

## Mağusa Bölgesinde Tek Yatak Odalı Daire

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs

- Referans No: 401
- Akdeniz'e 1 km
- Açık yüzme havuzları
- Merkezi jeneratör. Güvenlik kamerası. Otomatik giriş kapısı.
- Resepsiyon. Misafir ilişkileri ve yönetim Ofis. Sigorta hizmeti.
- Esnek ödeme planı

**£140.000**



70 m<sup>2</sup> - 97 m<sup>2</sup>



1 Yatak Odası



1 Banyo



56 Ay  
Taksit İmkânı



Aralık 2025  
Teslim Tarihi

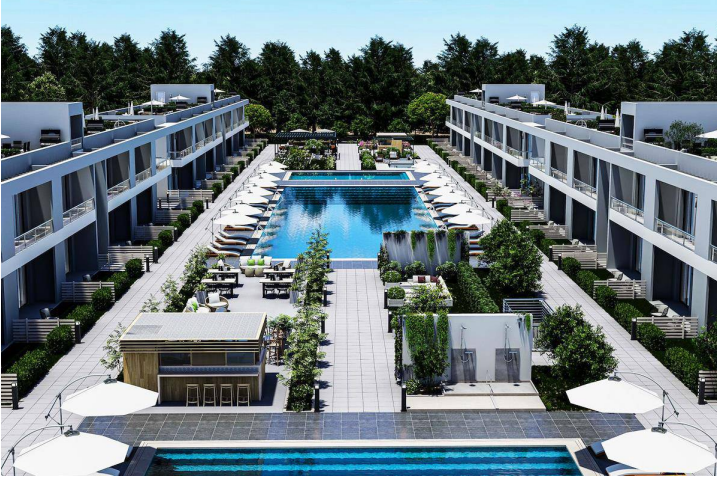
E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY  
GROUP

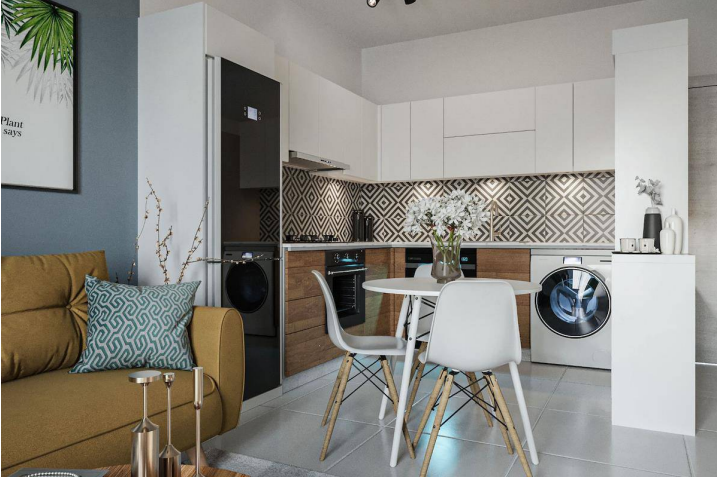
# Mağusa Bölgesinde Tek Yatak Odalı Daire

