

## Two Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

Tatlisu, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 217
- A compact new project within walking distance from the sandy beach
- Ideal location for an unmatched holiday home
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies
- Rental management option for your home
- Fantastic opportunity for first time investors

**£240,000**



94 m<sup>2</sup>



2 חדרי שינה



2 חדרי אמבטיה



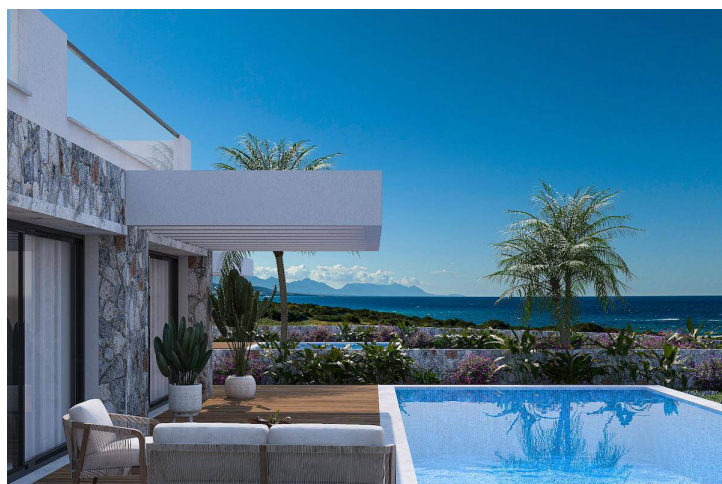
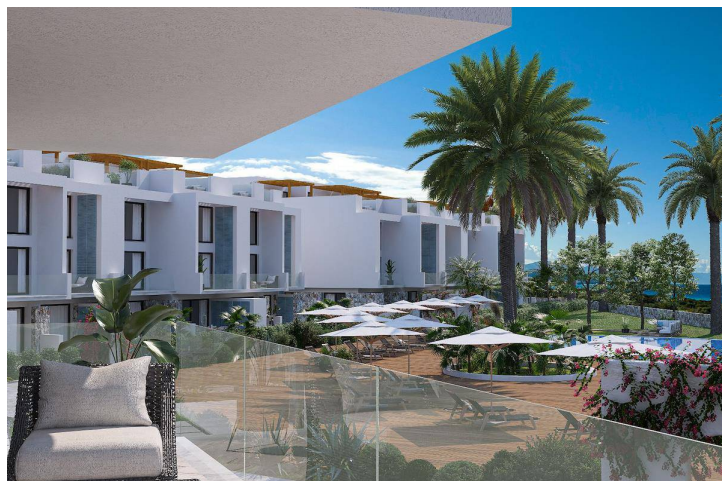
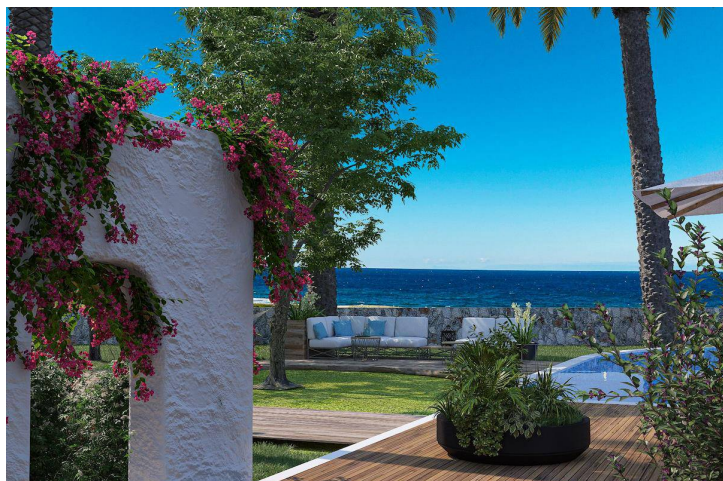
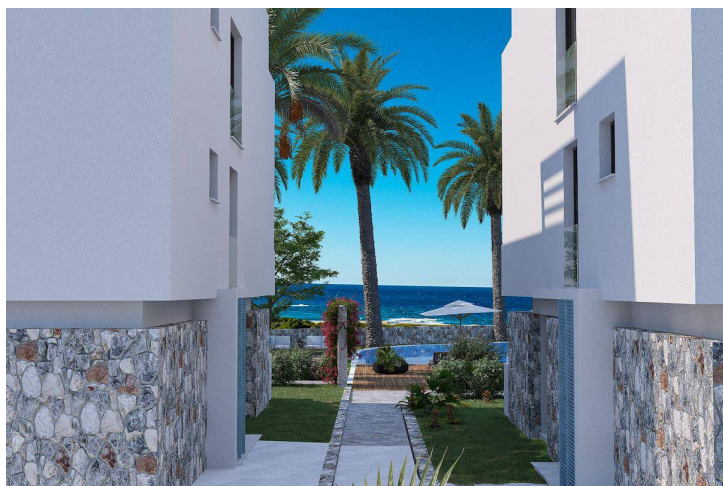
27 חודשים  
תשלומים



