

Exceptional Two Bedroom Penthouse Apartment on the Beachfront

Tatlisu, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 198
- Unmatched sea and mountain views make this project ideally located for a superb holiday home
- The 43 unit complex will house a communal pool and many more facilities
- An award winning developer, with over 20 years of experience, known for their high quality buildings
- This is the ideal holiday home, offering the definition of easy living
- The waves sound will bring more inspiration and serenity.

החל מ

£379,950



115 m²



2 חדרי שינה



2 חדרי אמבטיה



24 חודשים תשלומים



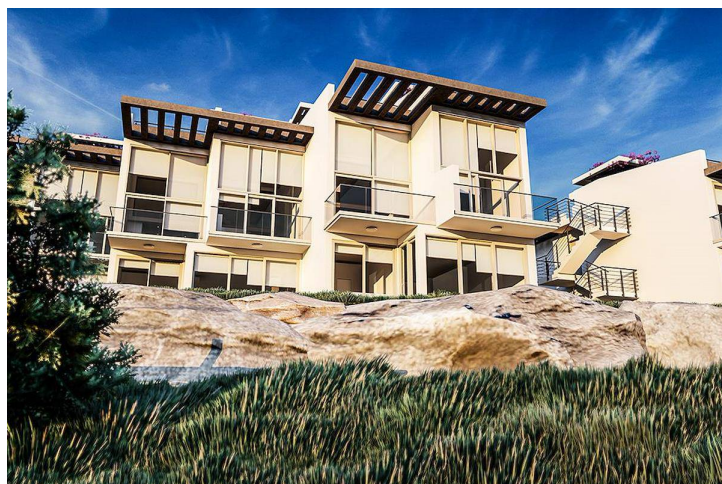
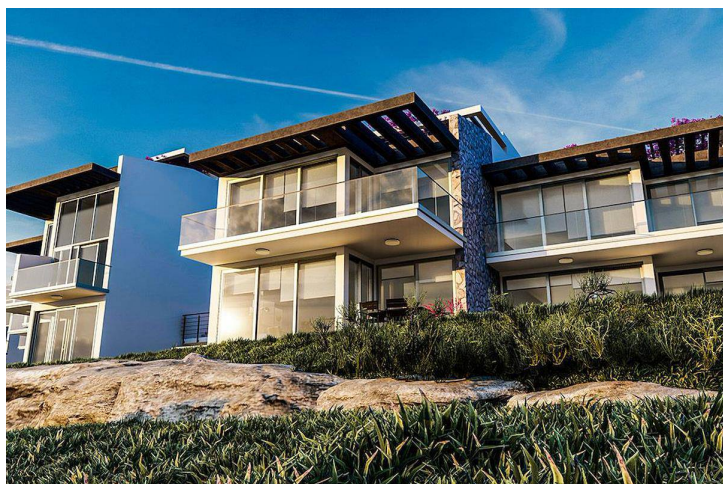
פברואר 2024 סיום