## Dış Görşeller



# Mağusa Bölgesinde Tek Yatak Odalı Daire

## İç Mekan Görselleri



# Mağusa Bölgesinde Tek Yatak Odalı Daire

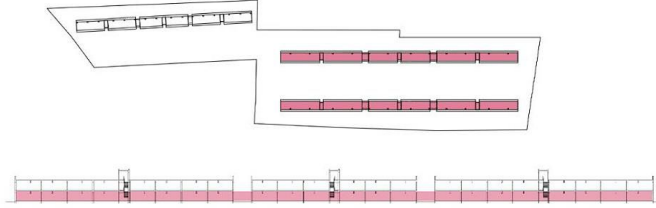
## Kat Planları

### D-E-F-G-H-I BLOCK

TOTAL USAGE AREA  
89 M<sup>2</sup>

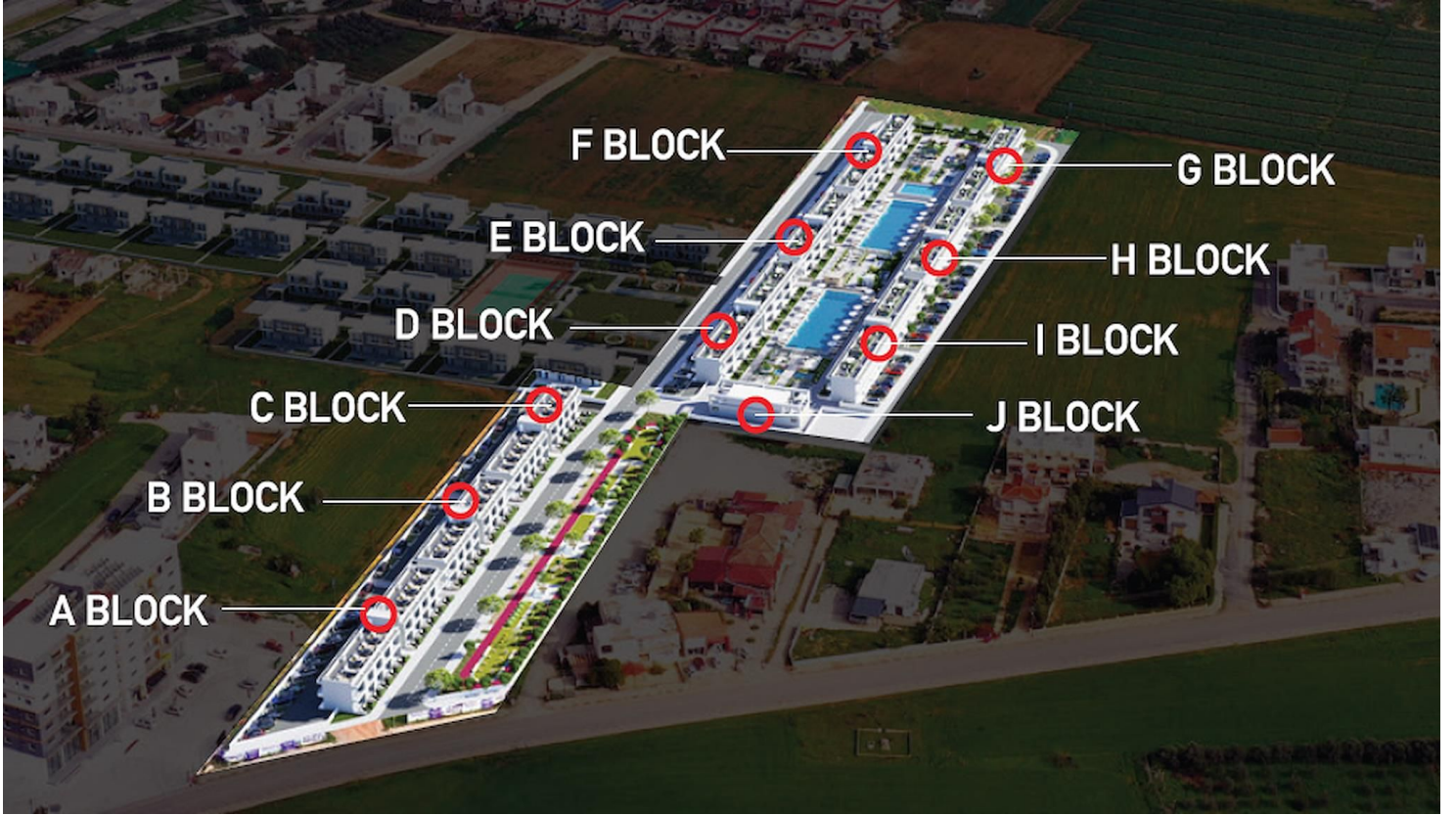
1+1 WITH GARDEN	AREA
1 L. ROOM&KITCHEN	26.8 M <sup>2</sup>
2 BATHROOM-WC	6.7 M <sup>2</sup>
3 BEDROOM	14 M <sup>2</sup>
4 BALCONY	9.8 M <sup>2</sup>
5 GARDEN	19 M <sup>2</sup>
6 COMMON AREA	12.7 M <sup>2</sup>

