

## Tek Yatak Odalı Çatı Katı Daire

Ötüken, İskele Long Beach, Kıbrıs

- Referans No: 307
- Her gün kapınızın önünde büyüleyici doğa manzaraları
- Jeneratör, otomatik giriş kapıları, özel bahçeler, teras, otopark, arıtma sistemi, klima sistemi, site güvenliği ve daha birçok özellik ile donatılan Proje bunlardan sadece birkaçı!
- Daireler bölgenin mimarisine uygun olarak tasarlanmıştır.
- İskele kusursuz doğasından ve peyzajından ilham alan bu Proje , denize sadece 100 metre mesafededir. İskele bu nadirdir!
- Ödeme planı seçenekleri mevcuttur.

**£275.000**  
başlayan fiyatlar



115 m<sup>2</sup>



1 Yatak Odası



1 Banyo



20 Ay  
Taksit İmkânı



Aralık 2025  
Teslim Tarihi

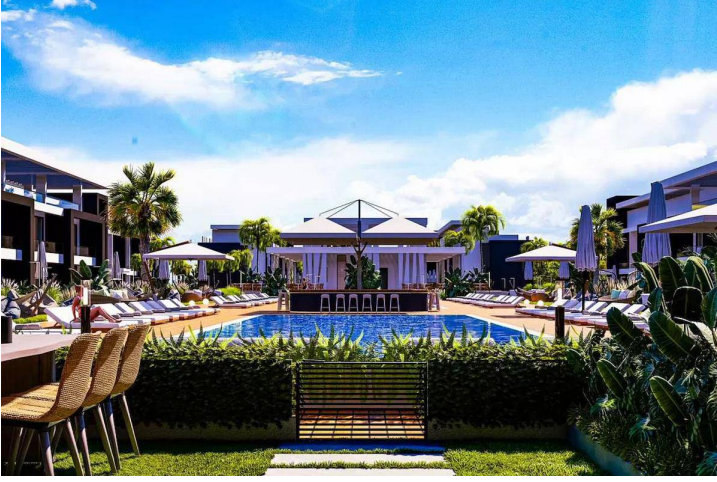
E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY  
GROUP