אוגוסט 2026  
סיום

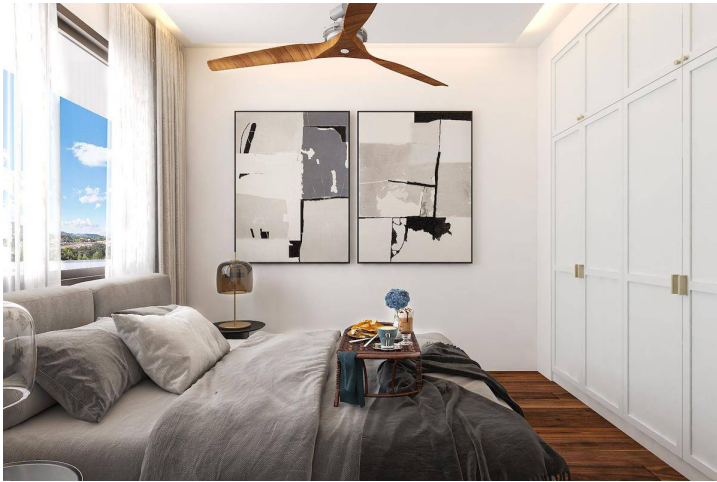
# Two Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

תמונות חיצוניות



# Two Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

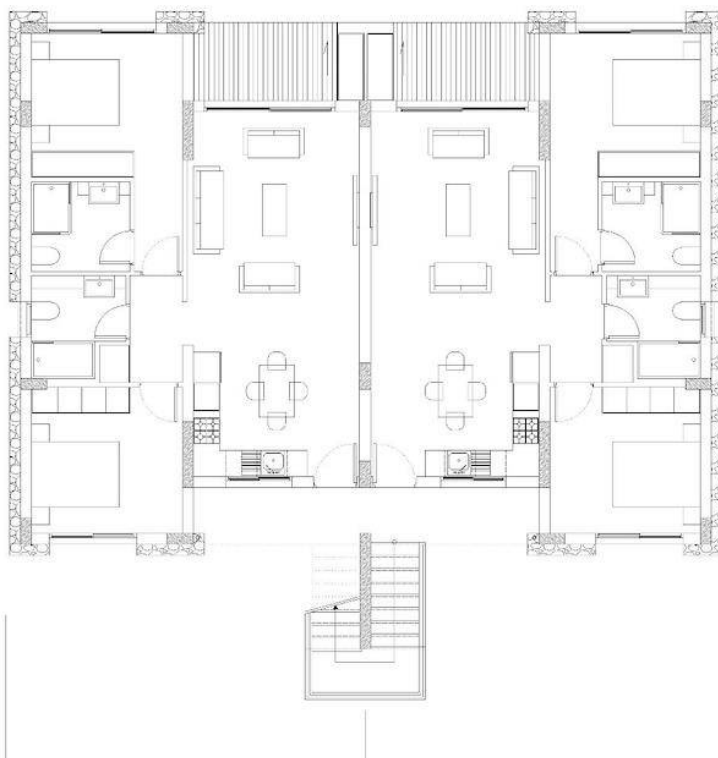
תמונות פנים



# Two Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

תכנית קומה

Block F-G-H / Garden / 2 bed



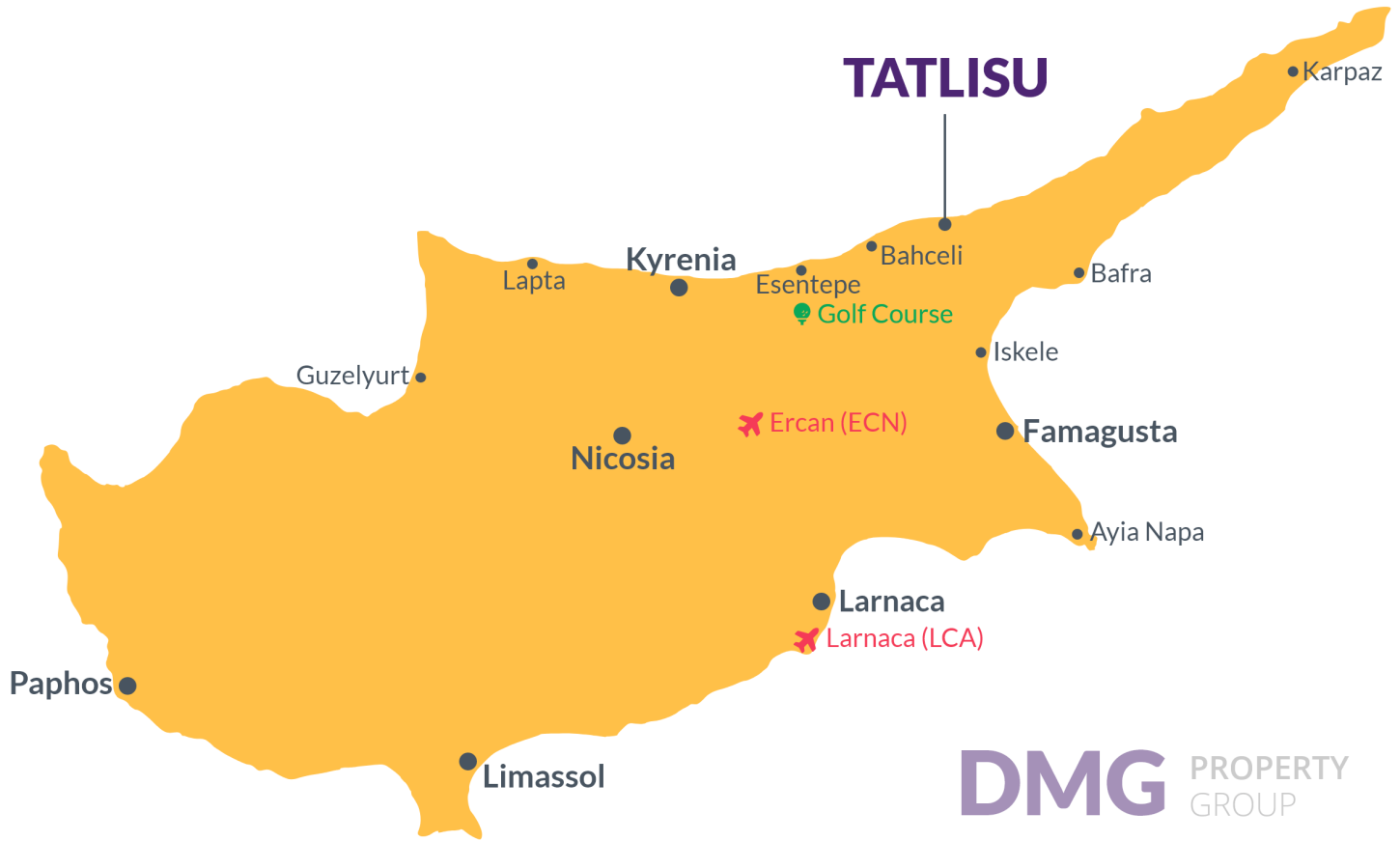
# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Kyrenia East, Tatlisu



# מיקום הפרויקט

This project is located in **Tatlisu**, Kyrenia, in North Cyprus.



כפר טטליסו	דקה 1	מסלול גולף קורינואום	דקות 12
סופרמרקט	דקות 5	Acapulco Spa Resort and Casino	דקות 15
בית מרקחת	דקות 5	מרכז העיר קירניה	דקות 35
מועדון החוף טטליסו	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 45
מסלולי הליכה	דקות 8	נמל התעופה של לרנקה	דקות 70

# על הפרוייקט

Incredibly positioned just moments from the sparkling waters of the Mediterranean in peaceful Tatlisu, this brand-new project presents a truly unmissable opportunity for homeowners and investors alike to obtain their own piece of paradise, with a mix of 1, 2 and 3-bedroom apartments available, and 3 bungalows with stunning sea views.

Each of the homes showcase a flawless contemporary style inside and out, with gorgeous natural light, and a coastal-inspired colour palette that creates an undeniable feeling of welcome and comfort.

Just imagine waking up to your own exclusive apartment, relaxing with your morning coffee and breakfast on the patio, before taking a short stroll to the beach for a swim in the crystal-clear water.