TOTAL USAGE AREA 89 M<sup>2</sup>



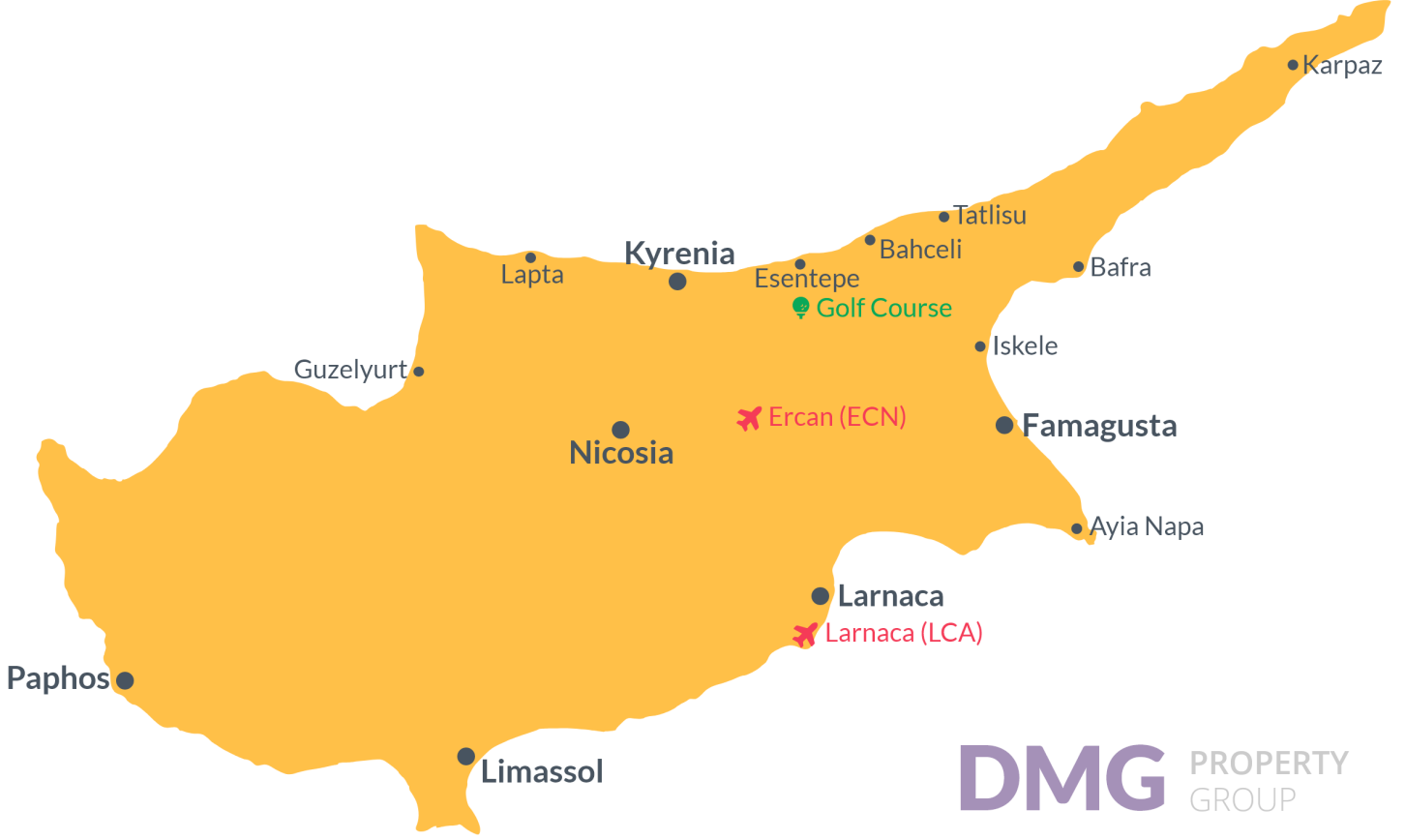
# Site Planı

Yeni Boğaziçi, İskele Yeni Boğaziçi, Kıbrıs



# Proje Konumu

Proje , Akdeniz'e 1 km uzaklıktaki Yeni Boaziçi (Mağusa) bölgesinde yer almaktadır.



**DMG** PROPERTY GROUP

Orman	1 dk.	Salamis Antik Kenti	3 dk.
Devlet okulu	1 dk.	Long Beach	5 dk.
Özel okul	2 dk.	Ercan Havalimanı	30 dk.
Hastane	2 dk.	Lefkoşa	40 dk.
Kumlu plaj	3 dk.	Larnaka Havaalanı	50 dk.

