

3 Bedroom Apartment

Otuken, Iskele Long Beach, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 314
- Our project integrates modernity and comfort into every moment of your life.
- We aim to increase your living standards with our various and enjoyable activity areas.
- Facilities include gym, spa center, basketball field, swimming pool and park area.
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies.
- Residences ranging in size from studio apartments to 1+1, 2+1 and 3+1 apartments.

£350,000



146 m² - 172 m²



חדרי שינה 3



חדרי אמבטיה 2



23 חודשים תשלומים



אפריל 2025 סיום

3 Bedroom Apartment

תכנית קומה

3+1

H-I-J-K
BLOCK

al
ge Area 146 m²

ss Area 117 m²

den 29 m²

Usage Area **146 m²**

Ground Floor



מתקנים



אבטחת דלת



בית קפה



בר



בריכה (פתוחה)



גנים (מעוצבים)



חניון



כושר



מגרש טניס



מסלולי ריצה



מסעדה



מערכת גנרטור מרכזית
(אזורים משותפים)



ספא



שירות הסעות

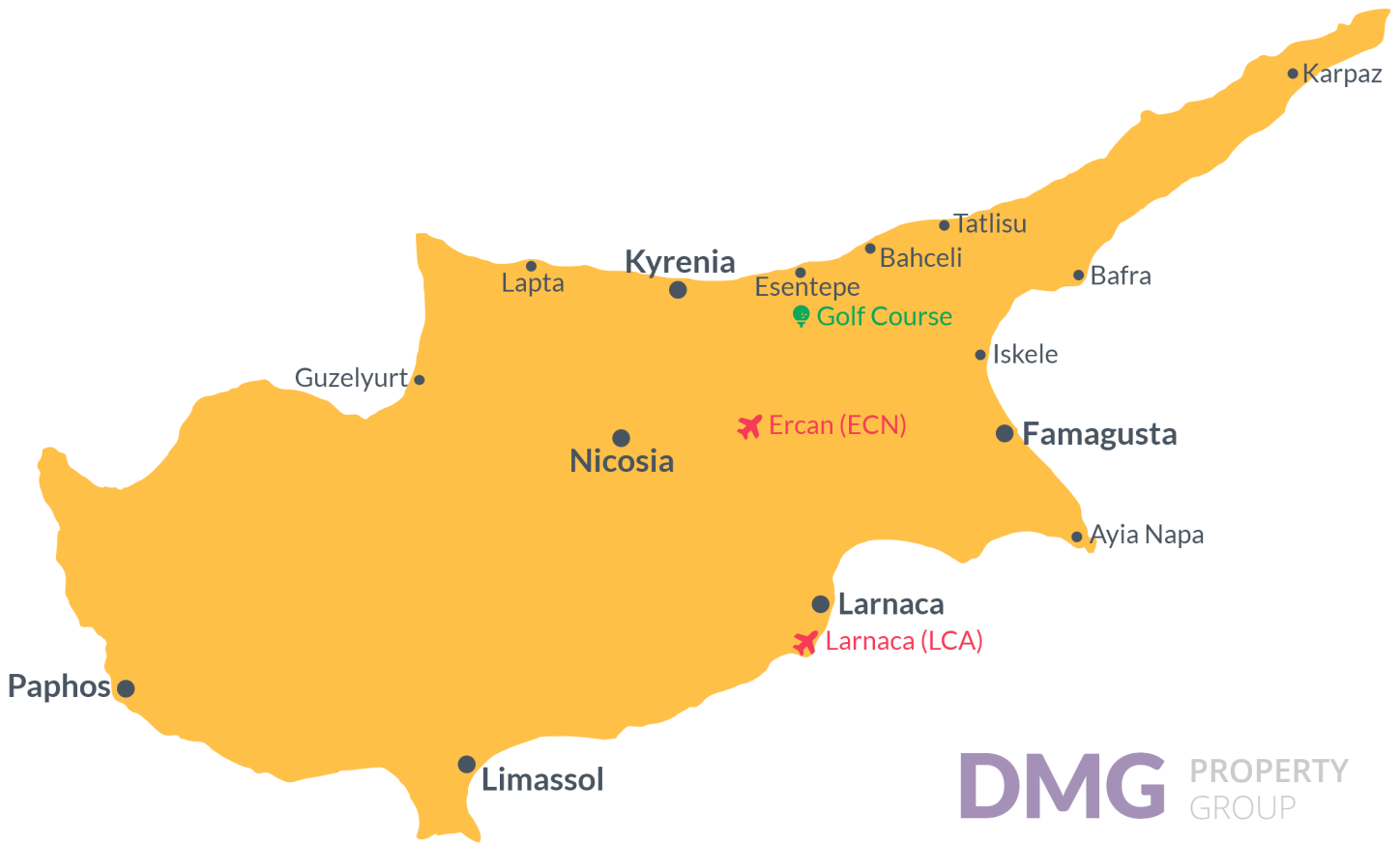
תוכנית אתר

צפון קפריסין, Otuken, Iskele Long Beach



מיקום הפרויקט

Dolce Vita, located in **Iskele Long Beach**, is surrounded by the beach and forest.



DMG PROPERTY GROUP

סופרמרקט	5 דקות	בית חולים פרטי	11 דקות
בתי קפה ומסעדות	5 דקות	Cemal Bales אצטדיון	12 דקות
בית מרקחת	7 דקות	נמל התעופה ארקון	45 דקות
העיר העתיקה של סלמיס	7 דקות	נמל התעופה של לרנקה	68 דקות
החוף	8 דקות		

על הפרוייקט

This project, which opens all the doors of luxury life to the end, is waiting for you to realise your dreams with its privileges that will enrich your life! Located in the centre of the magnificent nature of Iskele, Dolce Vita offers various opportunities to its visitors and investors with different residences and commercial area options.

