



## Квартира студия в Искеле

Iskele Long Beach, Северный Кипр

- Реферальный номер объекта: 421
- Дом с консультациями по управлению по соглашению ASCOTT, всемирно известному бренду.
- Разумные инвестиции.
- Ресторан.
- Спа и велнес.
- Песочный пляж.

# £123 750



34 m<sup>2</sup>



Студия



1 ванная  
комната



13 месяцев  
в рассрочку



Июнь 2025  
Завершение

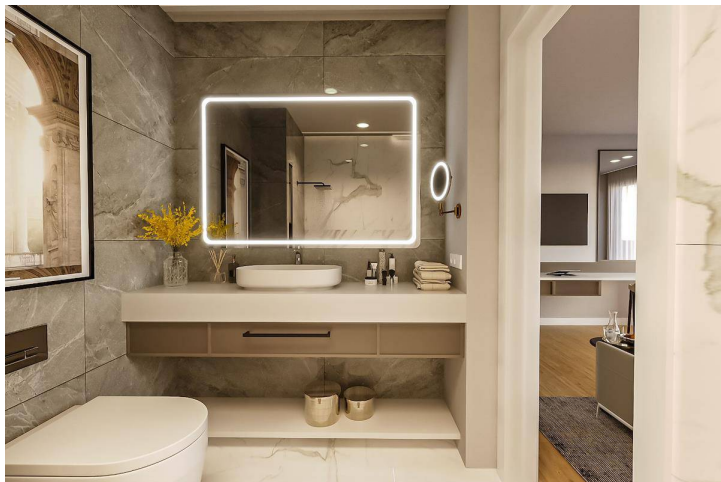
# Квартира студия в Искеле

Внешние изображения



# Квартира студия в Искеле

Внутренние изображения



# Квартира студия в Искеле

## План этажа

TOTAL 280 APARTMENT 134 (1+0) 140 (1+1) 4 (2+1) 2 (3+1)

•1+0



GARDEN FLOOR x 67

|                   |            |
|-------------------|------------|
| LIVINGROOM        | 25 sqm.    |
| BATHROOM          | 5 sqm.     |
| TERRACE           | 4 sqm.     |
| TOTAL CLOSED AREA | 30 sqm.    |
| TOTAL OPEN AREA   | 4 sqm.     |
|                   | 34 sqm.    |
| GARDEN AREA       | 20-35 sqm. |



FIRST FLOOR x 67

|                   |         |
|-------------------|---------|
| LIVINGROOM        | 25 sqm. |
| BATHROOM          | 5 sqm.  |
| TERRACE           | 4 sqm.  |
| TOTAL CLOSED AREA | 30 sqm. |
| TOTAL OPEN AREA   | 4 sqm.  |
|                   | 34 sqm. |



