



## One Bedroom Penthouse in Tatlisu

Tatlisu, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 452
- Seafront project.
- High quality and modern design.
- Household appliances, TV, air conditioning and underfloor heating are included in the price.
- The generator.
- Mobile Phone App.

# £151,900



88 m<sup>2</sup> - 95 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 13  
תשלומים

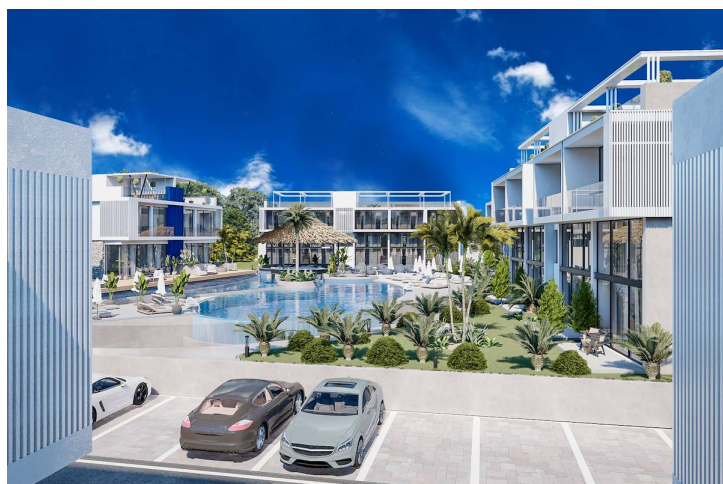
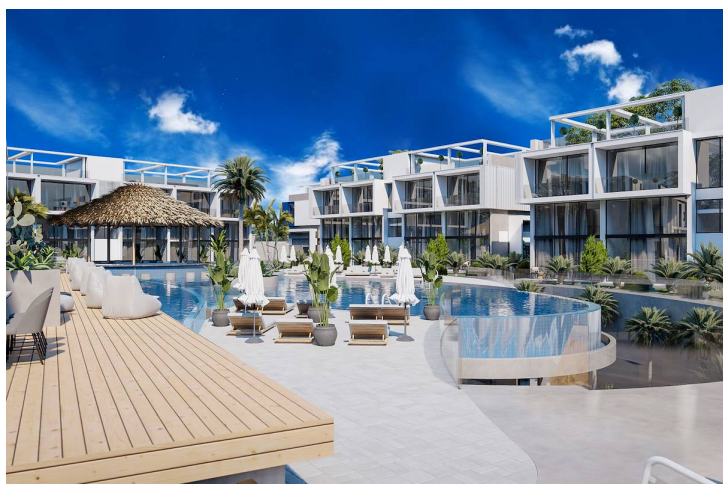


יוני 2026  
סיום



# One Bedroom Penthouse in Tatlisu

תמונות חיצוניות





# One Bedroom Penthouse in Tatlisu

תמונות פנים



# One Bedroom Penthouse in Tatlisu

תכנית קומה



LIVING ROOM & KITCHEN: 19.8 m<sup>2</sup>  
BEDROOM: 10.3 m<sup>2</sup>  
WC: 3.6 m<sup>2</sup>  
HALL: 6.7 m<sup>2</sup>  
BALCONY: 6.0 m<sup>2</sup>

LIVING ROOM & KITCHEN: 21.5 m<sup>2</sup>  
BEDROOM: 9.8 m<sup>2</sup>  
WC: 2.5 m<sup>2</sup>  
HALL: 1.0 m<sup>2</sup>  
BALCONY: 6.0 m<sup>2</sup>

