

## One Bedroom Duplex Penthouse Within Walking Distance to The Beach

Bahceli, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 229
- The complex will house many facilities including, anti-ageing & rejuvenation treatments, spa, gym, indoor and outdoor swimming pools, a restaurant and many more
- Limited availability remaining on this super complex, 98% of the properties have been sold
- The value of your property investment is highly likely to increase 35% within 2 years
- Located in the beautiful area of Tatlisu with stunning sea and mountain views
- Only 7 minutes walk from the beach

החל מ

**£180,000**



93 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדרי אמבטיה 2



22 חודשים  
תשלומים



ספטמבר 2025  
סיום



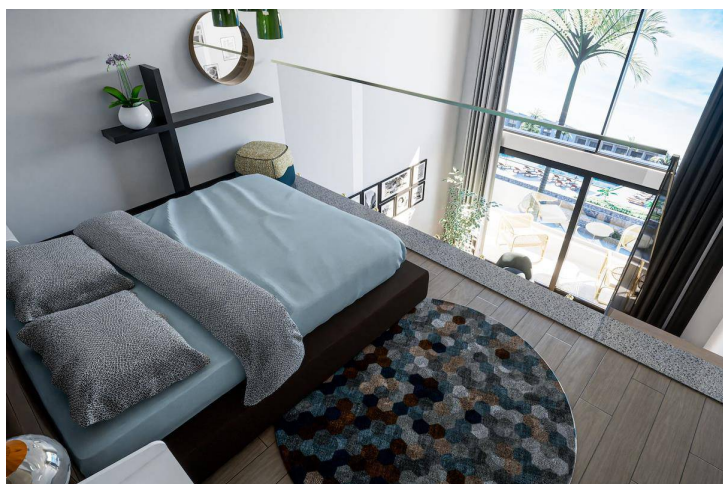
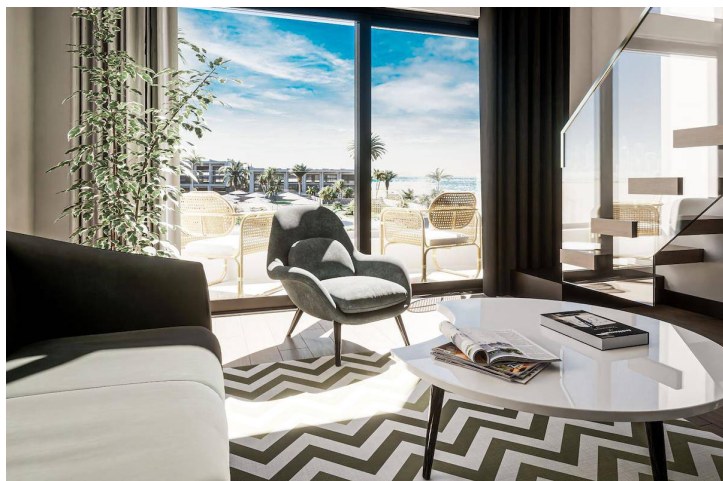
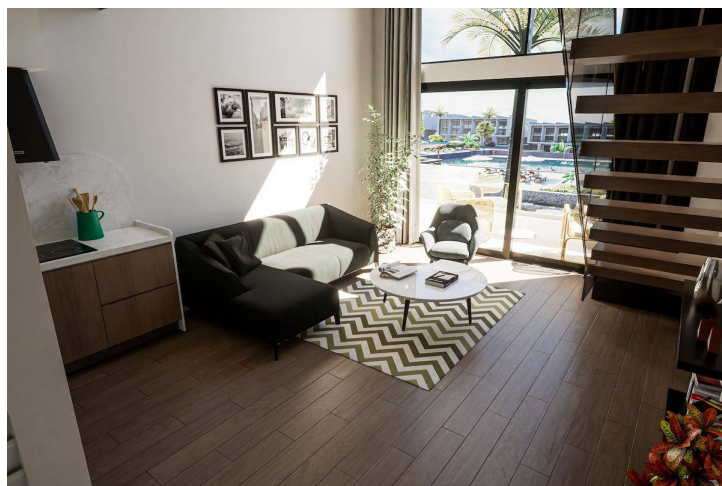
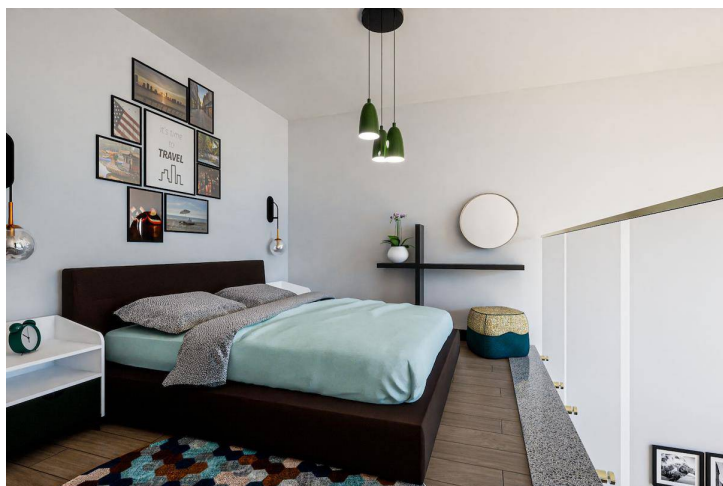
# One Bedroom Duplex Penthouse Within Walking Distance to The Beach