אימייל: sales@dmgpropertygroup.com
אתר אינטרנט: www.dmgpropertygroup.com

DMG PROPERTY GROUP

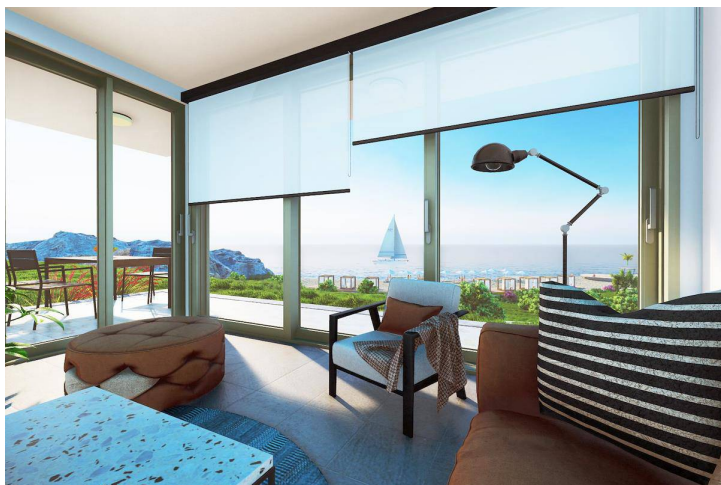
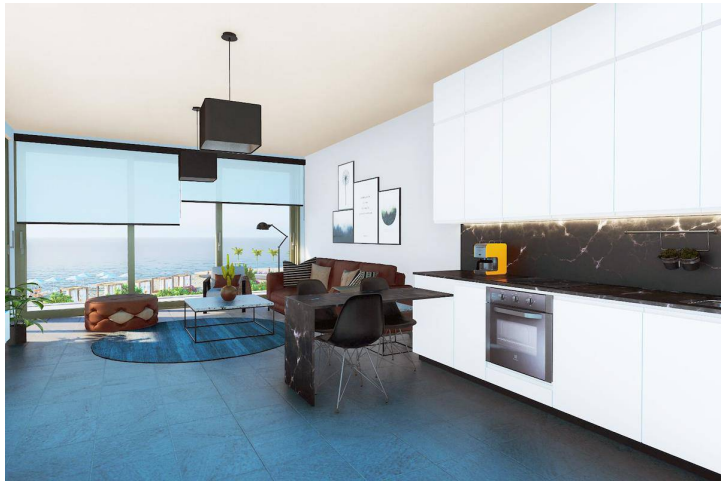
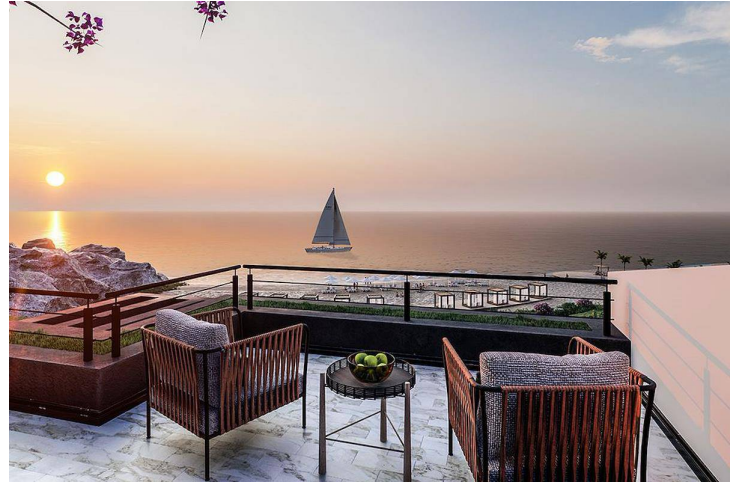
Exceptional Two Bedroom Penthouse Apartment on the Beachfront

תמונות חיצוניות



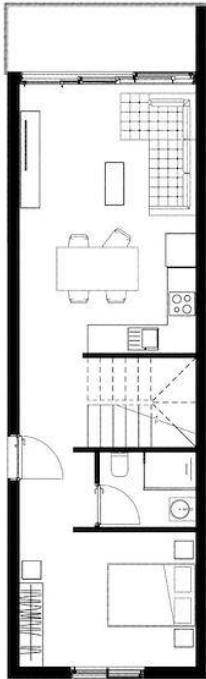
Exceptional Two Bedroom Penthouse Apartment on the Beachfront

