



## Two Bedroom Apartment and Duplex Apartments in Alsancak Hills

צפון קפריסין, Kyrenia West, Alsancak

- רכוש רפ: 276
- Only 5 minutes from the beach
- A large communal area, including swimming pool and much more.
- Expected capital appreciation 30% in 2 years.
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies.
- Mesmerizing panoramic views of the sea

# £150,000



66 m<sup>2</sup> - 130 m<sup>2</sup>



2 חדרי שינה



2 חדרי אמבטיה



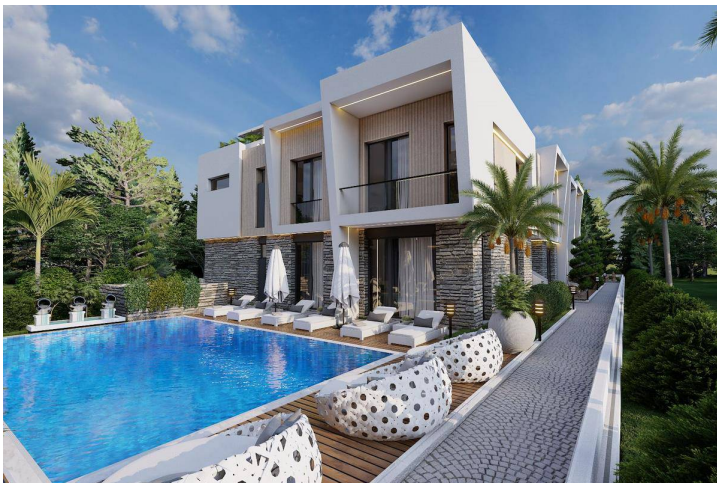
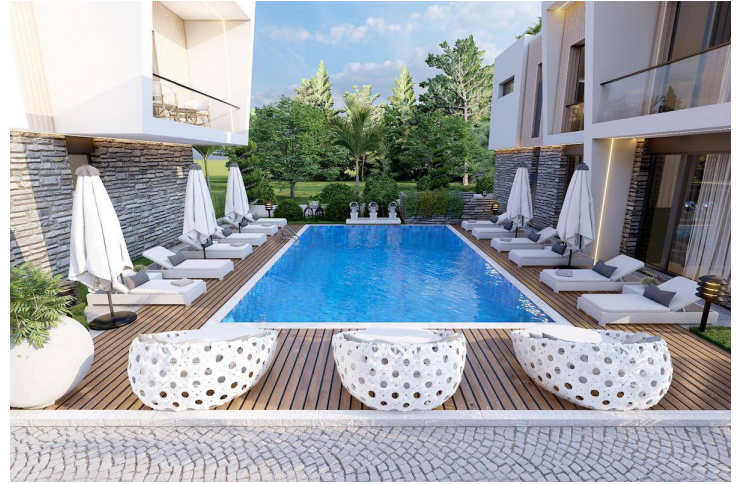
16 חודשים  
תשלומים



ספטמבר 2025  
סיום

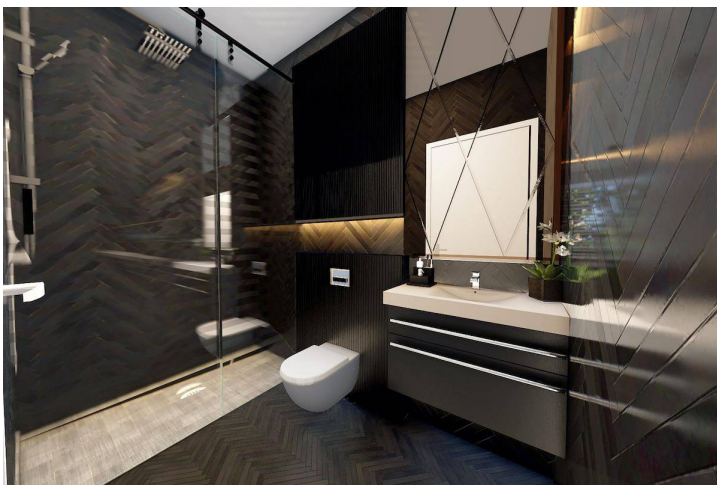
# Two Bedroom Apartment and Duplex Apartments in Alsancak Hills

תמונות חיצוניות



# Two Bedroom Apartment and Duplex Apartments in Alsancak Hills

תמונות פנים



# Two Bedroom Apartment and Duplex Apartments in Alsancak Hills

תכנית קומה



# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Alsancak, Kyrenia West



# מיקום הפרויקט

Project is located on the hills of **Alsancak**, in North Cyprus.