## BLOCK AZURE , NAVY & OLYMPIC FIRST FLOOR PLAN



# תוכנית אתר

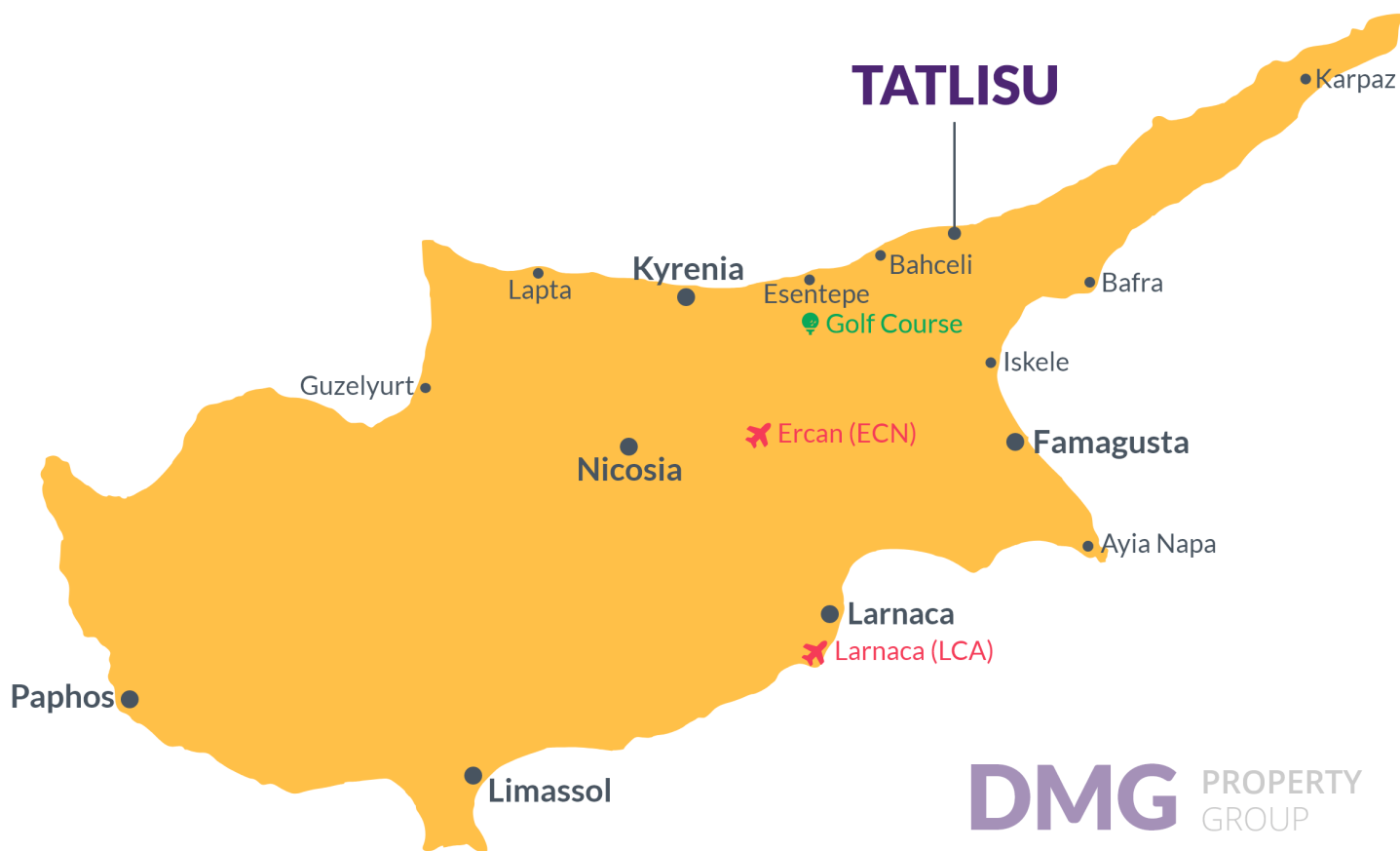
צפון קפריסין, Tatlisu, Kyrenia East





# מיקום הפרויקט

The complex is located in the picturesque Tatlisu area.



סופרמרקט	דקה 1	מרכז העיר קירניה	דקות 40
החוף	דקות 2	פמגוסטה	דקות 40
מסעדות וברים	דקות 3	נמל התעופה ארקן	דקות 40
בית מרקחת	דקות 3	נמל התעופה של לרנקה	דקות 65
מועדון הגולף קורינאום	דקות 15		



# על הפרוייקט

The complex consists of four two-storey blocks and semi-detached villas.

The hotel has an infinity pool, sauna, SPA, fitness, bar, tennis court, car rental.

In apartments:

- Spacious balcony with a beautiful view
- Garden plot or roof terrace (depending on the floor)
- Ventilation in all bathrooms
- Fully equipped bathrooms
- Equipped kitchen with stone countertops
- Bosch household appliances
- Samsung TV
- Each room has underfloor heating and air conditioning
- Fitted wardrobes in each bedroom (with mirror)
- Double-glazed windows
- Interior doors
- Ceramic flooring and laminate flooring in the bedrooms
- Parking place
- Generator
- Ability to order a design package
- Interior doors

In March 2024, a phone application will start working, in which you can order all kinds of services, pay taxes and bills, manage your real estate and much more.



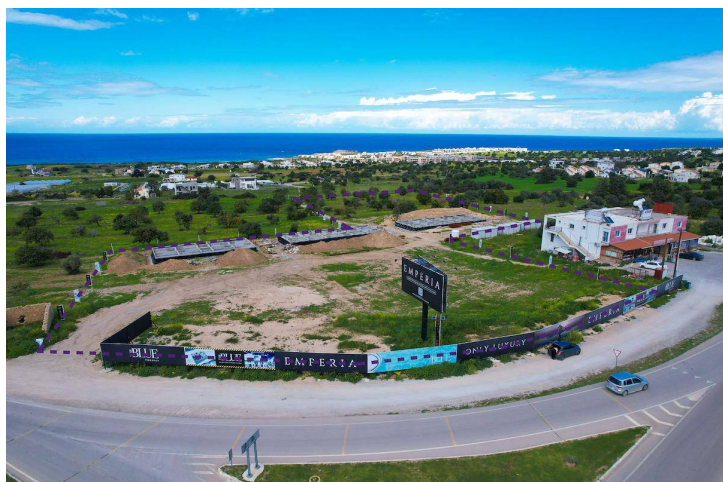
# One Bedroom Penthouse in Tatlisu

מצב בנייה

אפריל 2024



מרץ 2024



פברואר 2024





# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד פנטהאוז

לא

6

לחסום

Navy

קומה

1

פנים

48.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

6.00 m<sup>2</sup>

נג

34.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

88.00 m<sup>2</sup>

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה יוני 2023	תאריך משלוח יוני 2025	מחיר £151,900	סכום תשלום ראשוני £53,165 <b>35%</b>
------------------------	--------------------------	--------------------------	------------------	-----------------------------------------

### של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2024	£7,595
2. פרק יולי 2024	£7,595
3. פרק אוגוסט 2024	£7,595
4. פרק ספטמבר 2024	£7,595
5. פרק אוקטובר 2024	£7,595
6. פרק נובמבר 2024	£7,595
7. פרק דצמבר 2024	£7,595
8. פרק ינואר 2025	£7,595
9. פרק פברואר 2025	£7,595
10. פרק מרץ 2025	£7,595
11. פרק אפריל 2025	£7,595
12. פרק מאי 2025	£7,595
13. פרק יוני 2025	£7,595