תמונות פנים

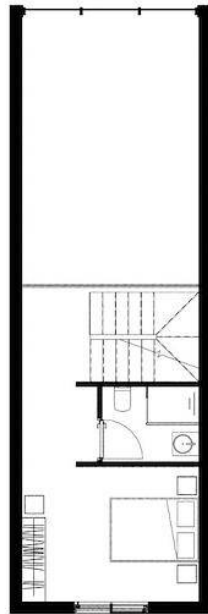


Exceptional Two Bedroom Penthouse Apartment on the Beachfront

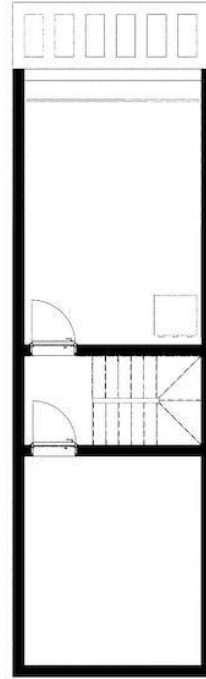
תכנית קומה



FIRST FLOOR



MEZZANINE FLOOR



ROOF TERRACE



BLOCK B

B1-B2-B3 | NO: 4 - 6 - 8

FIRST FLOOR

2+1 PENTHOUSE APARTMENT

CLOSED AREA
80 m²

TERRACE AREA
7 m²

ROOF TERRACE AREA
28 m²



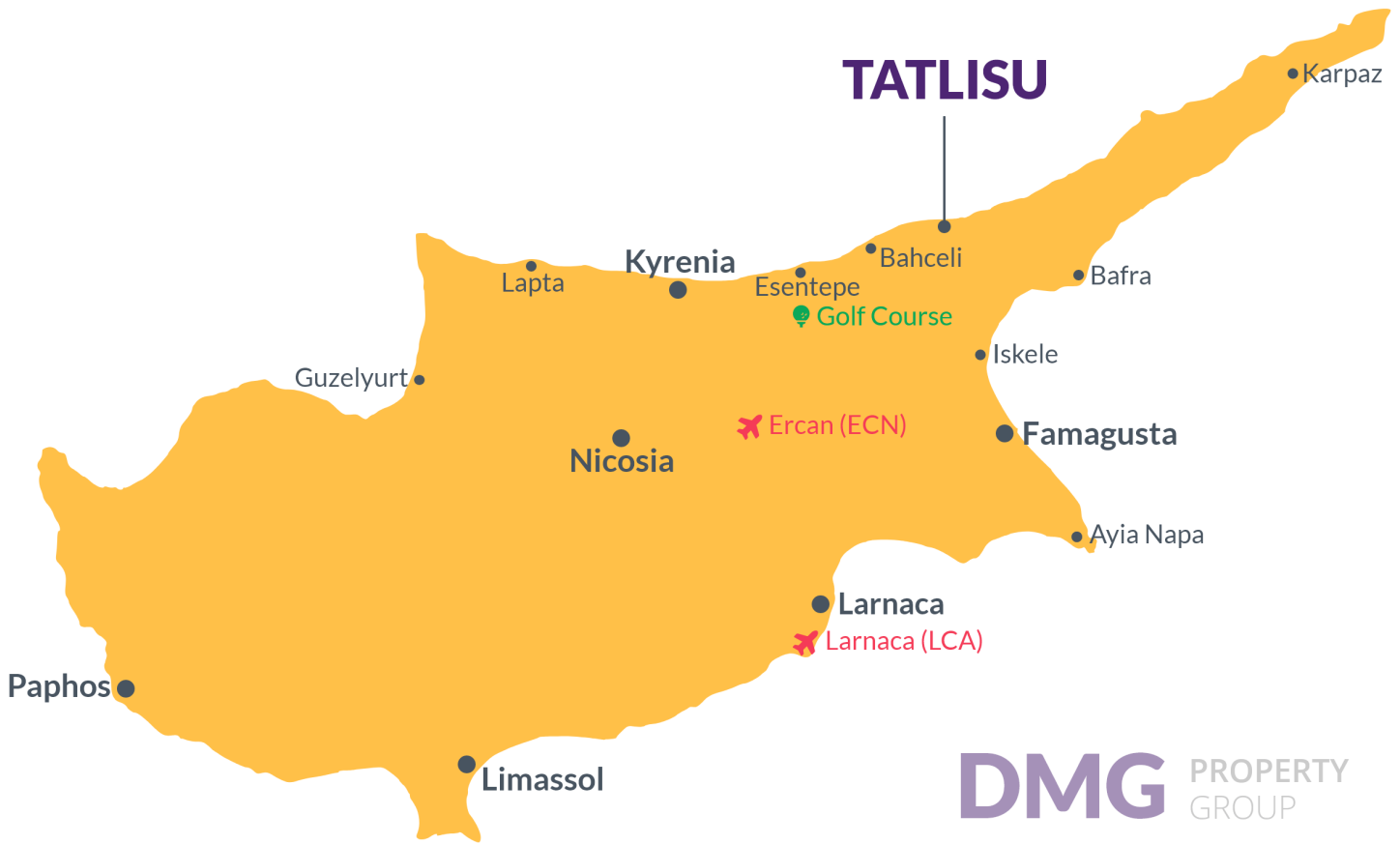
תוכנית אתר

צפון קפריסין, Kyrenia East, Tatlisu



מיקום הפרויקט

This spectacular beachfront project is located in **Tatlisu** in North Cyprus



| | | | |
|-----------------|--------|--------------------------|---------|
| מסעדת קן הנשרים | דקה 1 | מסלול גולף קורינואום | דקות 10 |
| בית מרקחת | דקות 2 | בתי מלון וקזינו 5 כוכבים | דקות 15 |
| סופרמרקט | דקות 2 | מרכז העיר קירניה | דקות 35 |
| מועדון חוף | דקות 2 | נמל התעופה ארקן | דקות 45 |
| בתי קפה ומסעדות | דקות 5 | נמל התעופה של לרנקה | דקות 65 |

על הפרוייקט

Just steps from the sea, welcome to Paradise.