Residents maintain access to the community's private pool, while the nearby supermarket is a convenient 5-minute drive away, and it's just 10 minutes to the local bars and restaurants in Tatlisu.

# Two Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

מצב בנייה

מרץ 2024





# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה שטוח 2

לא

HG2

לחסום

H

קומה

0

פנים

87.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

7.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

94.00 m<sup>2</sup>

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דיוט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה מאי 2024	תאריך משלוח אוגוסט 2026	מחיר £240,000	סכום תשלום ראשוני £84,000 <b>35%</b>
------------------------	-------------------------	----------------------------	------------------	---

### של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2024	£5,778	25. פרק יוני 2026	£5,778
2. פרק יולי 2024	£5,778	26. פרק יולי 2026	£5,778
3. פרק אוגוסט 2024	£5,778	27. פרק אוגוסט 2026	£5,772
4. פרק ספטמבר 2024	£5,778		
5. פרק אוקטובר 2024	£5,778		
6. פרק נובמבר 2024	£5,778		
7. פרק דצמבר 2024	£5,778		
8. פרק ינואר 2025	£5,778		
9. פרק פברואר 2025	£5,778		
10. פרק מרץ 2025	£5,778		
11. פרק אפריל 2025	£5,778		
12. פרק מאי 2025	£5,778		
13. פרק יוני 2025	£5,778		
14. פרק יולי 2025	£5,778		
15. פרק אוגוסט 2025	£5,778		
16. פרק ספטמבר 2025	£5,778		
17. פרק אוקטובר 2025	£5,778		
18. פרק נובמבר 2025	£5,778		
19. פרק דצמבר 2025	£5,778		
20. פרק ינואר 2026	£5,778		
21. פרק פברואר 2026	£5,778		
22. פרק מרץ 2026	£5,778		
23. פרק אפריל 2026	£5,778		
24. פרק מאי 2026	£5,778		

