



# Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

Edremit, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 436
- Dağ ve deniz manzaralı modern lüks Villalar .
- Özel yüzme havuzu.
- İyi bir konum.
- Şömine. Barbekü. Depolamak.
- Hem kalıcı oturma hem de yatırıma uygundur.

## £625.000



344 m<sup>2</sup> - 538 m<sup>2</sup>



4 Yatak Odası



5 Banyo



20 Ay  
Taksit İmkânı



Aralık 2025  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY  
GROUP



# Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

## Dış Görşeller





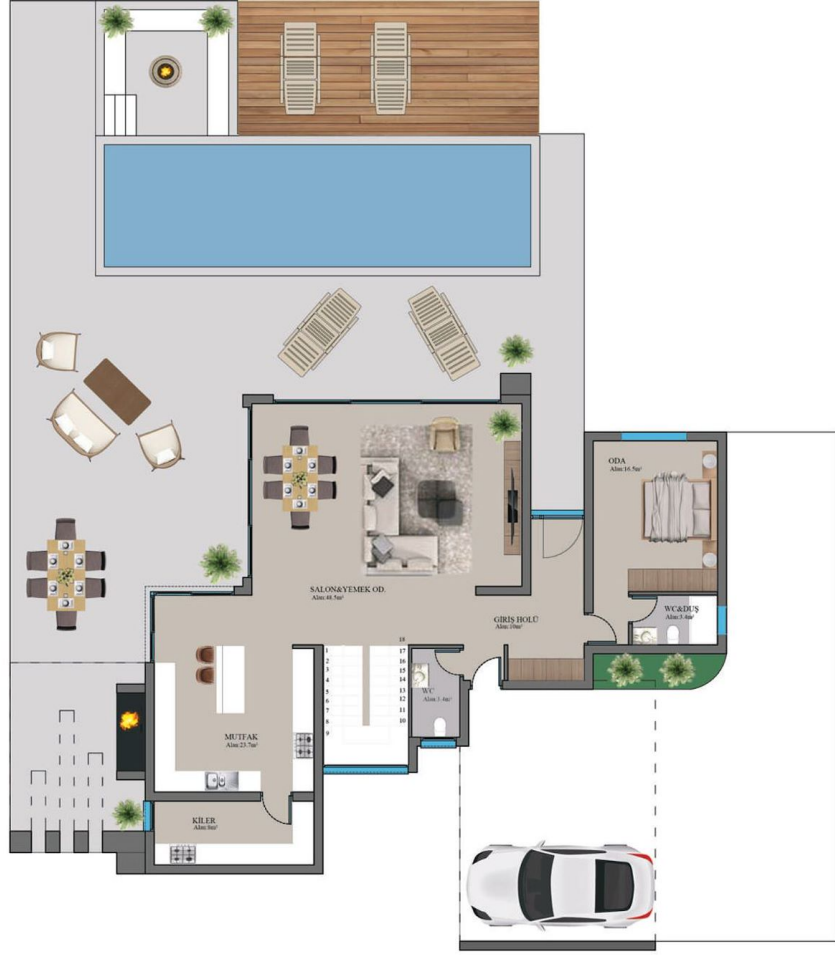
# Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

