



Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

Alsancak, Kyrenia West, צפון קפריסין

£165,000

- רכוש רפ: 269
- Only 5 minutes drive to the beach
- A large communal area, facilities including swimming pool, playgrounds and much more
- Expected capital appreciation 30% in 2 years.
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies
- Payment plan is 24 months without interest.



80 m² - 81 m²



חדרי שינה 2



חדרי אמבטיה 2



19 חודשים תשלומים



דצמבר 2025 סיום

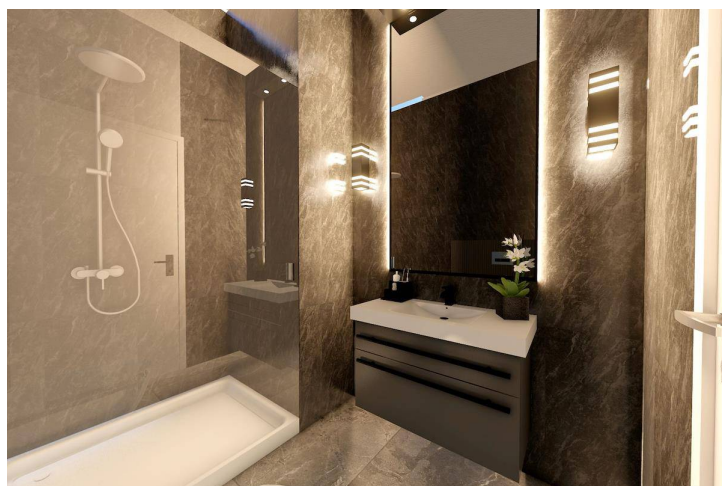
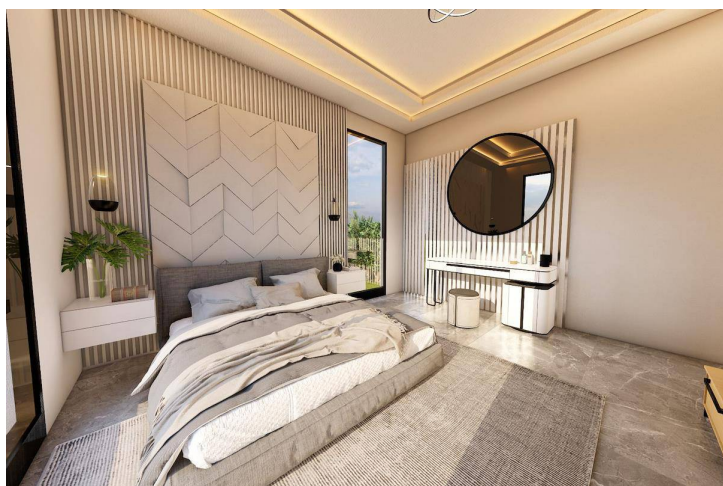
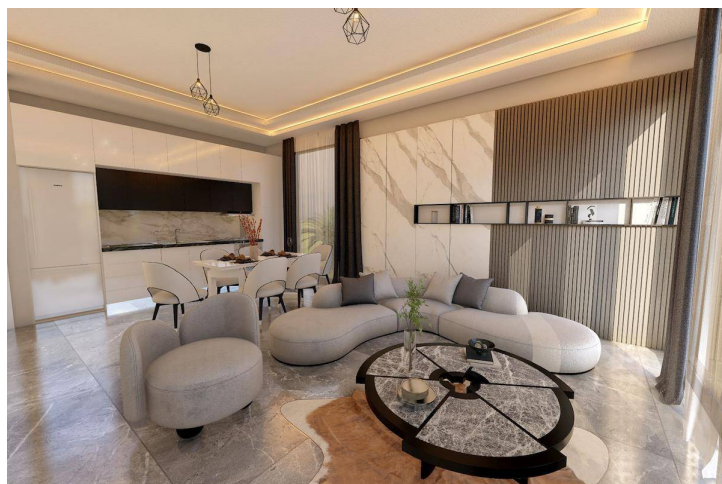
Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