**DMG** PROPERTY GROUP

Necat בית הספר הבריטי	2 דקות	בתי קפה ומסעדות	6 דקות
סופרמרקט	3 דקות	נמל התעופה ארקן	35 דקות
בית מרקחת	3 דקות	שדה התעופה של לרנקה	60 דקות
מלון וקזינו 5 כוכבים	5 דקות		
מועדון חוף	5 דקות		

# על הפרוייקט

The new complex under construction will be located 10 km from Kyrenia in the cozy village of Alsancak, in the mountains.

Alsancak is known for its traditional Cypriot atmosphere, stunning mountain and sea views. Beautiful rocky shores and magnificent sandy beaches make Alsancak attractive for both recreation and permanent residence.

Alsancak has a well-developed infrastructure: supermarkets, restaurants, numerous cafes by the sea or in the mountains for every taste, as well as schools, a museum, a park, playgrounds, sports for children and adults, diving

For lovers of entertainment, there is a network of 5 star hotels, the Merit casino, on the territory of which there are swimming pools, spas, a mini-zoo, a casino, and nightclubs.

This complex will be located 3 km from the sea, in the Kyrenia mountains.

The great advantage of the location of the complex will be the incomparable panoramic views of the sea and mountains.

And if you have children from 2 to 13 years old and you plan to give them an English education, then the proximity to an English college will undoubtedly be a big plus, just 15 minutes walking distance from the house, where teaching are conducted in English.

The complex will consist of 2 two-storey blocks, with apartments 1+1, 2+1 Duplex.

The complex provides:

- Open pool
- Underground parking, with 1 allocated space per apartment
- Generator
- 2nd floor rooftop terrace
- ground floor garden

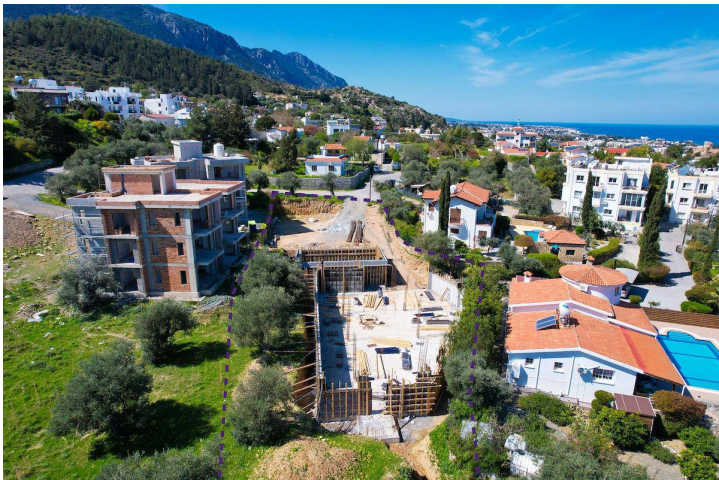
# Two Bedroom Apartment and Duplex Apartments in Alsancak Hills

מצב בנייה

אפריל 2024



מרץ 2024



פברואר 2024





# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה שטוח 2

לא

4

לחסום

A

קומה

0

פנים

70.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

8.50 m<sup>2</sup>

Total Living Space

78.50 m<sup>2</sup>

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דיוט נוכחי	תאריך התחלה	תאריך משלוח	מחיר	סכום תשלום ראשוני
מאי 2024	נובמבר 2023	ספטמבר 2025	£150,000	£45,000 <b>30%</b>

### של תוכנית התשלומים 70%

1. פרק יוני 2024	£6,563
2. פרק יולי 2024	£6,563
3. פרק אוגוסט 2024	£6,563
4. פרק ספטמבר 2024	£6,563
5. פרק אוקטובר 2024	£6,563
6. פרק נובמבר 2024	£6,563
7. פרק דצמבר 2024	£6,563
8. פרק ינואר 2025	£6,563
9. פרק פברואר 2025	£6,563
10. פרק מרץ 2025	£6,563
11. פרק אפריל 2025	£6,563
12. פרק מאי 2025	£6,563
13. פרק יוני 2025	£6,563
14. פרק יולי 2025	£6,563
15. פרק אוגוסט 2025	£6,563
16. פרק ספטמבר 2025	£6,555