תמונות חיצוניות



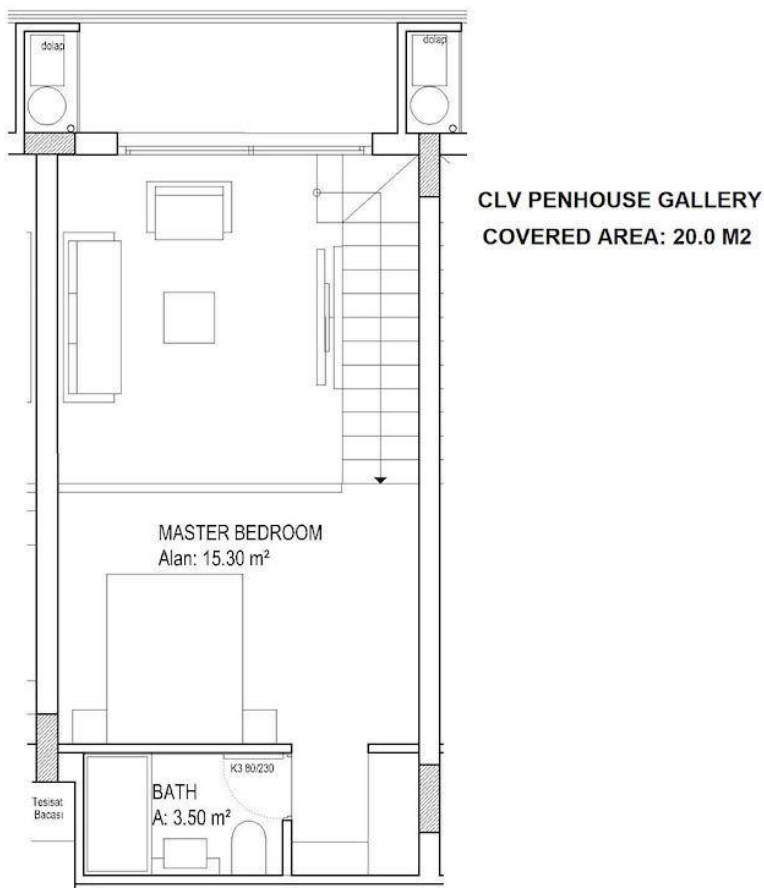
# One Bedroom Duplex Penthouse Within Walking Distance to The Beach

