

## One Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

Tatlisu, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 216
- A compact new project within walking distance from the sandy beach
- Ideal location for an unmatched holiday home
- Close to all necessities, including supermarkets and pharmacies
- Rental management option for your home
- Fantastic opportunity for first time investors

# £155,000



60 m<sup>2</sup> - 133 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדרי אמבטיה 2



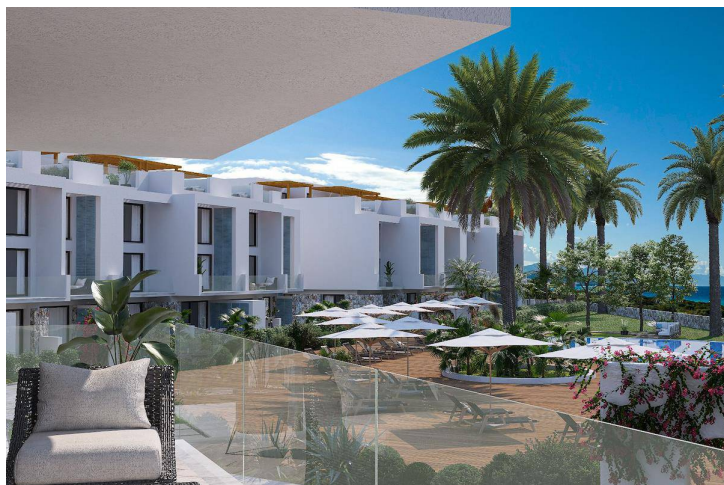
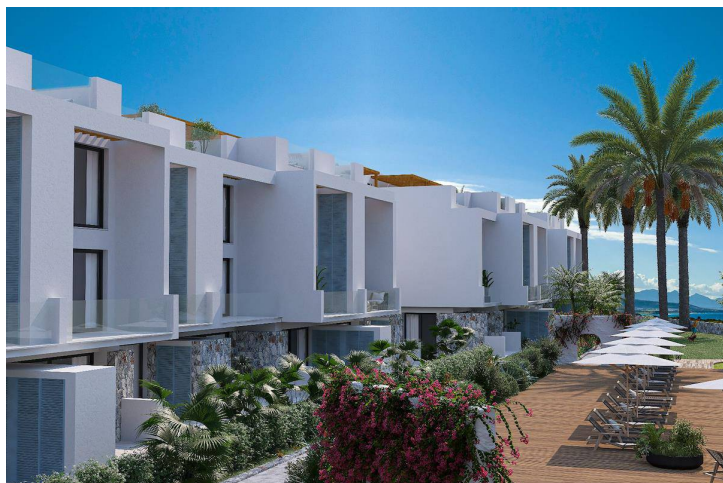
27 חודשים  
תשלומים



