



Çatalköy Bahçeli ve Özel Havuz Dört Yatak Odalı Lüks Villalar

Çatalköy, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 179
- Girne Şehir Merkezine arabayla sadece 10 dakika uzaklıktaki bu Villalar çok aranan bir konumda yer almaktadır.
- Tüm büyük okullara ve üniversitelere yakın olan Villalar aileler için harika bir yuva olacaktır. Aynı zamanda plaja da çok yakın olmaları onları harika bir tatil evi seçeneği haline getiriyor
- Çarpıcı sahil şeridi manzaraları. Özel yüzme havuzu ve bahçe fiyata dahildir
- Villalar geniştir ve dış mekanı iç mekana getiren büyük pencerelere sahiptir. Tasarım, yüksek kaliteli işçilik ile son derece modern
- Kapınız Akdeniz'in masmavi sularına açılacak

£799.000



324 m² - 326 m²



4 Yatak Odası



4 Banyo



7 Ay
Taksit İmkânı



Kasım 2024
Teslim Tarihi

E-Posta: sales@dmgpropertygroup.com

Web: www.dmgpropertygroup.com

DMG PROPERTY
GROUP

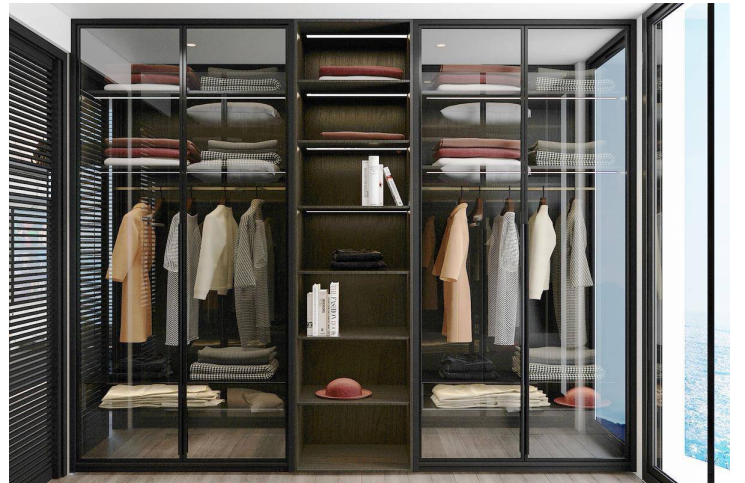
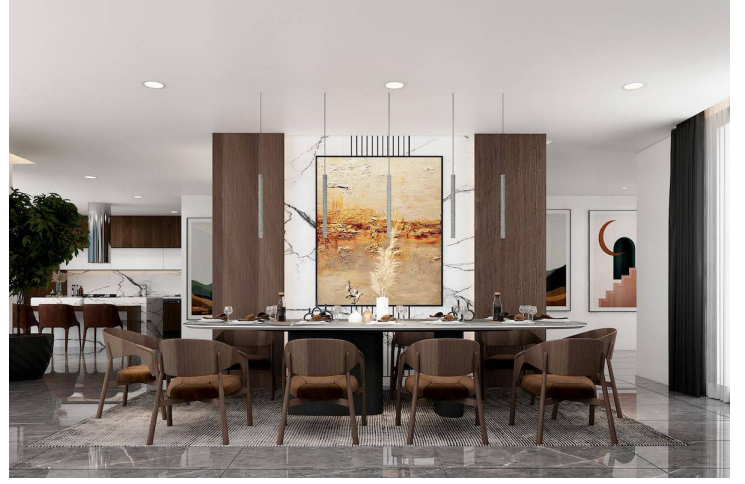
Çatalköy Bahçeli ve Özel Havuz Dört Yatak Odalı Lüks Villalar

