



## One Bedroom Apartment in Yeni Bogazici

Yeni Bogazici, Iskele Yeni Bogazici, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 439
- Walking distance to the equipped sandy beach.
- Outdoor and indoor swimming pool.
- Spa. Turkish bath. Sauna. Gym. Cafe-bar.
- Rental management option available.
- Installment payment for 1 year after receiving the keys.

# £125,000



46 m<sup>2</sup> - 61 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



31 חודשים  
תשלומים



דצמבר 2025  
סיום

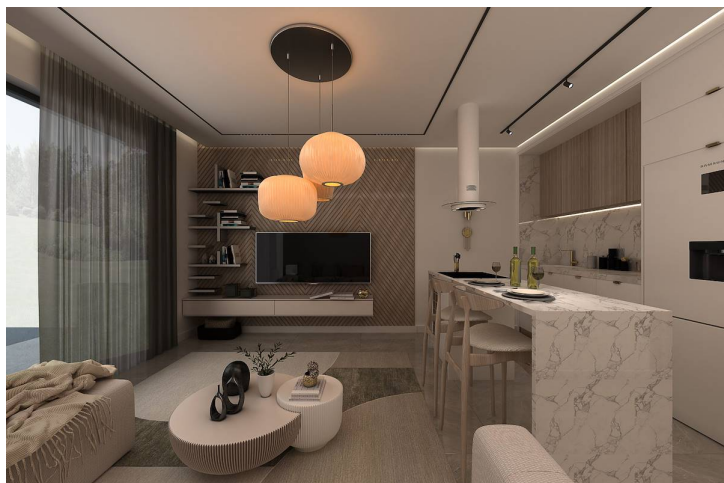
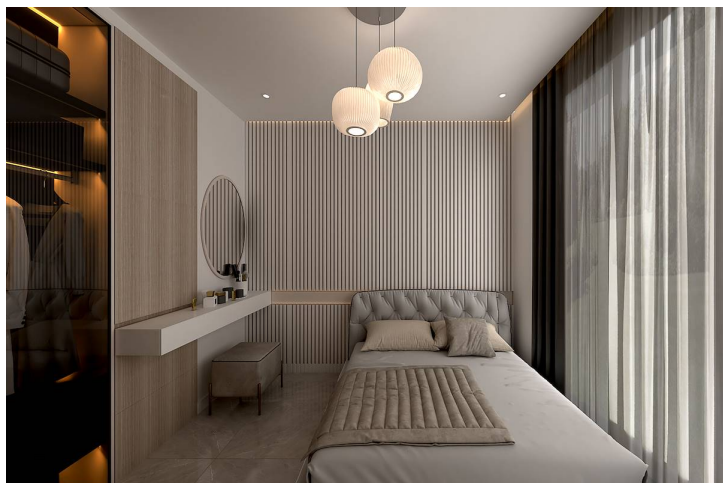
# One Bedroom Apartment in Yeni Bogazici

תמונות חיצוניות



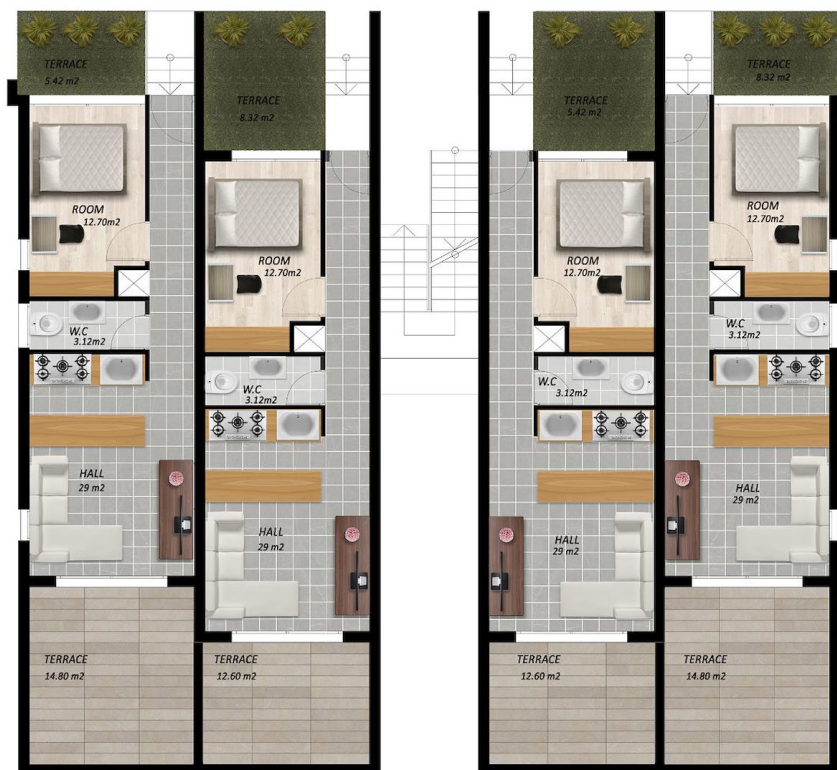
# One Bedroom Apartment in Yeni Bogazici