## İç Mekan GörSELLERİ



# Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

## Kat Planları



TİP A ZEMİN KAT PLANI BRÜT ALAN:191.5M2+42M2 OTOYERİM ALANI



# Site Planı

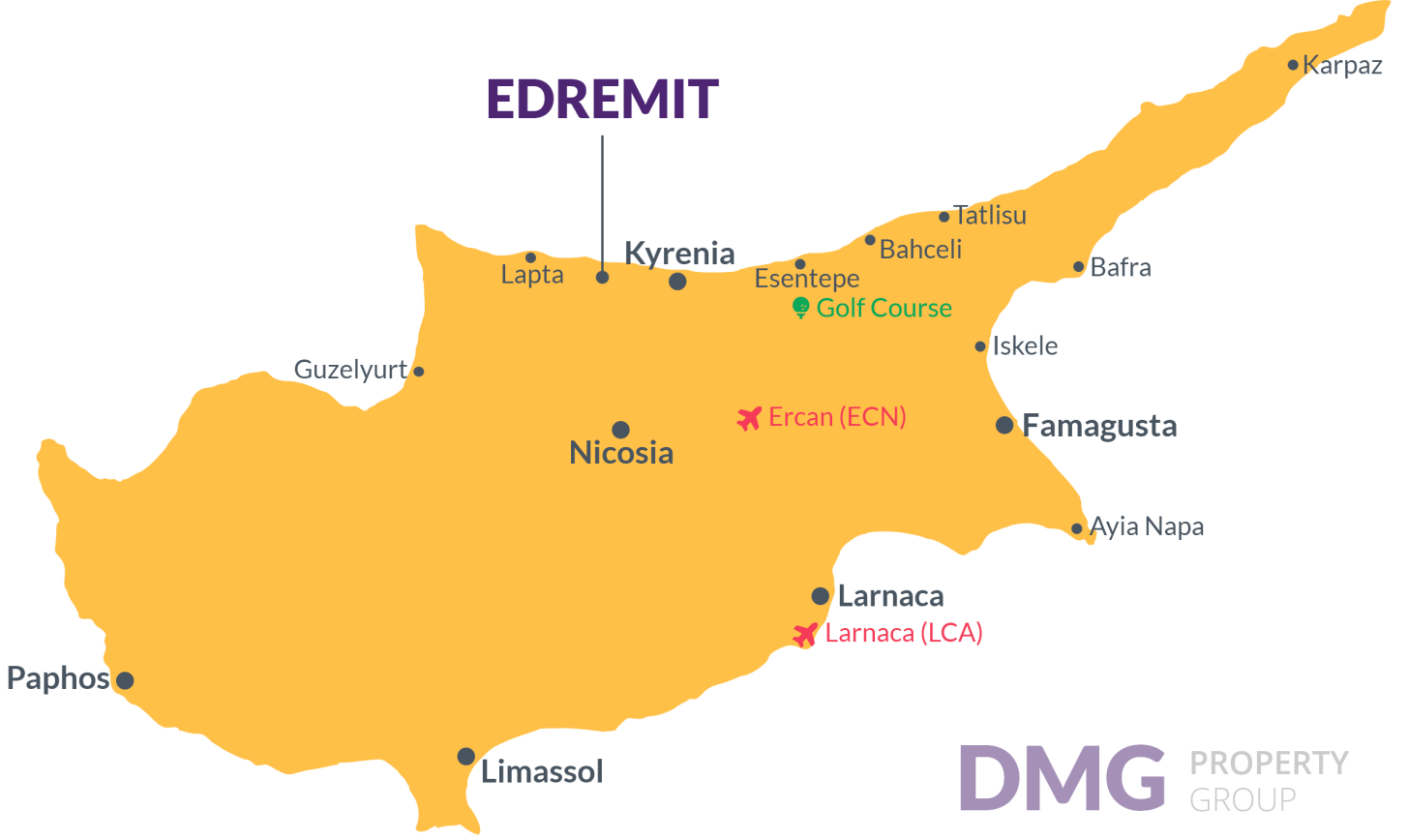
Edremit, Girne Batı, Kıbrıs



Created by Universal Document Converter

# Proje Konumu

Bu lüks Villalar Girne Edremit güzel bölgesinde yer almaktadır.



Banka	2 dk.	5 Yıldızlı Oteller ve Casinolar	5 dk.
Deniz	3 dk.	Aziz Hilarion Kalesi	22 dk.
Süpermarket	3 dk.	Lefkoşa	25 dk.
Alsancak Milli Tabiat Parkı	3 dk.	Ercan Havalimanı	40 dk.
Girne Amerikan Üniversitesi	5 dk.	Larnaka Havaalanı	80 dk.

# Proje Hakkında

Dağ ve deniz manzaralı modern lüks Villalar .

