



# Alsancak Tepesinde İki Yatak Odalı Daire ve Dupleks Daireler

Alsancak, Girne Batı, Kıbrıs

- Referans No: 276
- Plaja sadece 5 dakika uzaklıkta
- Yüzme havuzu ve çok daha fazlasını içeren geniş bir ortak alan.
- 2 yılda sermaye artışının %30 olması bekleniyor.
- Süpermarketler ve eczaneler dahil tüm ihtiyaçlara yakındır.
- Büyüleyici panoramik deniz manzarası

**£150.000**



66 m<sup>2</sup> - 130 m<sup>2</sup>



2 Yatak Odası



2 Banyo



14 Ay  
Taksit İmkânı



Temmuz 2025  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

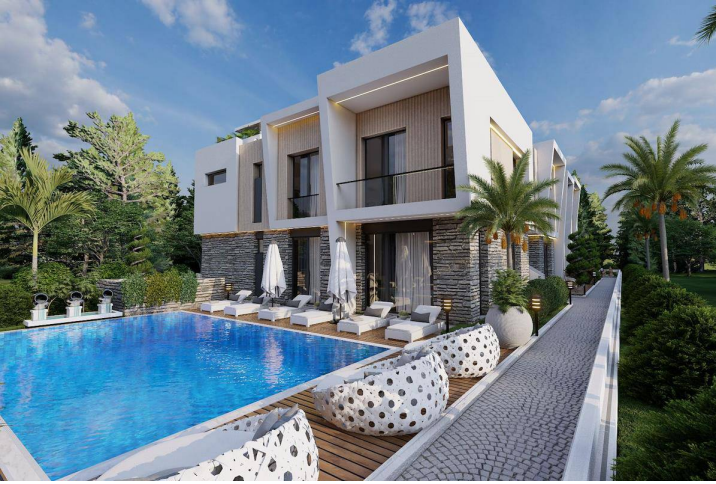
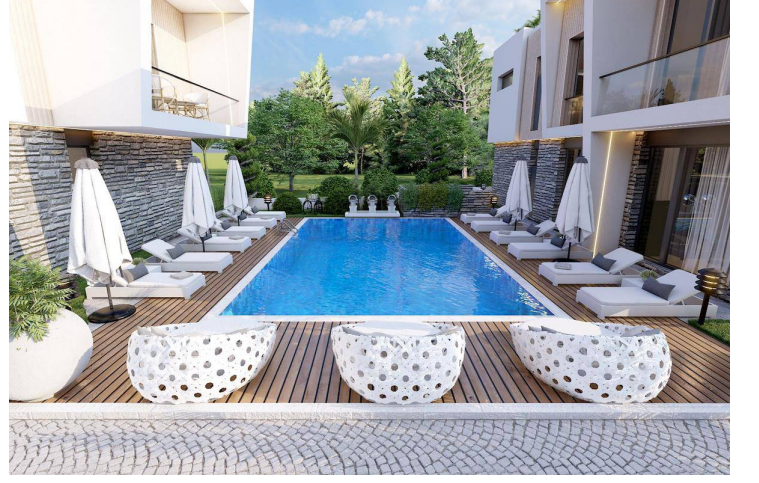
Web: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY  
GROUP