תמונות פנים



# One Bedroom Apartment in Yeni Bogazici

תכנית קומה



TYPE A GROUND FLOOR

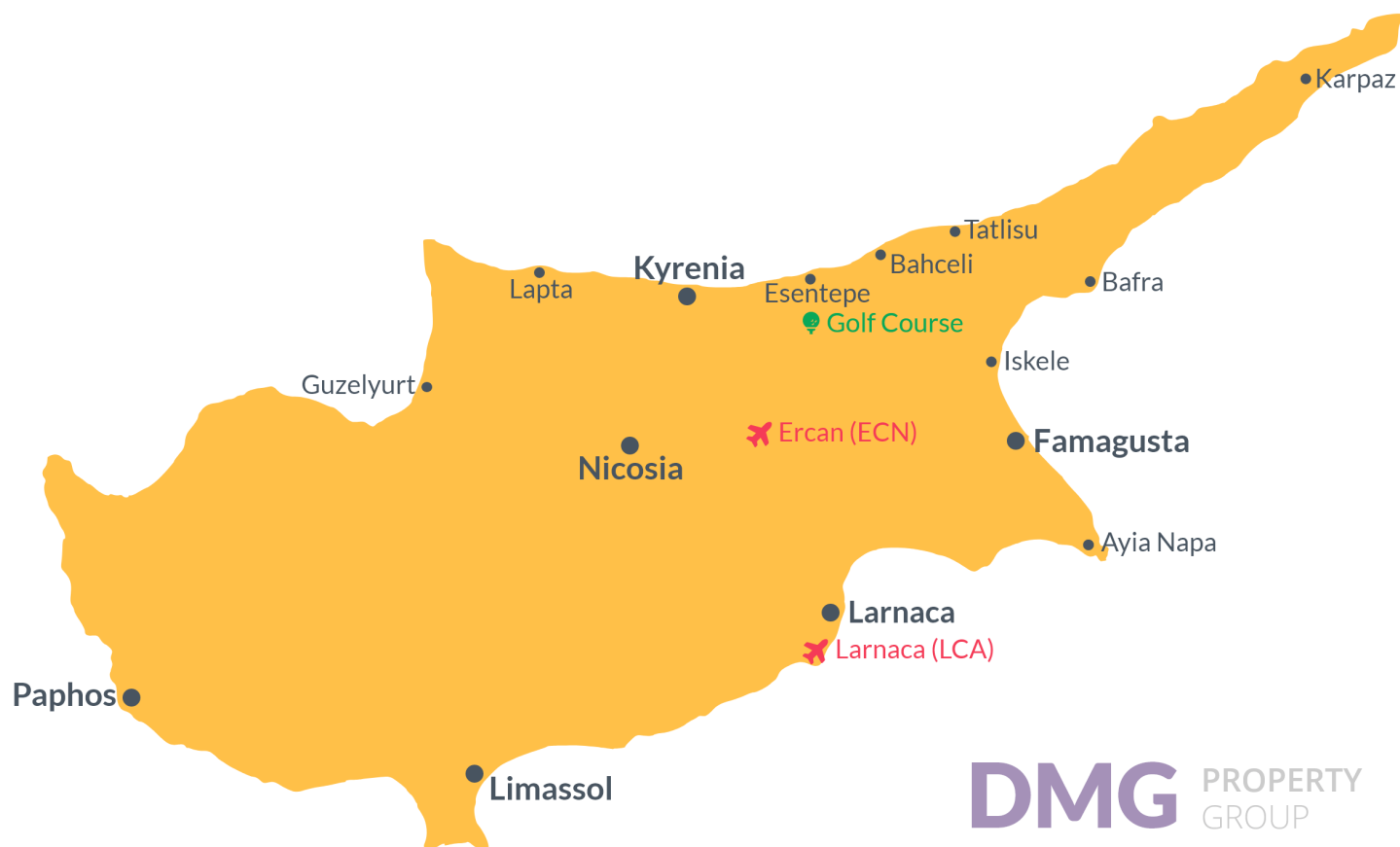
# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Iskele Yeni Bogazici, Yeni Bogazici