Set against a breathtaking backdrop of magnificent sea and mountain views, this project is a stunning new architecturally designed seafront masterpiece located just footsteps from the beach at Tatlisu.

Merging harmony and nature into effortless beachfront luxury, this unique development is composed of 5 seafront apartment blocks perfectly positioned on the magical east coast of North Cyprus, which boasts 300 days of uninterrupted sunshine.

Offering panoramic views from each of its 2- and 3-bedroom apartments and penthouses, all designed with top-quality materials and finishes such as underfloor heating that create a stylish expression of comfortable coastal living.

With the sound of the sea heard from every apartment and the beach just steps away, this unsurpassed location offers astute purchasers a rare opportunity to secure an exceptional beachside lifestyle or fulfill the promise of fantastic holidays spent relaxing serenely above the alluring turquoise waters.

Utterly fascinating, the spectacular views from each apartment take in the endless horizon of the Mediterranean and enjoy the cooling breezes, while the terraces will consist of a barbeque area, shower, sink, pergola, and infrastructure for the Jacuzzi.

Residents can choose to lounge by the sophisticated pool or access the fabulous range of facilities such as the café/bar, a relaxing yoga area, tennis, and landscaped gardens.

With fantastic hiking and golfing opportunities in the area, archaeological sites and medieval castles to explore, and Kyrenia city centre with its wonderfully varied cuisine just 30 minutes away, this unspoiled coastal region within an hour of two international airports is truly a paradise.

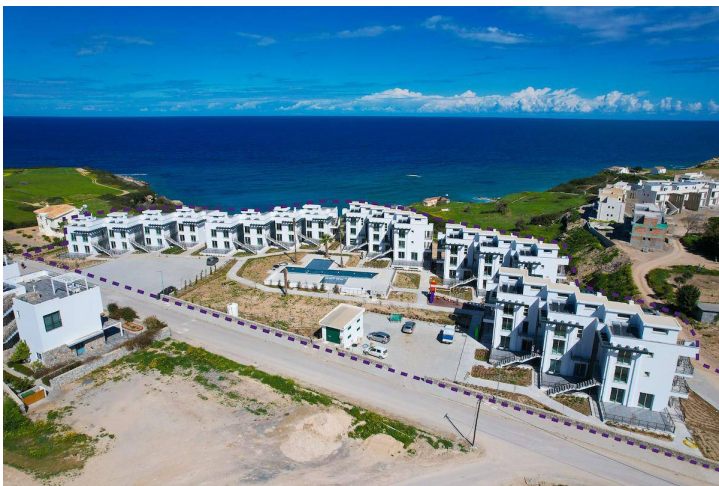
Exceptional Two Bedroom Penthouse Apartment on the Beachfront

מצב בנייה

אפריל 2024



מרץ 2024



יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדרי שינה פנטהאוז 2

לא

6

לחסום

B3

קומה

1

פנים

80.00 m²

מרפסת מרפסת

7.00 m²

נג

28.00 m²

Total Living Space

115.00 m²

יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה

תוכנית התשלום שנותרה לאחר המסירה 65%

| | |
|----------------------|---------|
| 1. פרק יולי 2024 | £10,291 |
| 2. פרק אוגוסט 2024 | £10,291 |
| 3. פרק ספטמבר 2024 | £10,291 |
| 4. פרק אוקטובר 2024 | £10,291 |
| 5. פרק נובמבר 2024 | £10,291 |
| 6. פרק דצמבר 2024 | £10,291 |
| 7. פרק ינואר 2025 | £10,291 |
| 8. פרק פברואר 2025 | £10,291 |
| 9. פרק מרץ 2025 | £10,291 |
| 10. פרק אפריל 2025 | £10,291 |
| 11. פרק מאי 2025 | £10,291 |
| 12. פרק יוני 2025 | £10,291 |
| 13. פרק יולי 2025 | £10,291 |
| 14. פרק אוגוסט 2025 | £10,291 |
| 15. פרק ספטמבר 2025 | £10,291 |
| 16. פרק אוקטובר 2025 | £10,291 |
| 17. פרק נובמבר 2025 | £10,291 |
| 18. פרק דצמבר 2025 | £10,291 |
| 19. פרק ינואר 2026 | £10,291 |
| 20. פרק פברואר 2026 | £10,291 |
| 21. פרק מרץ 2026 | £10,291 |
| 22. פרק אפריל 2026 | £10,291 |
| 23. פרק מאי 2026 | £10,291 |
| 24. פרק יוני 2026 | £10,275 |

