

## Studio Apartment in the beautiful location of Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 240
- A brand new project housing 118 apartments, ranging from Studios, One Bedroom and Two Bedroom Penthouses
- A large communal area, including many facilities such as spa, gym, swimming pool and much more
- Located conveniently a few minutes away from the best beaches and the famous Korineum Golf Course
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies
- Surrounded by historical places and natural beauties.

# £105,000



43 m<sup>2</sup> - 78 m<sup>2</sup>



סטודיו



חדר רחצה 1



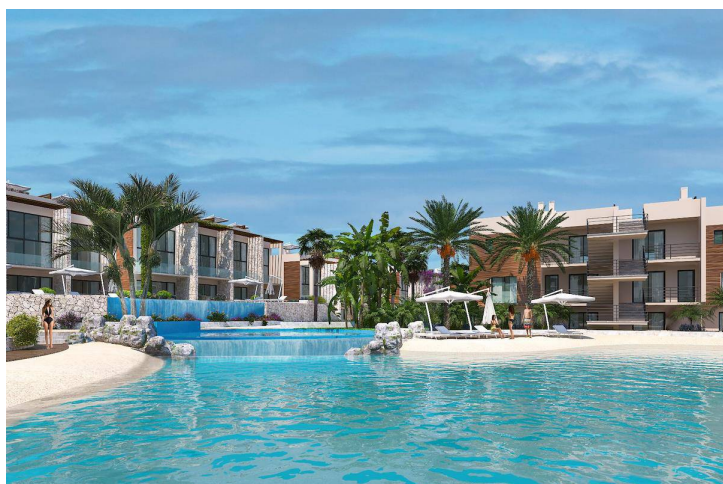
13 חודשים  
תשלומים



יוני 2025  
סיום

# Studio Apartment in the beautiful location of Esentepe

תמונות חיצוניות



# Studio Apartment in the beautiful location of Esentepe

תמונות פנים



# Studio Apartment in the beautiful location of Esentepe

תכנית קומה

F BLOCK



GROUND FLOOR PLAN

# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Esentepe, Kyrenia East



# מיקום הפרויקט

This beautiful project is located in **Esen-tepe** town, in North Cyprus



מועדון חוף אסנטפה	2 דקות	מסלולי הליכה	8 דקות
סופרמרקט	3 דקות	מסעדת קן הנשרים	10 דקות
בית מרקחת	3 דקות	מלון וקזינו 5 כוכבים	12 דקות
חוף הצבים אלאדי	5 דקות	נמל התעופה ארקן	35 דקות
מסלול גולף קורינאום	6 דקות	שדה התעופה של לרנקה	60 דקות

# על הפרוייקט

Immerse yourself in a breathtaking new project development located close to the ocean, offering beautiful sea and mountain views. Comprising architecturally designed properties ideal for an investment, a holiday home, or simply relocating to paradise!

The development features an incredible selection of luxurious properties with quality finishings, including studio apartments, one-bedroom apartments, and two-bedroom loft (duplex) apartments with private rooftop terraces. All the properties are designed with meticulous attention to detail and considered flow ensuring sophistication, functionality, and elegance.

Indulge in the abundant amenities on offer for residents at Ultramarine, including a spa, sauna, gymnasium, private yoga room, expansive, sparkling indoor and outdoor pools, restaurants, cafes, entertainment, and so much more.

Perfectly positioned in the heart of North Cyprus, Kyrenia, the Esentepe Coast is bustling with vibrant life, great food, and a rapidly growing expat community. As one of the most majestic and beautiful cities of the Mediterranean, Kyrenia is also the most developed tourism capital of North Cyprus.

The Esentepe Coast is North Cyprus's favourite spot to buy a dream home or invest in a property for the holidays. A true paradise for those seeking peaceful, resort-style living with easy access to pristine beaches and modern facilities.

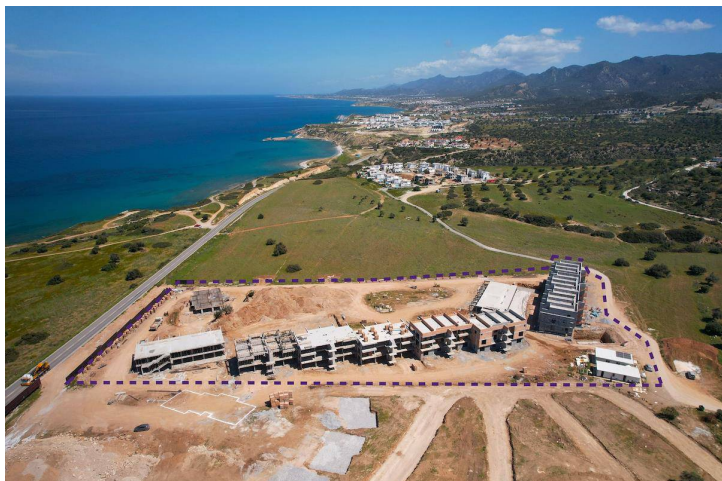
This is an incredible opportunity to own a luxurious property in one of the most beautiful and sought-after locations in North Cyprus. With stunning views, luxurious properties and fantastic facilities, this project offers a lifestyle you have only ever dreamed of.

Don't miss this amazing opportunity to call a slice of paradise your own.

# Studio Apartment in the beautiful location of Esentepe

מצב בנייה

אפריל 2024



מרץ 2024





# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

סטודיו שטוח

לא

7

לחסום

F

קומה

0

פנים

35.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

8.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

43.00 m<sup>2</sup>

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה יוני 2023	תאריך משלוח יוני 2025	מחיר £105,000	סכום תשלום ראשוני £36,750 <b>35%</b>
------------------------	--------------------------	--------------------------	------------------	---

### של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2024	£5,250
2. פרק יולי 2024	£5,250
3. פרק אוגוסט 2024	£5,250
4. פרק ספטמבר 2024	£5,250
5. פרק אוקטובר 2024	£5,250
6. פרק נובמבר 2024	£5,250
7. פרק דצמבר 2024	£5,250
8. פרק ינואר 2025	£5,250
9. פרק פברואר 2025	£5,250
10. פרק מרץ 2025	£5,250
11. פרק אפריל 2025	£5,250
12. פרק מאי 2025	£5,250
13. פרק יוני 2025	£5,250