Dış GörSELLER



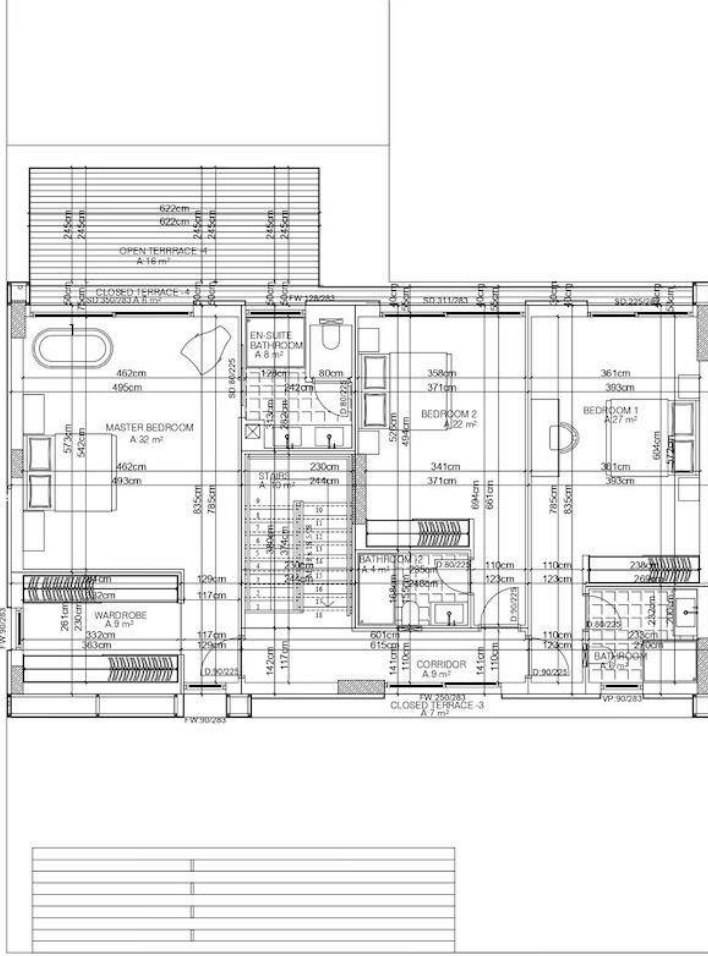
Çatakköy Bahçeli ve Özel Havuz Dört Yatak Odalı Lüks Villalar

İç Mekan Görselleri



Çatalköy Bahçeli ve Özel Havuz Dört Yatak Odalı Lüks Villalar

Kat Planları



TYPE E-1. FLOOR PLAN

ÇATALKÖY TYPE -E VILLA 5

1. FLOOR PLAN

Ground Floor Close Area: 184 m²
(Closed Areas : 12 + 8 = 20 m²)
Closed Terrace : 25 m²
Open Terraces : 77 m²
Semi Open Terraces- A: 28 m²

First Floor Close Area: 142 m²
(Closed Areas A: 13 m²)
Open Terraces- A: 16 m

Building Close Area: 326 m²
Swimming Pool-A: 50 m²
Close Garage: 28 m²
Gross Area: 560 m²

