

# One Bedroom Semi Detached Villa with Swimming Pool

Kayalar, Kyrenia West, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 418
- Picturesque mountain and sea view.
- Modern resort complex.
- Private swimming pool.
- Tennis court.
- Beach and restaurant.

החל מ

**£345,000**



116 m<sup>2</sup> - 127 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 7  
תשלומים



דצמבר 2024  
סיום

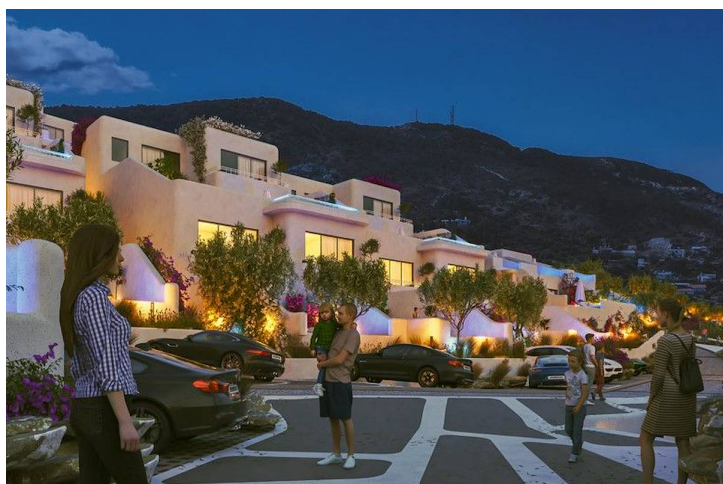
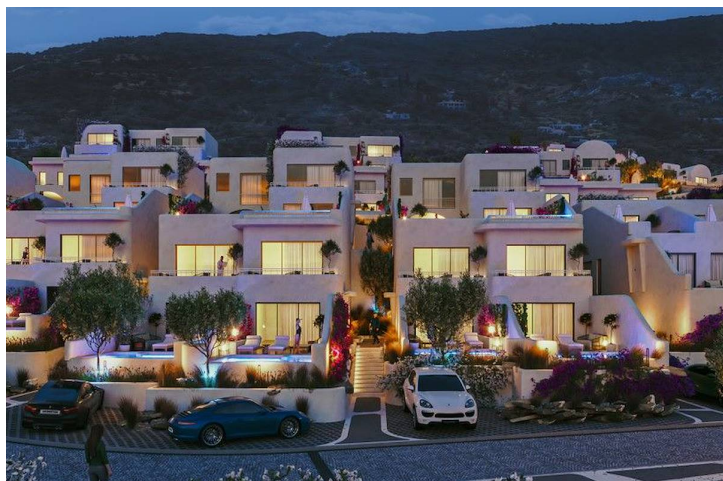
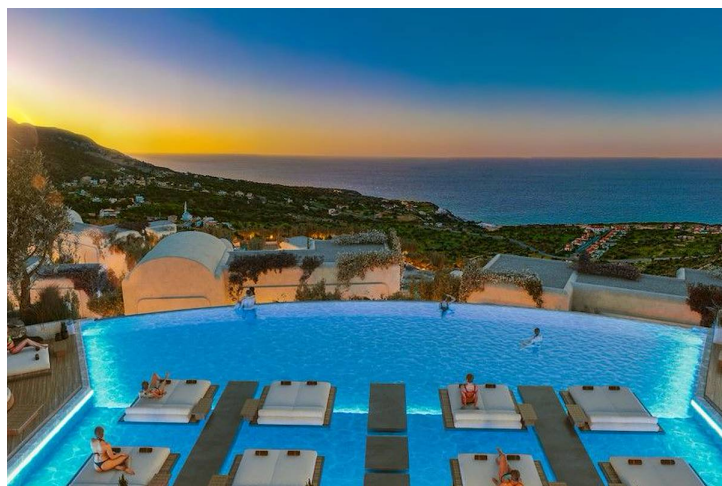
אימייל: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)  
אתר אינטרנט: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY GROUP



# One Bedroom Semi Detached Villa with Swimming Pool

תמונות חיצוניות





# One Bedroom Semi Detached Villa with Swimming Pool

תמונות פנים



# One Bedroom Semi Detached Villa with Swimming Pool

תכנית קומה

## JUNIOR VILLA



GROUND FLOOR

LIVINGROOM 33 sqm.  
TOILET 5 sqm.  
CIRCULATION 5 sqm.

TOTAL 85 sqm.  
TERRACE&POOL 55 sqm.



FIRST FLOOR

BEDROOM 18 sqm.  
BATHROOM 8 sqm.  
BALCONY 8 sqm.  
CIRCULATION 8 sqm.