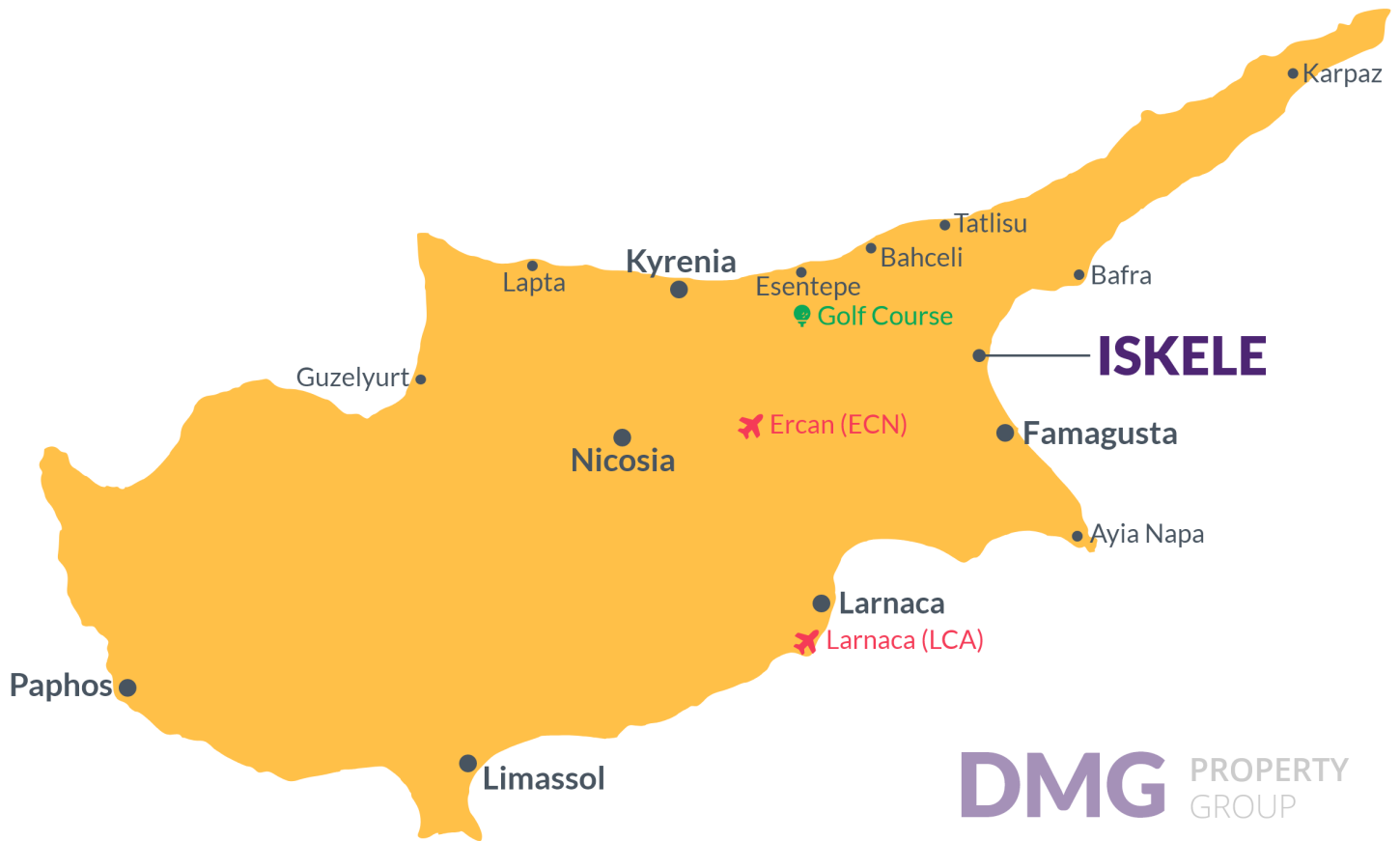
# План комплекса

Iskele Long Beach, Северный Кипр



# Расположение проекта на карте

Новостройка расположен в районе Искеле .



|                  |        |                  |        |
|------------------|--------|------------------|--------|
| Пляжный клуб     | 10 мин | Фамагуста        | 25 мин |
| Лонг Бич         | 10 мин | Никосия          | 40 мин |
| Рестораны и бары | 10 мин | Эрджан аэропорт  | 40 мин |
| Больница         | 15 мин | Аэропорт Ларнаки | 60 мин |
| Частная школа    | 15 мин |                  |        |

# О проекте

Идеальный вариант для инвестирования.

You're home – часть мирового бренда THE ASCOTT LIMITED.

АСКОТ рекламируется в мировых системах.

Никаких дополнительных ежемесячных платежей, расходов на продление или каких-либо других затрат для инвесторов – владельцев дома.

Операционная прибыль от продаж помещений после уплаты комиссий за управление будет выплачена инвесторам.

Все единицы получают долю прибыли в соответствии с базовым прейскурантом продаж, разницы между равными единицами нет-пустая-полная.

Вы можете наслаждаться отдыхом в Отель , забронировав заранее, без какой-либо оплаты за номер (вычитается из вашей доли прибыли).

# Квартира студия в Искеле

Статус строительства

Апрель 2024



Март 2024





# Самая низкая цена на этот тип недвижимости

## Информация о недвижимости

Тип

**Студия Квартира**

Номер

**1107**

Номер блока

**1**

Этаж

**0**

Закрытая площадь

**30.00 m<sup>2</sup>**

Балконы

**4.00 m<sup>2</sup>**

Общая жилая площадь

**34.00 m<sup>2</sup>**

# Самая низкая цена на этот тип недвижимости

## План оплаты

|                   |                           |                              |          |                               |
|-------------------|---------------------------|------------------------------|----------|-------------------------------|
| Сегодняшнее число | Дата начала строительства | Дата окончания строительства | Цена     | Сумма первоначального платежа |
| Апрель 2024       | Июль 2023                 | Июнь 2025                    | £123 750 | £43 312 <span>35%</span>      |

### 65% плана рассрочки платежа

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| 1. Рассрочка Май 2024      | £6 188 |
| 2. Рассрочка Июнь 2024     | £6 188 |
| 3. Рассрочка Июль 2024     | £6 188 |
| 4. Рассрочка Август 2024   | £6 188 |
| 5. Рассрочка Сентябрь 2024 | £6 188 |
| 6. Рассрочка Октябрь 2024  | £6 188 |
| 7. Рассрочка Ноябрь 2024   | £6 188 |
| 8. Рассрочка Декабрь 2024  | £6 188 |
| 9. Рассрочка Январь 2025   | £6 188 |
| 10. Рассрочка Февраль 2025 | £6 188 |
| 11. Рассрочка Март 2025    | £6 188 |
| 12. Рассрочка Апрель 2025  | £6 188 |
| 13. Рассрочка Май 2025     | £6 182 |

