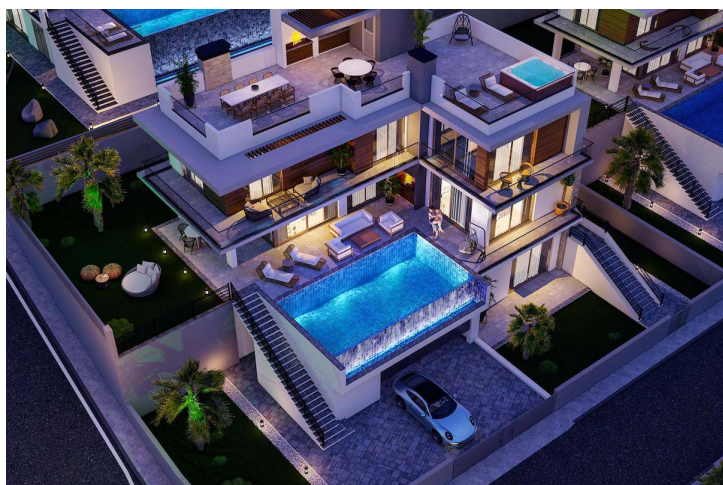
חודשים 70
תשלומים



אפריל 2027
סיום

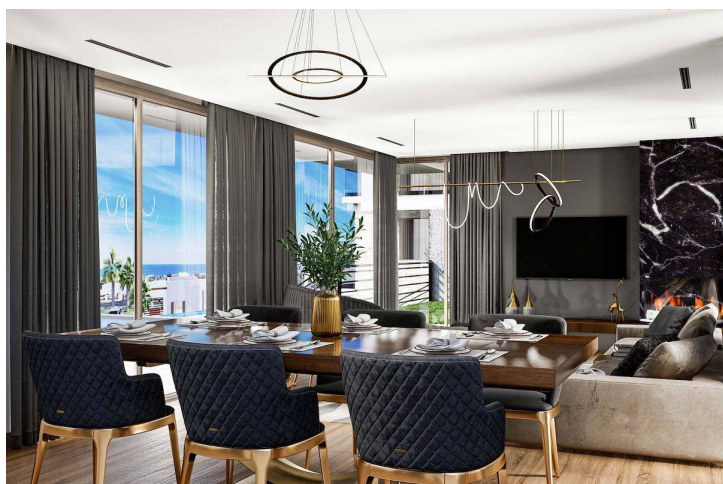
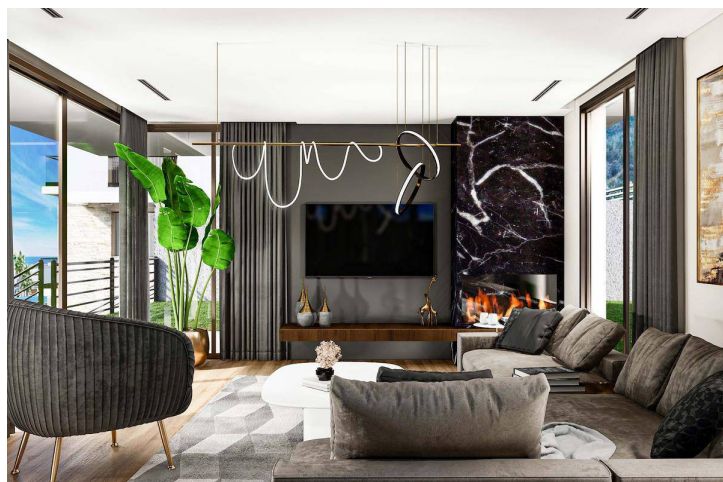
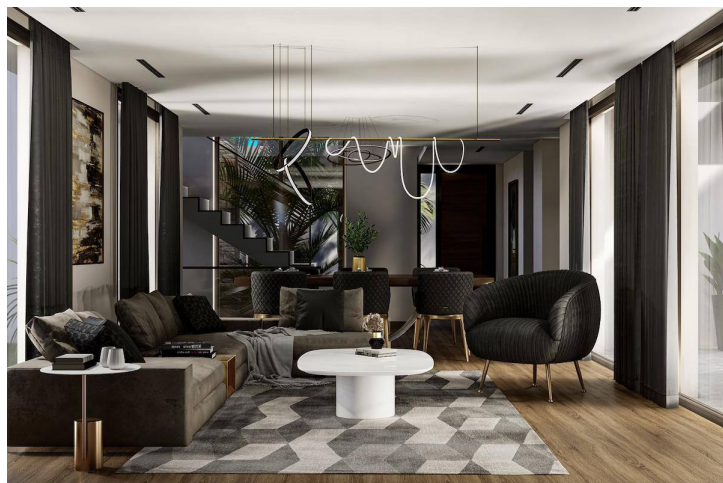
Five Bedroom Villa in Lapta