They offer an unutterable life space with the unique air and sea of Iskele Long Beach, the rising value of Northern Cyprus, the pearl of the Mediterranean. Iskele Long Beach, which is easily accessible from all over the island, is located in a magnificent location and at the same time attracts attention with its settlement away from the noise of the city.

Our project, which is planned to improve your quality of life, integrates modernity and comfort into every moment of your life with hot tub, security camera, central generator, automatic entrance gate, private garden, terrace, car park, central hydrophore system, satellite, central purification system, air conditioning system, site security.

3 Bedroom Apartment

מצב בנייה

אפריל 2024



אוגוסט 2023



יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה שטוח 3

לא

1

לחסום

H

קומה

0

פנים

103.00 m²

מרפסת מרפסת

43.00 m²

Total Living Space

146.00 m²

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה יוני 2024	תאריך משלוח אפריל 2025	מחיר £350,000	סכום תשלום ראשוני £122,500 35%
------------------------	--------------------------	---------------------------	------------------	--

של תוכנית התשלומים 40%

1. פרק יוני 2024	£12,728
2. פרק יולי 2024	£12,728
3. פרק אוגוסט 2024	£12,728
4. פרק ספטמבר 2024	£12,728
5. פרק אוקטובר 2024	£12,728
6. פרק נובמבר 2024	£12,728
7. פרק דצמבר 2024	£12,728
8. פרק ינואר 2025	£12,728
9. פרק פברואר 2025	£12,728
10. פרק מרץ 2025	£12,728
11. פרק אפריל 2025	£12,728

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 25%

1. פרק מאי 2025	£7,292
2. פרק יוני 2025	£7,292
3. פרק יולי 2025	£7,292
4. פרק אוגוסט 2025	£7,292
5. פרק ספטמבר 2025	£7,292
6. פרק אוקטובר 2025	£7,292
7. פרק נובמבר 2025	£7,292
8. פרק דצמבר 2025	£7,292
9. פרק ינואר 2026	£7,292
10. פרק פברואר 2026	£7,292
11. פרק מרץ 2026	£7,292
12. פרק אפריל 2026	£7,280