VRV sistemi

Elektrikli otomobil için şarj

Güneş Sistemi Altyapısı

Merkezi ısıtma altyapısı

Tüm dolaplar en yüksek kalitededir

Giriş kapısı çelikten yapılmıştır

Yan camlı ahşap merdiven

Çelik ve ahşap kaplamalı merdivenler

Tüm yatak odaları ebeveyn banyoludur

Çift camlı alüminyum pencereler

2 araçlık kapalı garaj

Şömine

Barbekü

Depolamak

Rekreasyon alanında ateş çukuru bulunmaktadır

Havuz 5 x 10 metredir



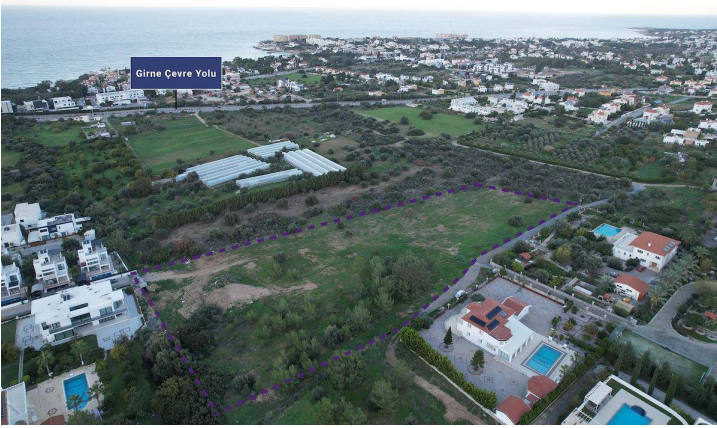
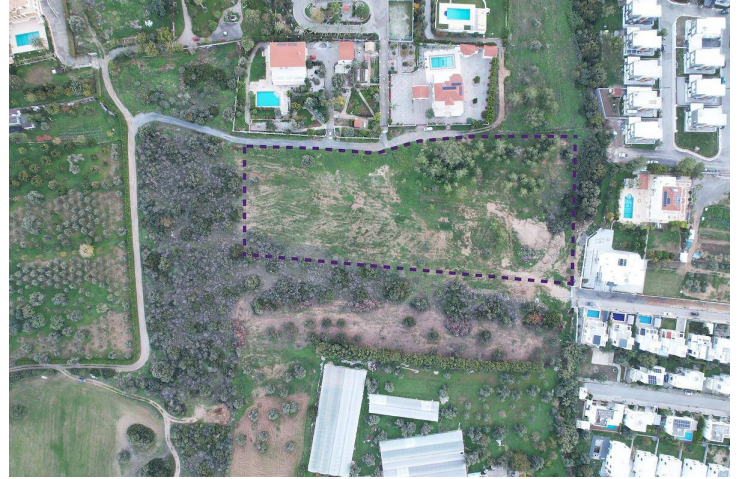
# Edremit Dört Yatak Odalı Lüks Villa

İnşaat Durumu

Mart 2024



Aralık 2023





# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Konut Bilgileri

Tip

**4 Yatak Odalı Villa**

No

**B**

Kat

**0**

İç Mekan

**215.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**138.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**353.00 m<sup>2</sup>**

Arsa

**615.00 m<sup>2</sup>**

Özel Havuz

**50.00 m<sup>2</sup>**

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Ocak 2024	Aralık 2025	£625.000	£218.750 <span>%35</span>

### %65 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£20.313
2. Taksit Haziran 2024	£20.313
3. Taksit Temmuz 2024	£20.313
4. Taksit Ağustos 2024	£20.313
5. Taksit Eylül 2024	£20.313
6. Taksit Ekim 2024	£20.313
7. Taksit Kasım 2024	£20.313
8. Taksit Aralık 2024	£20.313
9. Taksit Ocak 2025	£20.313
10. Taksit Şubat 2025	£20.313
11. Taksit Mart 2025	£20.313
12. Taksit Nisan 2025	£20.313
13. Taksit Mayıs 2025	£20.313
14. Taksit Haziran 2025	£20.313
15. Taksit Temmuz 2025	£20.313
16. Taksit Ağustos 2025	£20.313
17. Taksit Eylül 2025	£20.313
18. Taksit Ekim 2025	£20.313
19. Taksit Kasım 2025	£20.313
20. Taksit Aralık 2025	£20.303