TYPE - A



TYPE - B



TYPE - E



# תוכנית אתר

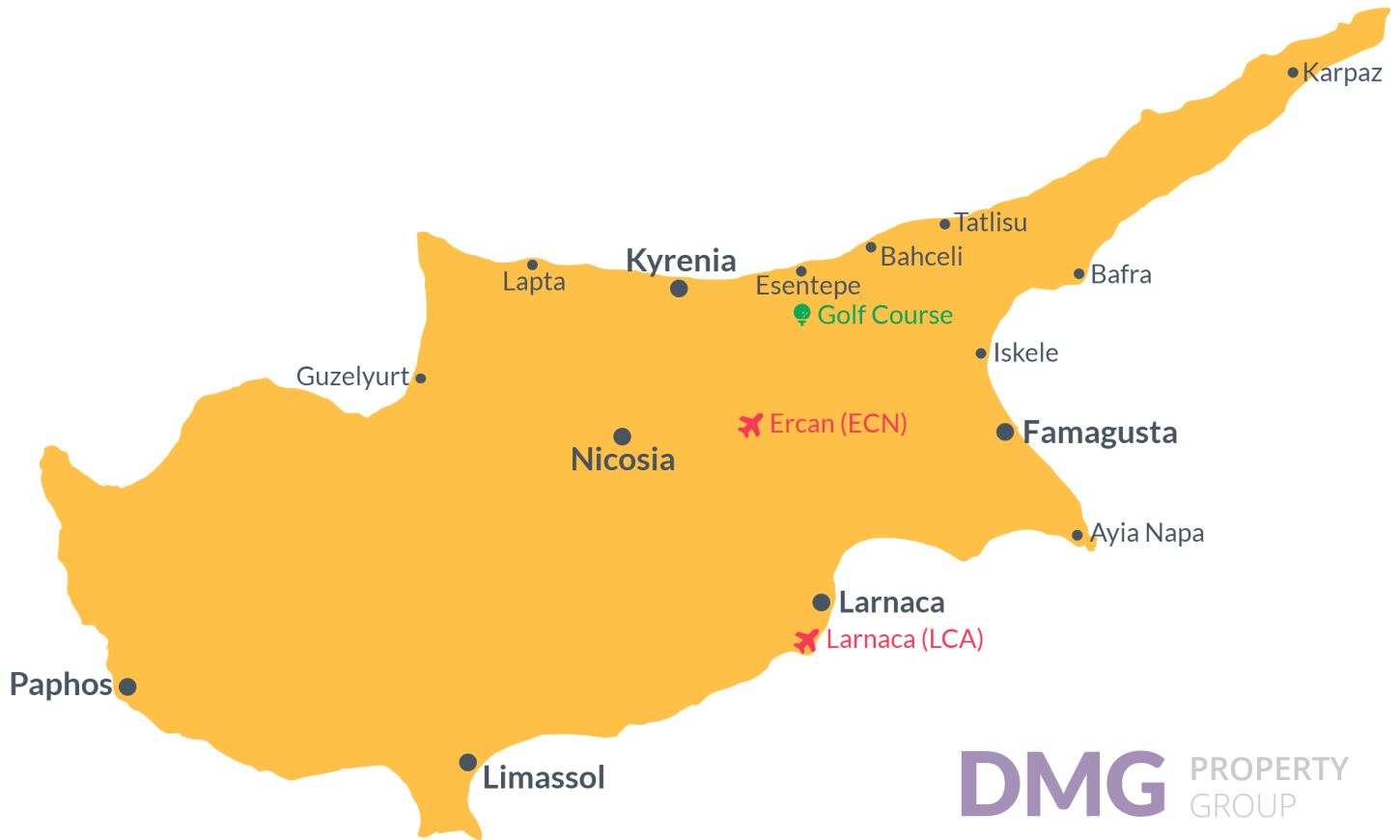
צפון קפריסין, Kayalar, Kyrenia West





# מיקום הפרויקט

The project is located on the hillside with an unique sea and sky view in Kayalar which is a small village in Kyrenia District located in northern Cyprus.



החוף	3 דקות	קירניה	30 דקות
סופרמרקט	3 דקות	נמל התעופה ארקן	60 דקות
מסעדות וברים	5 דקות	שדה התעופה של לרנקה	90 דקות
שביל חוף לאפטה	15 דקות		
בתי מלון וקזינו 5 כוכבים	25 דקות		



# על הפרוייקט

The project is inspired by the Mediterranean architecture. Each residence`s infinity pool with its own sea view and spacious indoor and outdoor spaces are prepared for you by considering the high quality of materials and workmanship.

Exclusive beach.

7/24 Security.

Tennis Court.