# Proje Hakkında

Proje 9 adet iki katlı binadan oluşuyor. 21.000 m2 alan üzerine kuruludur.

Genel Tesisler:

Merkezi Jeneratör

Güvenlik kamerası

Otomatik Giriş Kapısı

Özel Bahçe

Otopark

Hidrofor Sistemi

Merkezi Uydu

Merkezi Arıtma Sistemi

Site Güvenliği

Resepsiyon

Misafir İlişkileri ve Yönetim Ofis

Sigorta Hizmeti

Kiralık Ofis

Açık Spor Salonu

Mini Market

Vitamin Bar

Restoran

Kafe Bar

Açık Yüzme Havuzları

Yürüyüş yolu

Yeşil Bölge

Oyun Kulübü

# Mağusa Bölgesinde Tek Yatak Odalı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2024



Mart 2024





# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Konut Bilgileri

Tip

**1 Yatak Odalı Daire**

No

**1**

Blok

**D**

Kat

**0**

İç Mekan

**60.20 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**9.80 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**70.00 m<sup>2</sup>**

Arsa

**19.00 m<sup>2</sup>**

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Aralık 2023	Aralık 2025	£140.000	£49.000 <span>%35</span>

### %30 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£2.100
2. Taksit Haziran 2024	£2.100
3. Taksit Temmuz 2024	£2.100
4. Taksit Ağustos 2024	£2.100
5. Taksit Eylül 2024	£2.100
6. Taksit Ekim 2024	£2.100
7. Taksit Kasım 2024	£2.100
8. Taksit Aralık 2024	£2.100
9. Taksit Ocak 2025	£2.100
10. Taksit Şubat 2025	£2.100
11. Taksit Mart 2025	£2.100
12. Taksit Nisan 2025	£2.100
13. Taksit Mayıs 2025	£2.100
14. Taksit Haziran 2025	£2.100
15. Taksit Temmuz 2025	£2.100
16. Taksit Ağustos 2025	£2.100
17. Taksit Eylül 2025	£2.100
18. Taksit Ekim 2025	£2.100
19. Taksit Kasım 2025	£2.100
20. Taksit Aralık 2025	£2.100

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Teslimden sonra kalan ödemenin

**%35** Teslimden sonra kalan ödemenin

1. Taksit Ocak 2026	£1.362	27. Taksit Mart 2028	£1.362
2. Taksit Şubat 2026	£1.362	28. Taksit Nisan 2028	£1.362
3. Taksit Mart 2026	£1.362	29. Taksit Mayıs 2028	£1.362
4. Taksit Nisan 2026	£1.362	30. Taksit Haziran 2028	£1.362
5. Taksit Mayıs 2026	£1.362	31. Taksit Temmuz 2028	£1.362
6. Taksit Haziran 2026	£1.362	32. Taksit Ağustos 2028	£1.362
7. Taksit Temmuz 2026	£1.362	33. Taksit Eylül 2028	£1.362
8. Taksit Ağustos 2026	£1.362	34. Taksit Ekim 2028	£1.362
9. Taksit Eylül 2026	£1.362	35. Taksit Kasım 2028	£1.362
10. Taksit Ekim 2026	£1.362	36. Taksit Aralık 2028	£1.330
11. Taksit Kasım 2026	£1.362		
12. Taksit Aralık 2026	£1.362		
13. Taksit Ocak 2027	£1.362		
14. Taksit Şubat 2027	£1.362		
15. Taksit Mart 2027	£1.362		
16. Taksit Nisan 2027	£1.362		
17. Taksit Mayıs 2027	£1.362		
18. Taksit Haziran 2027	£1.362		
19. Taksit Temmuz 2027	£1.362		
20. Taksit Ağustos 2027	£1.362		
21. Taksit Eylül 2027	£1.362		
22. Taksit Ekim 2027	£1.362		
23. Taksit Kasım 2027	£1.362		
24. Taksit Aralık 2027	£1.362		
25. Taksit Ocak 2028	£1.362		
26. Taksit Şubat 2028	£1.362		