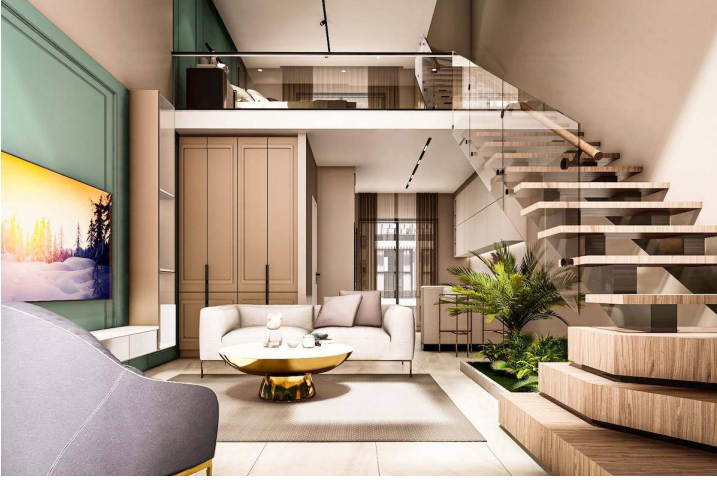
# Tek Yatak Odalı Çatı Katı Daire

Dış Görşeller



# Tek Yatak Odalı Çatı Katı Daire

## İç Mekan GörSELLERİ



# Tek Yatak Odalı Çatı Katı Daire

Kat Planları

## LOFT TYPE A-B

**TOTAL  
USAGE AREA** **125 m<sup>2</sup>**

**Gross Area** **85 m<sup>2</sup>**

**Terrace** **40 m<sup>2</sup>**

**Total Usage Area** **125 m<sup>2</sup>**

First Floor



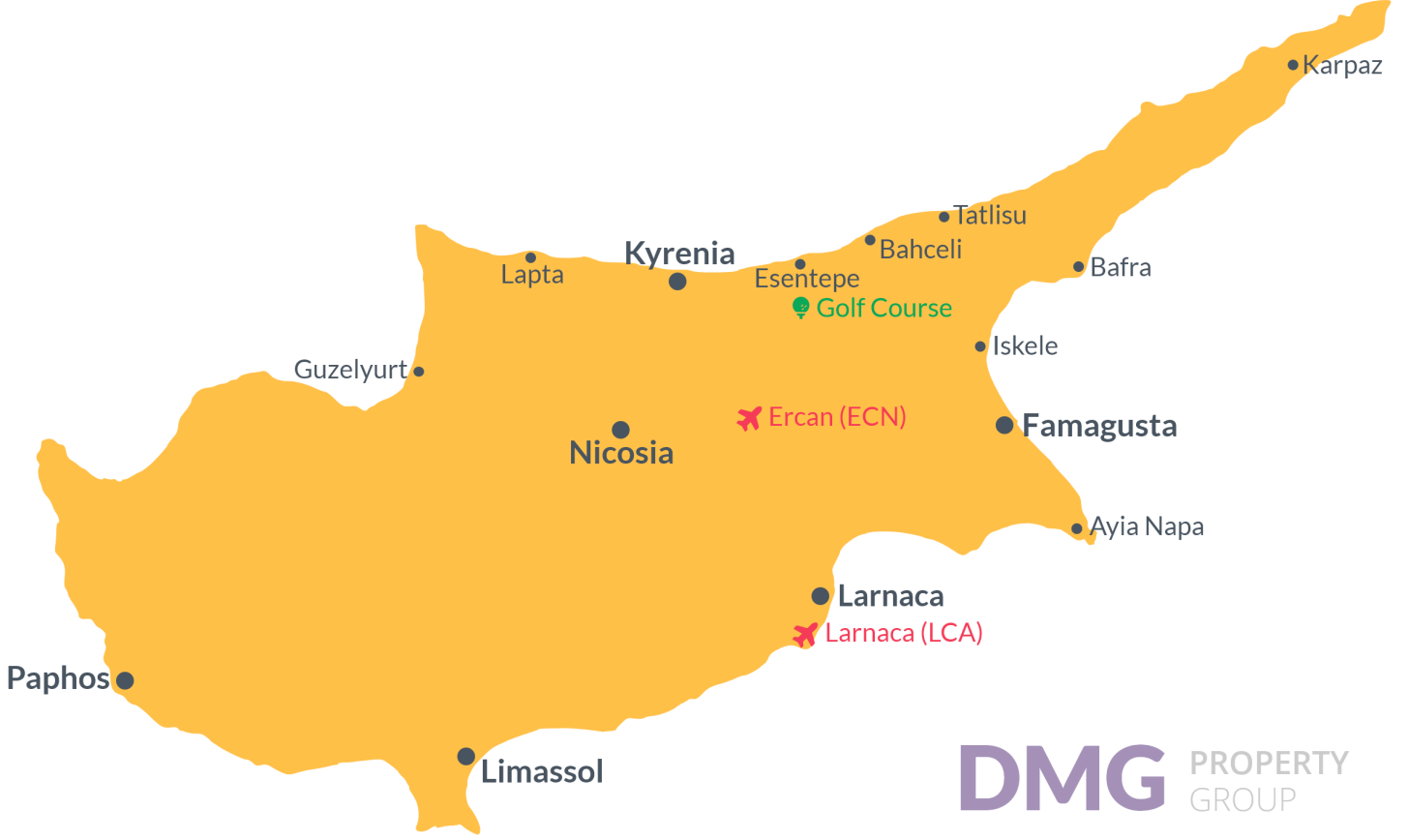
# Site Planı

Ötüken, İskele Long Beach, Kıbrıs



# Proje Konumu

İskele deniz kıyısında, **Long Beach** yakın konumdadır.



Long Beach	2 dk.	Mağusa Şehir Merkezi	15 dk.
Kafeler ve restoranlar	3 dk.	Salamis Antik Kenti	17 dk.
Devlet okulu	3 dk.	Ercan Havalimanı	35 dk.
Eczane	5 dk.	Lefkoşa	45 dk.
Yakın Doğu Hastanesi	10 dk.	Girne	65 dk.

# Proje Hakkında

Denize Sıfır İskele, Long Beach, Salamis Antik Kenti'ne yakınlığı, piknik alanları, yöresel lezzetlerin sunulduğu restoranlarla dikkat çekiyor. Denize Sıfır İskele doğa yürüyüşlerinize deniz kokusu ve doğanın huzuru eşlik edecek!

Proje yer aldığı İskele , halihazırda turistlerin yanı sıra yerli ve yabancı yatırımcıların da gözdesi olan bir bölge. Aynı zamanda farklı milletlerden oluşan demografik yapısı, denizi ve sahildeki birçok turistik bölgeye yakınlığı ile dünyaca ünlü Forbes dergisinin yaptığı araştırmaya göre dünyada yatırım için en uygun bölge olarak gösterilmektedir. ada.

İskele kusursuz doğasından ve peyzajından ilham alan Proje , denize sadece 100 metre mesafede bulunuyor. Dilediğiniz an plajı ayaklarınızın altında hissedebileceğiniz mükemmel bir lokasyonda bulunmaktadır.

# Tek Yatak Odalı Çatı Katı Daire

İnşaat Durumu

Nisan 2024



Ağustos 2023



Temmuz 2023





# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Konut Bilgileri

Tip

**1 Yatak Odalı Dupleks Daire**

No

**18**

Blok

**G**

Kat

**1**

İç Mekan

**85.00 m<sup>2</sup>**

Çatı Terası

**30.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**115.00 m<sup>2</sup>**

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Mayıs 2024	Aralık 2025	£275.000	£110.000 <span>%40</span>

### %30 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£4.125
2. Taksit Haziran 2024	£4.125
3. Taksit Temmuz 2024	£4.125
4. Taksit Ağustos 2024	£4.125
5. Taksit Eylül 2024	£4.125
6. Taksit Ekim 2024	£4.125
7. Taksit Kasım 2024	£4.125
8. Taksit Aralık 2024	£4.125
9. Taksit Ocak 2025	£4.125
10. Taksit Şubat 2025	£4.125
11. Taksit Mart 2025	£4.125
12. Taksit Nisan 2025	£4.125
13. Taksit Mayıs 2025	£4.125
14. Taksit Haziran 2025	£4.125
15. Taksit Temmuz 2025	£4.125
16. Taksit Ağustos 2025	£4.125
17. Taksit Eylül 2025	£4.125
18. Taksit Ekim 2025	£4.125
19. Taksit Kasım 2025	£4.125
20. Taksit Aralık 2025	£4.125

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Teslimden sonra kalan ödemenin

**%30** Teslimden sonra kalan ödemenin

1. Taksit Ocak 2026

£82.500