אוגוסט 2026  
סיום

# One Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

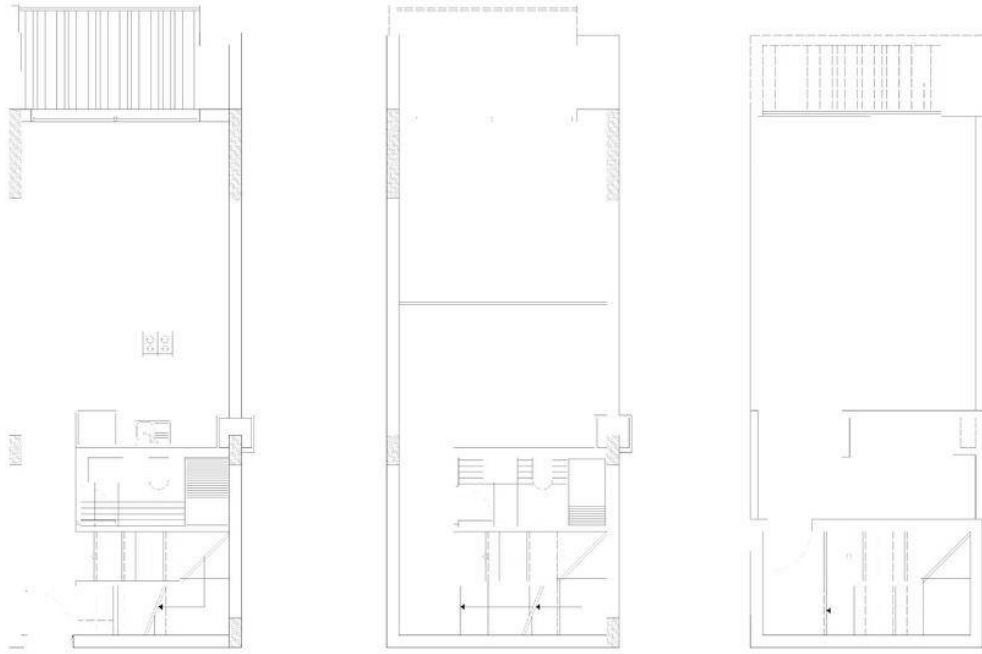
תמונות חיצוניות



# One Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

תכנית קומה

**P-4** | 1 bed Penthouse



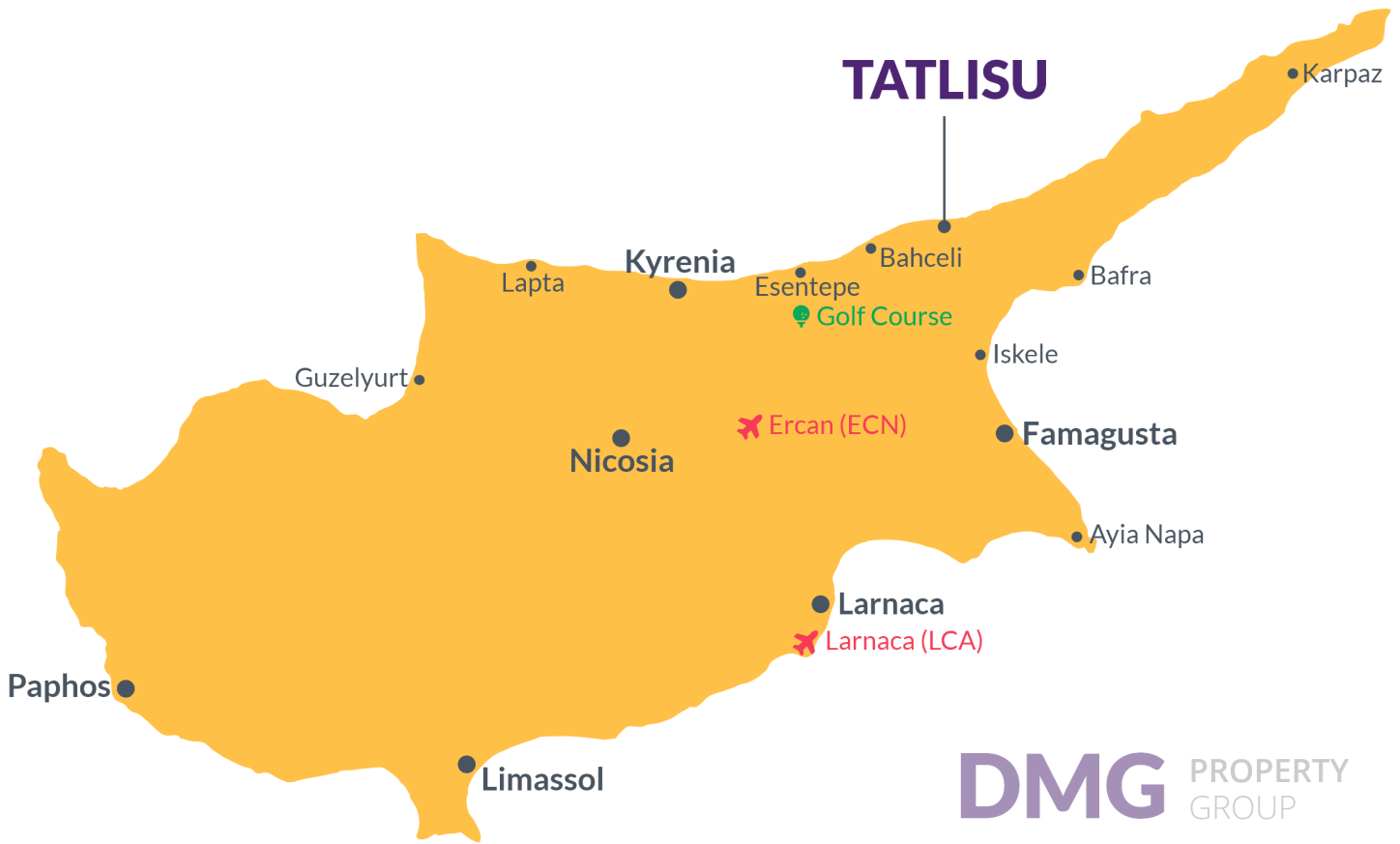
# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Kyrenia East, Tatlisu