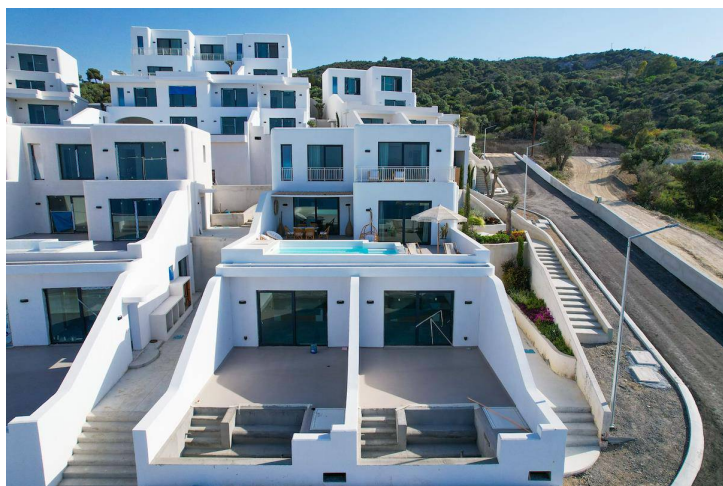
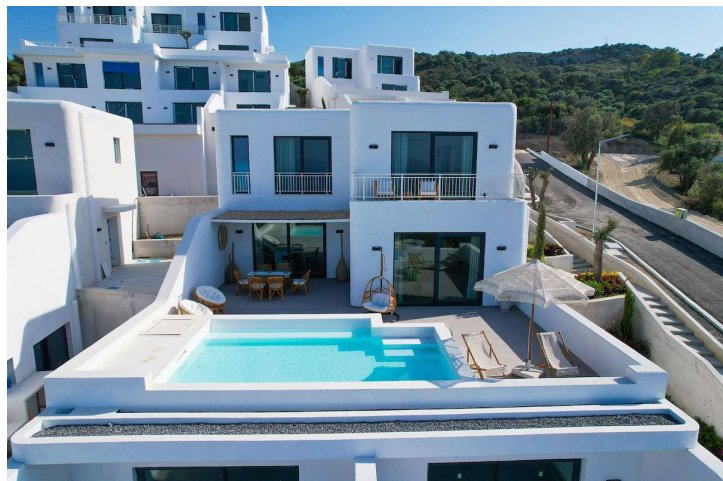
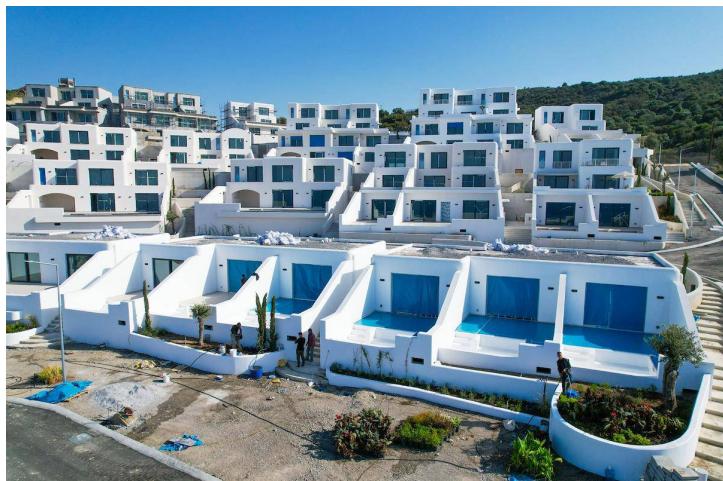
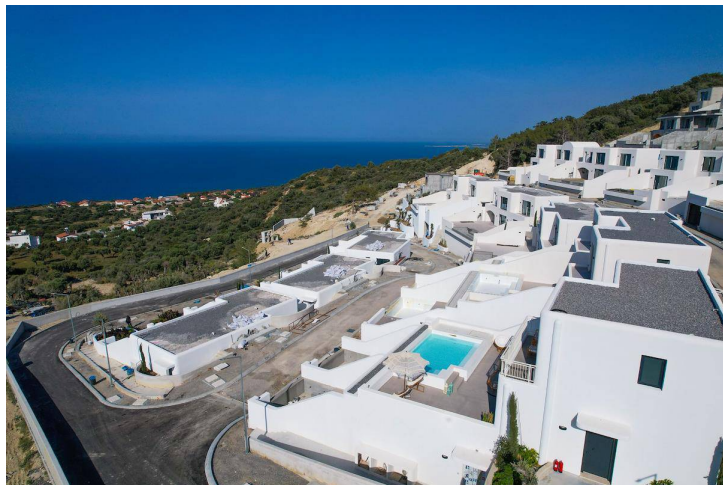
Sunset Lounge and Infinity Pool.



# One Bedroom Semi Detached Villa with Swimming Pool

מצב בנייה

אפריל 2024





# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד וילה דו-משפחתית

לא

48

לחסום

A5

קומה

פנים

76.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

51.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

127.00 m<sup>2</sup>

בריכה פרטית

10.50 m<sup>2</sup>

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דייט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2024	דצמבר 2022	דצמבר 2024	£345,000	£120,750 <b>35%</b>

### של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2024	£32,036
2. פרק יולי 2024	£32,036
3. פרק אוגוסט 2024	£32,036
4. פרק ספטמבר 2024	£32,036
5. פרק אוקטובר 2024	£32,036
6. פרק נובמבר 2024	£32,036
7. פרק דצמבר 2024	£32,034