# Alsancak Tepesinde İki Yatak Odalı Daire ve Dupleks Daireler

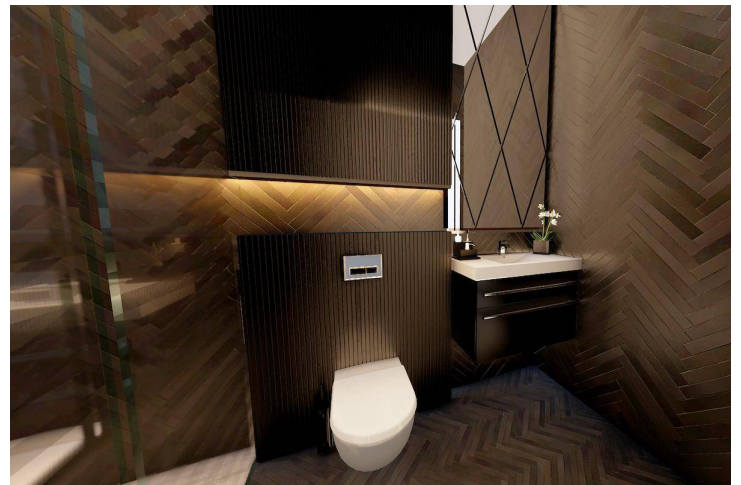
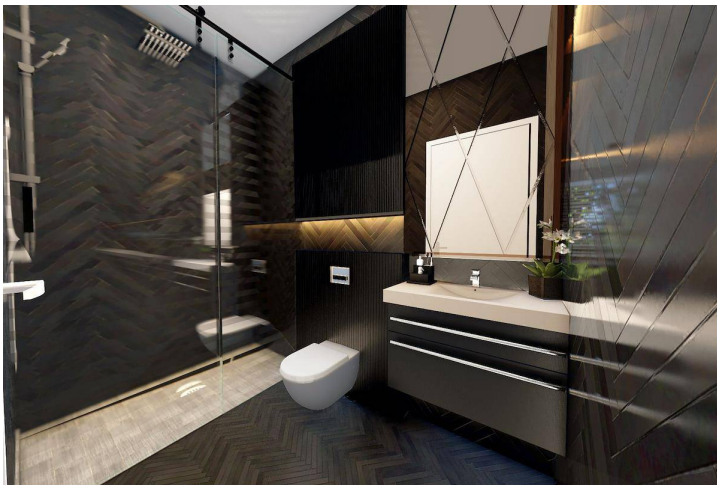
Dış GörSELLER





# Alsancak Tepesinde İki Yatak Odalı Daire ve Dupleks Daireler

İç Mekan GörSELLERİ



# Alsancak Tepesinde İki Yatak Odalı Daire ve Dupleks Daireler

## Kat Planları





# Site Planı

Alsancak, Girne Batı, Kıbrıs





# Proje Konumu

Proje, Kıbrıs , **Alsancak** tepelerinde yer almaktadır.



**DMG** PROPERTY GROUP

Necat İngiliz Okulu

2 dk.

Kafe ve Restoranlar

6 dk.

Süpermarket

3 dk.

Ercan Havalimanı

35 dk.

Eczane

3 dk.

Larnaka Havaalanı

60 dk.

5 Yıldızlı Otel ve Casino

5 dk.

sahil Kulübü

5 dk.



# Proje Hakkında

İnşaatı devam eden yeni kompleks, Girne 10 km uzaklıkta, dağların arasındaki şirin Alsancak köyünde yer alacak.

Alsancak, geleneksel Kıbrıs atmosferi, muhteşem dağ ve deniz manzarasıyla tanınır. Güzel kayalık kıyılar ve muhteşem kumsallar, Alsancak hem dinlenme hem de kalıcı ikamet için çekici kılmaktadır.

Alsancak gelişmiş bir altyapıya sahiptir: süpermarketler, restoranlar, deniz kenarında veya dağlarda her zevke uygun çok sayıda kafenin yanı sıra okullar, müze, park, oyun alanları, çocuklar ve yetişkinler için sporlar, dalış

Eğlenceyi sevenler için 5 yıldızlı Oteller ağı, Merit kumarhanesi, içinde yüzme havuzları, spa'lar, mini hayvanat bahçesi, kumarhane ve gece kulüpleri bulunmaktadır.

Bu kompleks Girne dağlarında denize 3 km uzaklıkta yer alacaktır.

Kompleksin konumunun en büyük avantajı deniz ve dağların eşsiz panoramik manzarası olacaktır.

Ve eğer 2 ila 13 yaş arası çocuklarınız varsa ve onlara İngilizce eğitimi vermeyi planlıyorsanız, o zaman eğitimin İngilizce olarak yapıldığı evden sadece 15 dakikalık yürüme mesafesindeki bir İngilizce kolejinin yakınlık şüphesiz büyük bir artı olacaktır. .