# מיקום הפרויקט

The complex is located in the area of Famagusta Yeni Boazici.



|              |        |                     |         |
|--------------|--------|---------------------|---------|
| החוף         | 2 דקות | מרכז רפואי          | 9 דקות  |
| סופרמרקט     | 2 דקות | EMU אוניברסיטת      | 12 דקות |
| מועדון חוף   | 3 דקות | פמגוסטה             | 12 דקות |
| בנק          | 5 דקות | נמל התעופה ארקן     | 40 דקות |
| בית ספר פרטי | 5 דקות | שדה התעופה של לרנקה | 55 דקות |

# על הפרוייקט

Modern complex with hotel-type infrastructure within walking distance to the sandy beach.

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד דירת גן

לא

2

לחסום

B

קומה

0

פנים

46.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

46.00 m<sup>2</sup>

ארץ

13.50 m<sup>2</sup>



# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

|            |             |             |          |                    |
|------------|-------------|-------------|----------|--------------------|
| דייט נוכחי | תאריך התחלה | תאריך משלוח | מחיר     | סכום תשלום ראשוני  |
| מאי 2024   | אפריל 2024  | דצמבר 2025  | £125,000 | £43,750 <b>35%</b> |

### של תוכנית התשלומים 35%

|                      |        |
|----------------------|--------|
| 1. פרק יוני 2024     | £2,303 |
| 2. פרק יולי 2024     | £2,303 |
| 3. פרק אוגוסט 2024   | £2,303 |
| 4. פרק ספטמבר 2024   | £2,303 |
| 5. פרק אוקטובר 2024  | £2,303 |
| 6. פרק נובמבר 2024   | £2,303 |
| 7. פרק דצמבר 2024    | £2,303 |
| 8. פרק ינואר 2025    | £2,303 |
| 9. פרק פברואר 2025   | £2,303 |
| 10. פרק מרץ 2025     | £2,303 |
| 11. פרק אפריל 2025   | £2,303 |
| 12. פרק מאי 2025     | £2,303 |
| 13. פרק יוני 2025    | £2,303 |
| 14. פרק יולי 2025    | £2,303 |
| 15. פרק אוגוסט 2025  | £2,303 |
| 16. פרק ספטמבר 2025  | £2,303 |
| 17. פרק אוקטובר 2025 | £2,303 |
| 18. פרק נובמבר 2025  | £2,303 |
| 19. פרק דצמבר 2025   | £2,303 |

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 30%

|                      |        |
|----------------------|--------|
| 1. פרק ינואר 2026    | £3,125 |
| 2. פרק פברואר 2026   | £3,125 |
| 3. פרק מרץ 2026      | £3,125 |
| 4. פרק אפריל 2026    | £3,125 |
| 5. פרק מאי 2026      | £3,125 |
| 6. פרק יוני 2026     | £3,125 |
| 7. פרק יולי 2026     | £3,125 |
| 8. פרק אוגוסט 2026   | £3,125 |
| 9. פרק ספטמבר 2026   | £3,125 |
| 10. פרק אוקטובר 2026 | £3,125 |
| 11. פרק נובמבר 2026  | £3,125 |
| 12. פרק דצמבר 2026   | £3,118 |