תמונות פנים



# One Bedroom Duplex Penthouse Within Walking Distance to The Beach

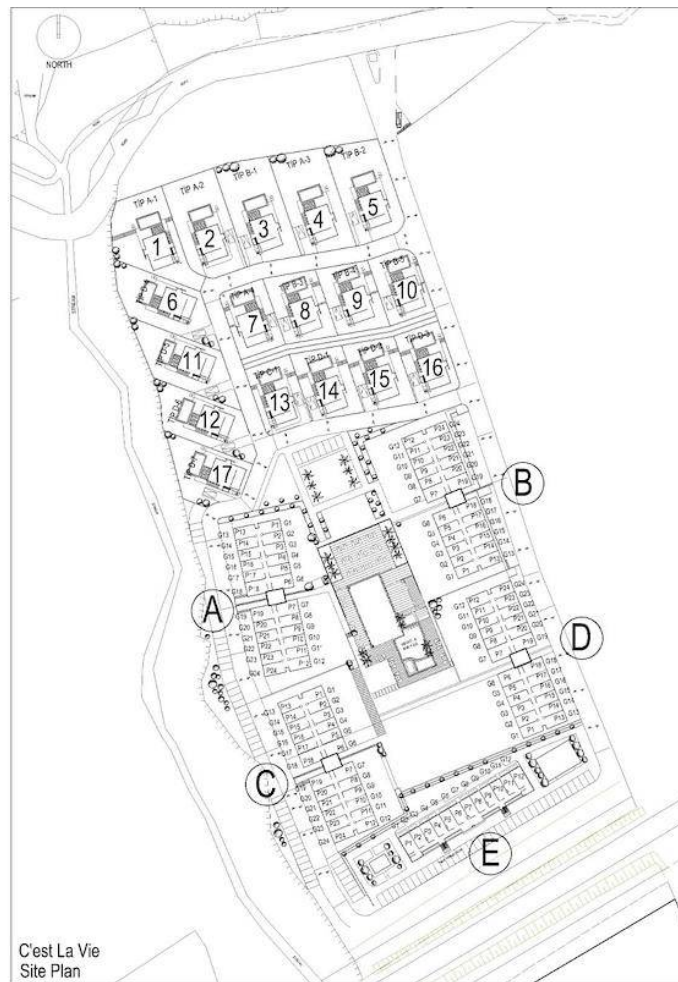
תכנית קומה





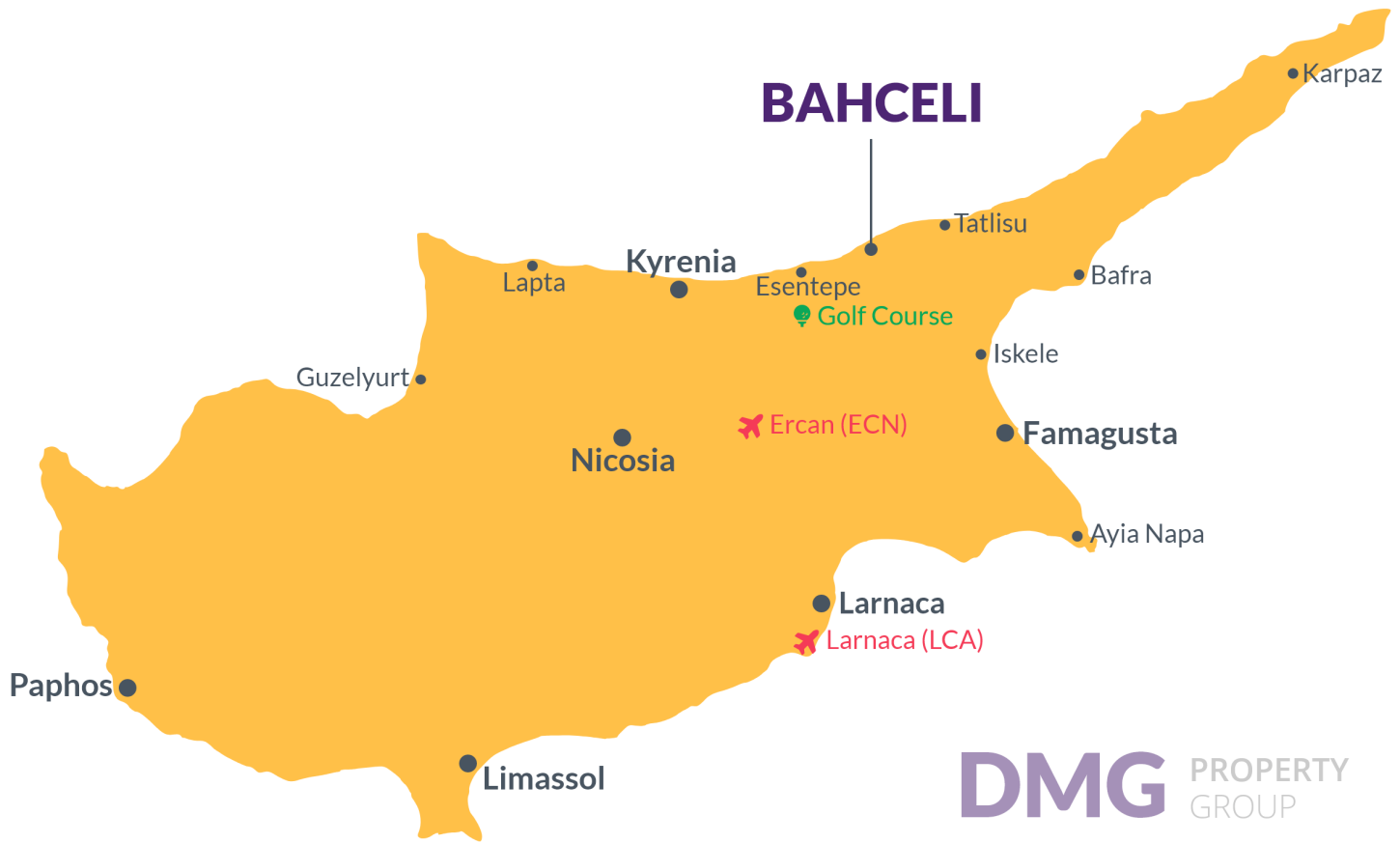
# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Bahceli, Kyrenia East