# מיקום הפרויקט

This project is located in **Tatlisu**, Kyrenia, in North Cyprus.



כפר טטליסו	דקה 1	מסלול גולף קורינואום	דקות 12
סופרמרקט	דקות 5	Acapulco Spa Resort and Casino	דקות 15
בית מרקחת	דקות 5	מרכז העיר קירניה	דקות 35
מועדון החוף טטליסו	דקות 5	נמל התעופה ארקן	דקות 45
מסלולי הליכה	דקות 8	נמל התעופה של לרנקה	דקות 70

# על הפרוייקט

Incredibly positioned just moments from the sparkling waters of the Mediterranean in peaceful Tatlisu, this brand-new project presents a truly unmissable opportunity for homeowners and investors alike to obtain their own piece of paradise, with a mix of 1, 2 and 3-bedroom apartments available, and 3 bungalows with stunning sea views.

Each of the homes showcase a flawless contemporary style inside and out, with gorgeous natural light, and a coastal-inspired colour palette that creates an undeniable feeling of welcome and comfort.

Just imagine waking up to your own exclusive apartment, relaxing with your morning coffee and breakfast on the patio, before taking a short stroll to the beach for a swim in the crystal-clear water.

Residents maintain access to the community's private pool, while the nearby supermarket is a convenient 5-minute drive away, and it's just 10 minutes to the local bars and restaurants in Tatlisu.

# One Bedroom Apartment Walking Distance to the Beach

מצב בנייה

מרץ 2024



# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד שטוח

לא

AG2

לחסום

A

קומה

0

פנים

50.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

10.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

60.00 m<sup>2</sup>



# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דיוט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה מאי 2024	תאריך משלוח אוגוסט 2026	מחיר £155,000	סכום תשלום ראשוני £54,250 <b>35%</b>
------------------------	-------------------------	----------------------------	------------------	---

### של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2024	£3,732	25. פרק יוני 2026	£3,732
2. פרק יולי 2024	£3,732	26. פרק יולי 2026	£3,732
3. פרק אוגוסט 2024	£3,732	27. פרק אוגוסט 2026	£3,718
4. פרק ספטמבר 2024	£3,732		
5. פרק אוקטובר 2024	£3,732		
6. פרק נובמבר 2024	£3,732		
7. פרק דצמבר 2024	£3,732		
8. פרק ינואר 2025	£3,732		
9. פרק פברואר 2025	£3,732		
10. פרק מרץ 2025	£3,732		
11. פרק אפריל 2025	£3,732		
12. פרק מאי 2025	£3,732		
13. פרק יוני 2025	£3,732		
14. פרק יולי 2025	£3,732		
15. פרק אוגוסט 2025	£3,732		
16. פרק ספטמבר 2025	£3,732		
17. פרק אוקטובר 2025	£3,732		
18. פרק נובמבר 2025	£3,732		
19. פרק דצמבר 2025	£3,732		
20. פרק ינואר 2026	£3,732		
21. פרק פברואר 2026	£3,732		
22. פרק מרץ 2026	£3,732		
23. פרק אפריל 2026	£3,732		
24. פרק מאי 2026	£3,732		