Kompleks, 1+1 ve 2+1 Dupleks Daireler oluşan iki katlı 2 bloktan oluşacak.

Kompleks şunları sağlar:

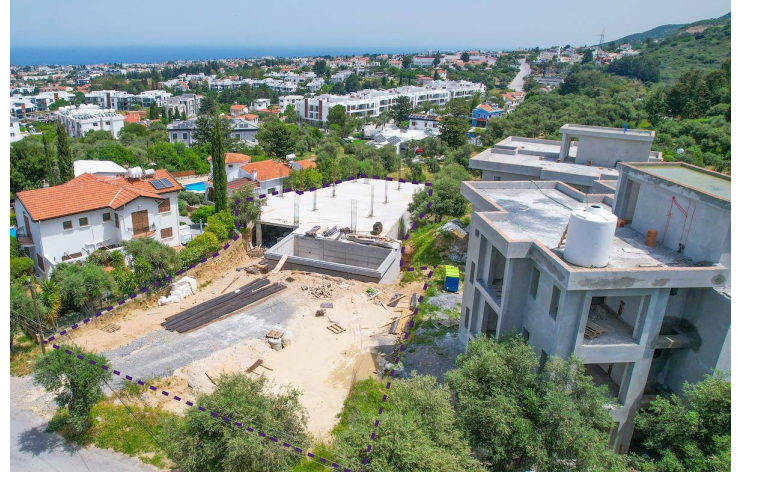
- Açık havuz
- Daire başına 1 tahsisli alana sahip yer altı otoparkı
- Jeneratör
- 2. kattaki çatı terası
- zemin kat bahçesi



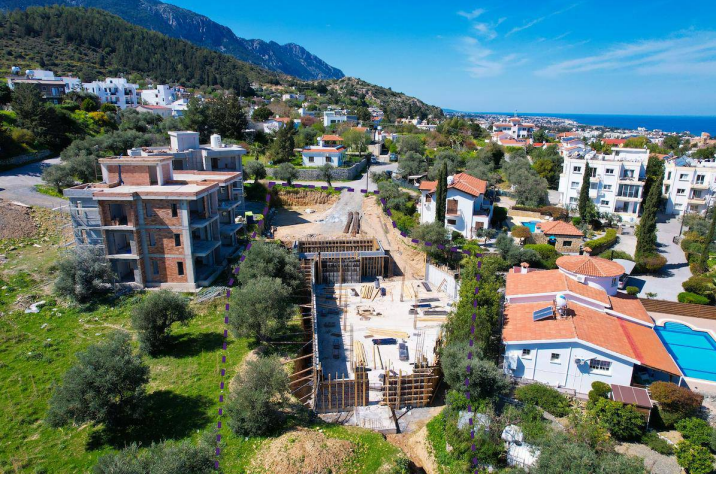
# Alsancak Tepesinde İki Yatak Odalı Daire ve Dupleks Daireler

İnşaat Durumu

Nisan 2024



Mart 2024



Şubat 2024





# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Konut Bilgileri

Tip

**2 Yatak Odalı Daire**

No

**4**

Blok

**A**

Kat

**0**

İç Mekan

**70.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**8.50 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**78.50 m<sup>2</sup>**

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Kasım 2023	Temmuz 2025	£150.000	£45.000 <span>%30</span>

### %70 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£7.500
2. Taksit Haziran 2024	£7.500
3. Taksit Temmuz 2024	£7.500
4. Taksit Ağustos 2024	£7.500
5. Taksit Eylül 2024	£7.500
6. Taksit Ekim 2024	£7.500
7. Taksit Kasım 2024	£7.500
8. Taksit Aralık 2024	£7.500
9. Taksit Ocak 2025	£7.500
10. Taksit Şubat 2025	£7.500
11. Taksit Mart 2025	£7.500
12. Taksit Nisan 2025	£7.500
13. Taksit Mayıs 2025	£7.500
14. Taksit Haziran 2025	£7.500