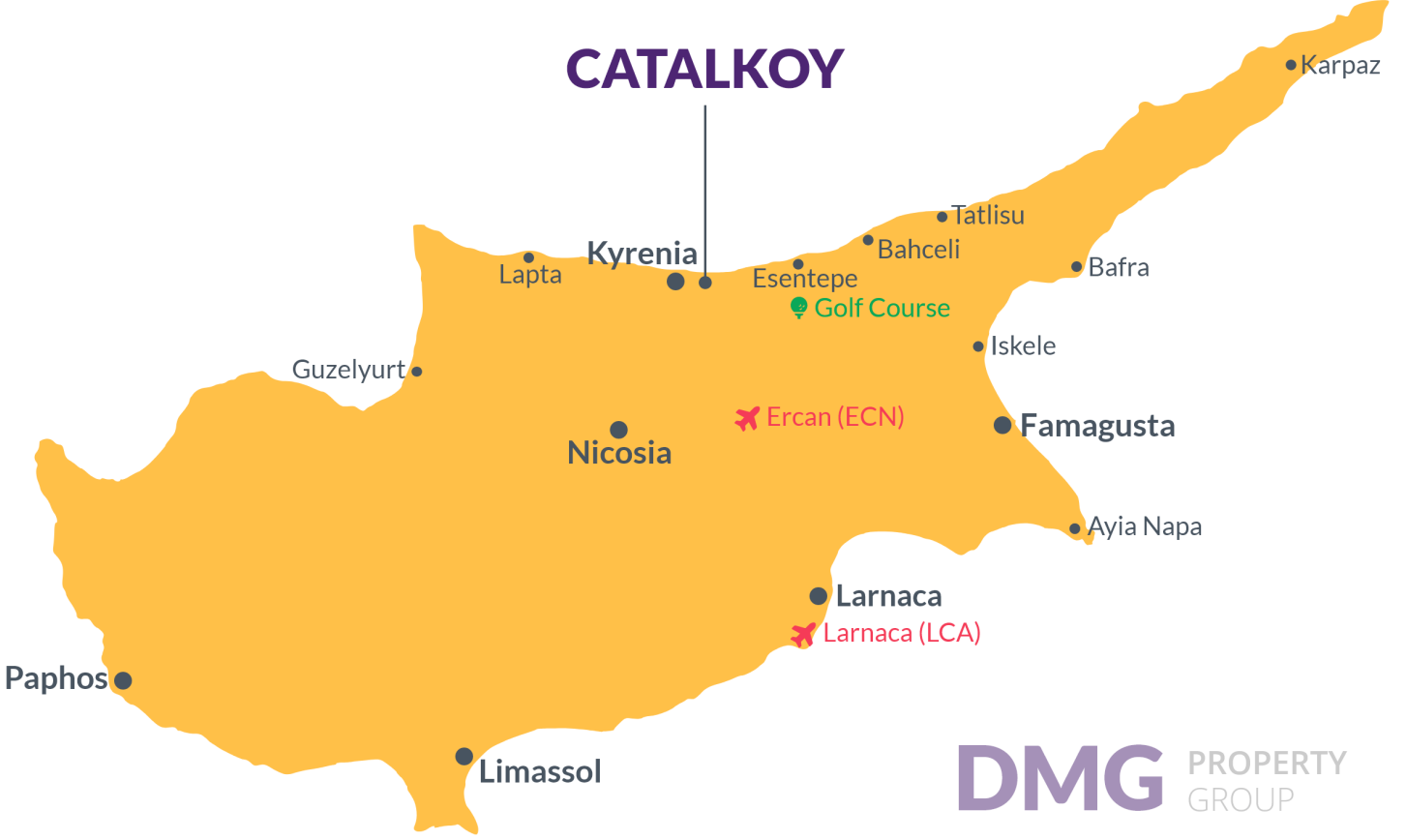
Site Planı

Çatalköy, Girne Doğu, Kıbrıs



Proje Konumu

Bu lüks Villalar , Kıbrıs en çok aranan **Çatalköy** bölgesinde yer almaktadır.



Yürüyüş parkurları	2 dk.	Bellapais Manastırı	10 dk.
Şah Süpermarket	5 dk.	Girne İngilizce Okulu	10 dk.
Acapulco Spa Tatil Köyü	5 dk.	Girne Şehir Merkezi	10 dk.
Diana Plaj Kulübü	6 dk.	Korineum Golf Sahası	12 dk.
Suat Günsel Hastanesi	6 dk.	Ercan Havalimanı	35 dk.

Proje Hakkında

Modaya uygun ve çok rağbet gören Çatalköy köyünde hak ettiğiniz zenginlik, stil ve konforun hayatına adım atın. Şu anda inşaat halinde olan bu Proje , özel bahçeler ve yüzme havuzlarının yanı sıra dört, beş ve altı yatak odalı kat planı seçeneklerine sahip 36 sahil kenarında lüks Villalar oluşmaktadır. Konumu, inziva ve mahremiyetin mükemmel birleşiminin yanı sıra Girne'nin hareketli şehir merkezine ve en saygın okullara (ESK ve Final Üniversitesi) birkaç dakika uzaklıkta olmanın inanılmaz rahatlığını sunuyor.

Pek çok yaşam tarzı avantajını elinizin altında tutarken, okyanusun cennet gibi manzaralarıyla kendi cennet dilimize uyandığınızı hayal edin. Günlük yaşamınız, deniz kıyısında huzurlu bir yürüyüşün tadını çıkarmayı ve Özel Havuz havuzunuza rahatlatıcı bir dalış yapmayı pekâlâ içerebilir. Bu lüks Villalar cömert boyutlara sahiptir ve hareket etmeniz, dinlenmeniz ve eğlenmeniz için ihtiyacınız olan tüm alanı sunar. İçeride, yadsınamaz şıklık ve günümüzün gelişmişliğini yansıtan, nötr renklerden oluşan, ışıkla dolu, birinci sınıf kaplamalardan oluşan zarif bir seçkiden etkileneceksiniz.

Girne bölgesinde ev sahipliğinin zirvesini yakalayan mükemmel bir yatırım evi veya izlenimlerin sonsuza kadar süreceği kesin olan bir yaşam tarzı Konut arıyorsanız, bu kesinlikle hayal kırıklığına uğratmayacaktır. Bu Proje şu anda inşaat halindedir ve Aralık 2024'te tamamlanacak olup, size tamamlanmadan bir Villa edinme şansı verecektir. Sorularınız için hemen İlan Sahibini Ara ; hayalinizdeki evi gerçeğe dönüştürmenize yardımcı olmaktan mutluluk duyarız.

Çataalköy Bahçeli ve Özel Havuz Dört Yatak Odalı Lüks Villalar

İnşaat Durumu

Mart 2024



Şubat 2024



Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Konut Bilgileri

Tip

4 Yatak Odalı Villa

No

17

Blok

ES

Kat

0

İç Mekan

324.00 m²

Toplam Yaşam Alanı

324.00 m²

Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Kasım 2022	Kasım 2024	£799.000	£239.700 %30

%70 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£79.900
2. Taksit Haziran 2024	£79.900
3. Taksit Temmuz 2024	£79.900
4. Taksit Ağustos 2024	£79.900
5. Taksit Eylül 2024	£79.900
6. Taksit Ekim 2024	£79.900
7. Taksit Kasım 2024	£79.900