# מיקום הפרויקט

This project is located in **Bahceli**



כפר אסנטפה	2 דקות	Acapulco Spa Resort	20 דקות
סופרמרקט	2 דקות	בית החולים סואט גונסל	20 דקות
בית מרקחת	2 דקות	מרכז העיר קירניה	30 דקות
ברים ומועדונים	3 דקות	נמל התעופה ארקן	60 דקות
מסלול גולף קורינאום	10 דקות	נמל התעופה של לרנקה	70 דקות

# על הפרוייקט

White Cliff Homes is set on a beautiful seafront location in Bahceli, North Cyprus. This development is made up of garden studios, one-bedroom penthouse apartments and three-bedroom bungalows. The three-bedroom bungalows each have their own garden, large rooftop terrace and optional private swimming pool.

We have adopted a terraced-based design on the land to ensure that homeowners are able to enjoy unobstructed views of the Mediterranean Sea.

The project sits just 7 minutes away from a maintained beach accessed via the old coastal road. This is a unique property investment opportunity in Northern Cyprus with its amazing location.



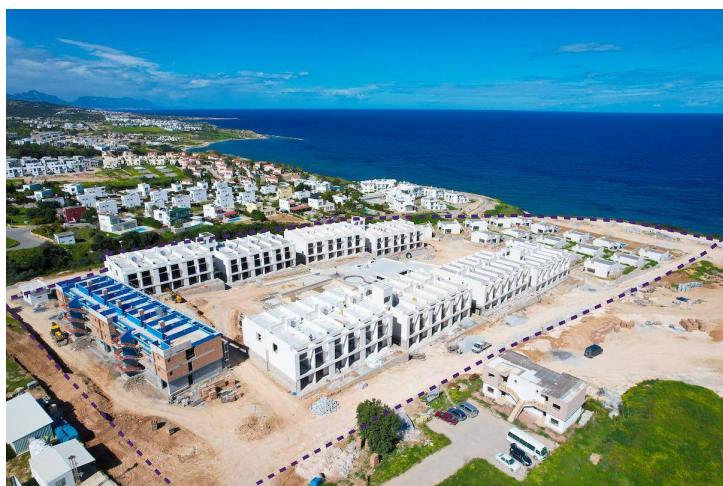
# One Bedroom Duplex Penthouse Within Walking Distance to The Beach

מצב בנייה

אפריל 2024



מרץ 2024





# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד פנטהאוז

לא

P15

לחסום

C

קומה

2

פנים

57.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

6.00 m<sup>2</sup>

נג

30.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

93.00 m<sup>2</sup>

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה ינואר 2023	תאריך משלוח ספטמבר 2025	מחיר £180,000	סכום תשלום ראשוני £90,000 <b>50%</b>
------------------------	---------------------------	----------------------------	------------------	---

### של תוכנית התשלומים 35%

1. פרק יוני 2024	£3,938
2. פרק יולי 2024	£3,938
3. פרק אוגוסט 2024	£3,938
4. פרק ספטמבר 2024	£3,938
5. פרק אוקטובר 2024	£3,938
6. פרק נובמבר 2024	£3,938
7. פרק דצמבר 2024	£3,938
8. פרק ינואר 2025	£3,938
9. פרק פברואר 2025	£3,938
10. פרק מרץ 2025	£3,938
11. פרק אפריל 2025	£3,938
12. פרק מאי 2025	£3,938
13. פרק יוני 2025	£3,938
14. פרק יולי 2025	£3,938
15. פרק אוגוסט 2025	£3,938
16. פרק ספטמבר 2025	£3,938



# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 15%

1. פרק אוקטובר 2025	£4,500
2. פרק נובמבר 2025	£4,500
3. פרק דצמבר 2025	£4,500
4. פרק ינואר 2026	£4,500
5. פרק פברואר 2026	£4,500
6. פרק מרץ 2026	£4,492