תמונות חיצוניות



Five Bedroom Villa in Lapta

תמונות פנים



Five Bedroom Villa in Lapta

תכנית קומה



תוכנית אתר

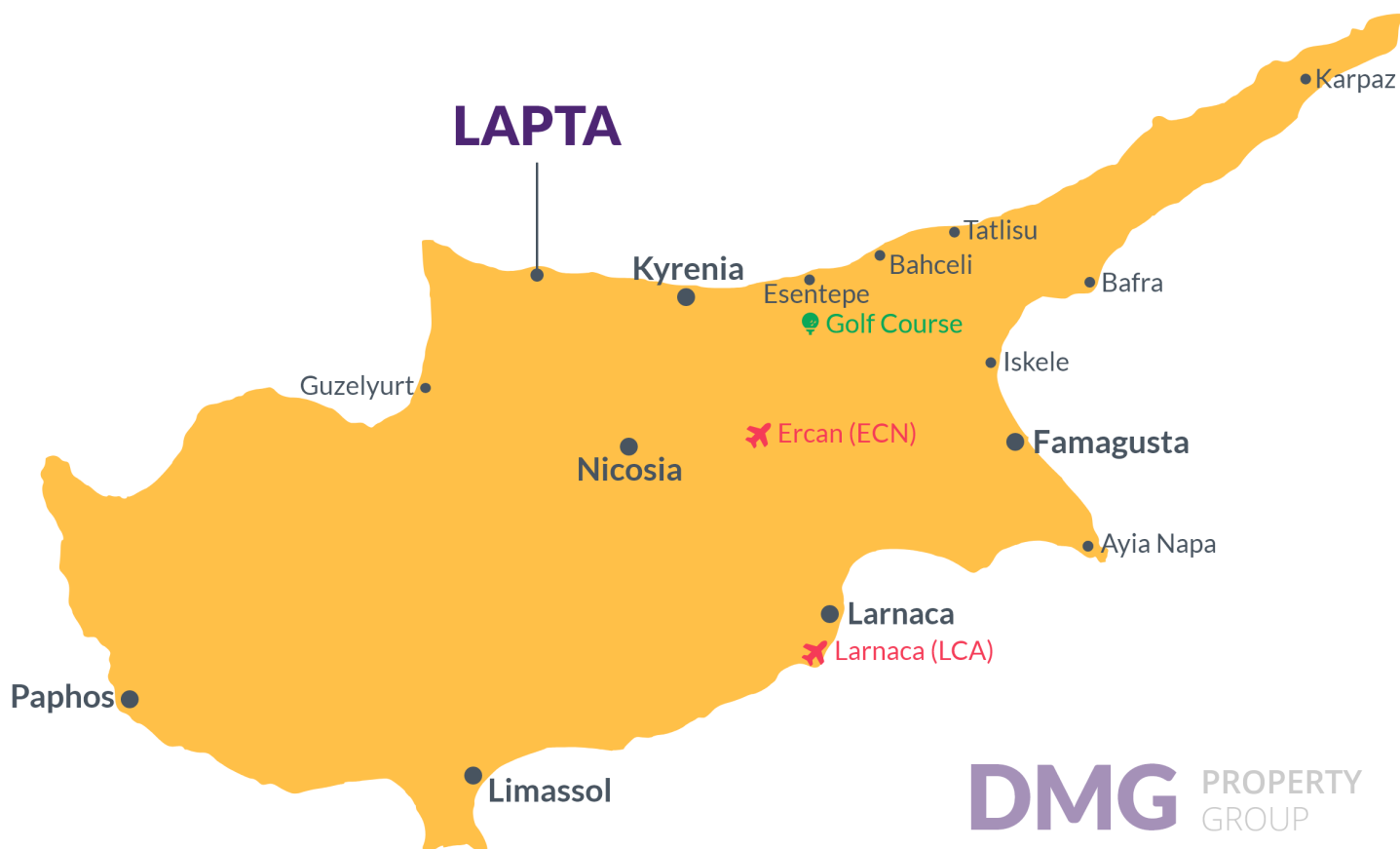
צפון קפריסין, Lapta, Kyrenia West



<p>MERCURY BLOCK (M) GROUND FLOOR: 1 - 6 1 - 6 (1+0 GARDEN STUDIO) 6 APARTMENTS FIRST FLOOR: 7 - 12 7 - 12 (1+0 PENTHOUSE STUDIO) 6 APARTMENTS</p>
<p>MARS BLOCKS (M1 - M2 -M3 - M4) GROUND FLOOR: 1 - 8 1 - 8 (1+1 GARDEN) 8 APARTMENTS FIRST FLOOR: 9 - 16 9 - 16 (1+1 PENTHOUSE) 8 APARTMENTS</p>
<p>VENUS BLOCK (V) GROUND FLOOR: 1 - 6 1 - 6 (2+1 GARDEN) 6 APARTMENTS FIRST FLOOR: 7 - 12 7 - 12 (2+1 PENTHOUSE) 6 APARTMENTS</p>
<p>EARTH BLOCKS (E1 - E2 - E3 - E4) GROUND FLOOR: 1 - 6 1 - 6 (2+1 GARDEN LINEAR POOL) 6 APARTMENTS FIRST FLOOR: 7 - 12 7 - 12 (2+1 PENTHOUSE LINEAR POOL) 6 APARTMENTS</p>

מיקום הפרויקט

The complex is located in a quiet area of Lapta in Kyrenia.



סופרמרקט	דקה 1	כוכבים בתי מלון מלון וקזינו 5	דקות 10
ים	דקות 5	Necat British College	דקות 15
מסעדות וברים	דקות 5	Girne American University	דקות 17
שביל הליכה בחוף לאפטה	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 55
Sunset Beach Club	דקות 7	שדה התעופה של לרנקה	דקות 100

על הפרוייקט

Welcome to a luxurious residential complex where comfort meets modernity – your new home, where every detail is crafted to provide you and your family with the perfect lifestyle.

SOCIAL AREAS

Spa Zones:

Overflow pool (875m²)

Second pool (250m²)

Mini aqua park (in the overflow pool)

Indoor heated swimming pool

Recreational Areas:

Mini market

Gym

Sauna

Restaurant/Cafe

Indoor game zone

Outdoor kids' playground

Beauty salon/Hair salon

Other Amenities:

Management office

Landscaping design

TECHNICAL FEATURES

General Features:

Automatic central generator system for all communal areas and houses

7/24 security and barrier system

CCTV security cameras

Reinforced concrete underground central water tanks

Kitchen Features:

Italian stone kitchen worktop in villas and flats

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה וילה 5

לא

2

לחיסום

Saturn

קומה

פנים

428.00 m²

מרפסת מרפסת

93.00 m²

גג

90.00 m²

Total Living Space

611.00 m²

ארץ

625.00 m²

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה אפריל 2024	תאריך משלוח אפריל 2027	מחיר £1,299,000	סכום תשלום ראשוני £454,650 35%
------------------------	---------------------------	---------------------------	--------------------	--

של תוכנית התשלומים 30%

1. פרק יוני 2024	£11,462	25. פרק יוני 2026	£11,462
2. פרק יולי 2024	£11,462	26. פרק יולי 2026	£11,462
3. פרק אוגוסט 2024	£11,462	27. פרק אוגוסט 2026	£11,462
4. פרק ספטמבר 2024	£11,462	28. פרק ספטמבר 2026	£11,462
5. פרק אוקטובר 2024	£11,462	29. פרק אוקטובר 2026	£11,462
6. פרק נובמבר 2024	£11,462	30. פרק נובמבר 2026	£11,462
7. פרק דצמבר 2024	£11,462	31. פרק דצמבר 2026	£11,462
8. פרק ינואר 2025	£11,462	32. פרק ינואר 2027	£11,462
9. פרק פברואר 2025	£11,462	33. פרק פברואר 2027	£11,462
10. פרק מרץ 2025	£11,462	34. פרק מרץ 2027	£11,462
11. פרק אפריל 2025	£11,462		
12. פרק מאי 2025	£11,462		
13. פרק יוני 2025	£11,462		
14. פרק יולי 2025	£11,462		
15. פרק אוגוסט 2025	£11,462		
16. פרק ספטמבר 2025	£11,462		
17. פרק אוקטובר 2025	£11,462		
18. פרק נובמבר 2025	£11,462		
19. פרק דצמבר 2025	£11,462		
20. פרק ינואר 2026	£11,462		
21. פרק פברואר 2026	£11,462		
22. פרק מרץ 2026	£11,462		
23. פרק אפריל 2026	£11,462		
24. פרק מאי 2026	£11,462		

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 35%

1. פְּרָק אפריל 2027	£12,630	27. פְּרָק יוני 2029	£12,630
2. פְּרָק מאי 2027	£12,630	28. פְּרָק יולי 2029	£12,630
3. פְּרָק יוני 2027	£12,630	29. פְּרָק אוגוסט 2029	£12,630
4. פְּרָק יולי 2027	£12,630	30. פְּרָק ספטמבר 2029	£12,630
5. פְּרָק אוגוסט 2027	£12,630	31. פְּרָק אוקטובר 2029	£12,630
6. פְּרָק ספטמבר 2027	£12,630	32. פְּרָק נובמבר 2029	£12,630
7. פְּרָק אוקטובר 2027	£12,630	33. פְּרָק דצמבר 2029	£12,630
8. פְּרָק נובמבר 2027	£12,630	34. פְּרָק ינואר 2030	£12,630
9. פְּרָק דצמבר 2027	£12,630	35. פְּרָק פברואר 2030	£12,630
10. פְּרָק ינואר 2028	£12,630	36. פְּרָק מרץ 2030	£12,592
11. פְּרָק פברואר 2028	£12,630		
12. פְּרָק מרץ 2028	£12,630		
13. פְּרָק אפריל 2028	£12,630		
14. פְּרָק מאי 2028	£12,630		
15. פְּרָק יוני 2028	£12,630		
16. פְּרָק יולי 2028	£12,630		
17. פְּרָק אוגוסט 2028	£12,630		
18. פְּרָק ספטמבר 2028	£12,630		
19. פְּרָק אוקטובר 2028	£12,630		
20. פְּרָק נובמבר 2028	£12,630		
21. פְּרָק דצמבר 2028	£12,630		
22. פְּרָק ינואר 2029	£12,630		
23. פְּרָק פברואר 2029	£12,630		
24. פְּרָק מרץ 2029	£12,630		
25. פְּרָק אפריל 2029	£12,630		
26. פְּרָק מאי 2029	£12,630		