תמונות חיצוניות



Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

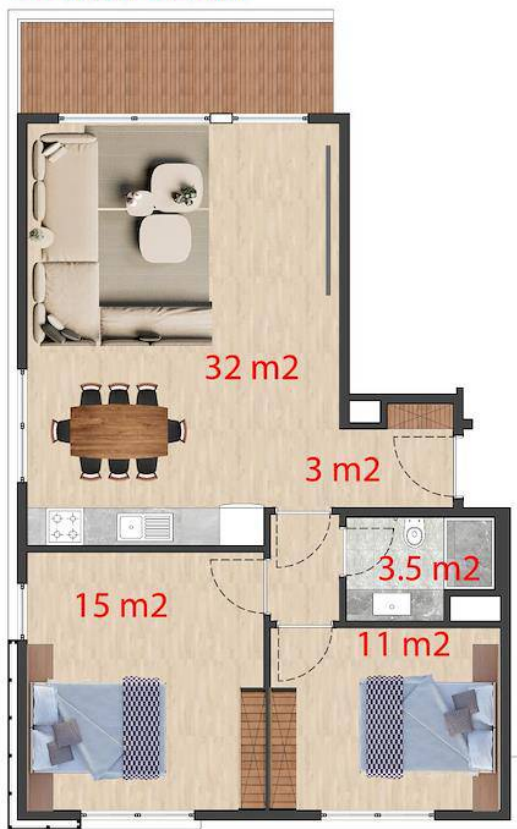
תמונות פנים



Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

תכנית קומה

(A BLOK)
2+1 KAT PLANI



(A BLOK)
1+1 KAT PLANI



תוכנית אתר

צפון קפריסין, Alsancak, Kyrenia West



מיקום הפרויקט

Project is located on the hills of **Alsancak**, in **North Cyprus**.



DMG PROPERTY GROUP

Necat בית הספר הבריטי	2 דקות	בתי קפה ומסעדות	6 דקות
סופרמרקט	3 דקות	נמל התעופה ארקן	35 דקות
בית מרקחת	3 דקות	שדה התעופה של לרנקה	60 דקות
מלון וקזינו 5 כוכבים	5 דקות		
מועדון חוף	5 דקות		

על הפרוייקט

The new Residential Complex will be located in the picturesque foothills of Alsancak.

The complex will consist of two two-storey houses.

Block A - 12 apartments and Block B - 8 apartments.

Apartments 1+1 (41-49 m²) and 2+1 (74m²), with 1 bathroom and 1 balcony in each apartment.

Apartments on the 2nd floor will have their own private roof terrace with a built-in barbecue system and outlets for taps and jacuzzies.

The apartments on the 1st floor will have their own plot for a garden or a recreation area from 8 m² to 34 m²

The apartments will be rented out in a fine finish with built-in cabinet furniture in the kitchen, built-in wardrobes in the rooms and a fully finished bathroom.

On the territory of the Complex there is a communal swimming pool and an equipped Park with walking paths, places for recreation, a playground and landscaping. And also next to the Complex there is also a large municipal playground with a mini-zoo.

Within walking distance from the Complex is the Necat British College (from 2 to 17 years old) and this is especially true for families with children who want to give their children a decent English education.

Two Bedroom Apartment on The Hills of Alsancak

מצב בנייה

אפריל 2024



מרץ 2024



יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה שטוח 2

לא

1A

לחסום

A

קומה

פנים

74.00 m²

מרפסת מרפסת

7.00 m²

Total Living Space

81.00 m²

ארץ

15.00 m²

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה נובמבר 2023	תאריך משלוח דצמבר 2025	מחיר £165,000	סכום תשלום ראשוני £49,500 30%
------------------------	----------------------------	---------------------------	------------------	---

של תוכנית התשלומים 70%

1. פרק יוני 2024	£6,079
2. פרק יולי 2024	£6,079
3. פרק אוגוסט 2024	£6,079
4. פרק ספטמבר 2024	£6,079
5. פרק אוקטובר 2024	£6,079
6. פרק נובמבר 2024	£6,079
7. פרק דצמבר 2024	£6,079
8. פרק ינואר 2025	£6,079
9. פרק פברואר 2025	£6,079
10. פרק מרץ 2025	£6,079
11. פרק אפריל 2025	£6,079
12. פרק מאי 2025	£6,079
13. פרק יוני 2025	£6,079
14. פרק יולי 2025	£6,079
15. פרק אוגוסט 2025	£6,079
16. פרק ספטמבר 2025	£6,079
17. פרק אוקטובר 2025	£6,079
18. פרק נובמבר 2025	£6,079
19. פרק דצמבר 2025	£6,078

