

# Esentepe Bahçeli Stüdyo Daireler

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs

- Referans No: 146
- Stüdyo Daireler mevcuttur. Bahçeli Daire veya çatı teraslı Daire seçenekleri mevcuttur.
- İlk kez yatırım yapmak isteyenler için muhteşem fırsat
- Kompleks içindeki birçok büyük ortak havuza ve birçok tesise erişim
- Konut için kiralama yönetimi seçeneği

## £149.800



43 m<sup>2</sup> - 78 m<sup>2</sup>



Stüdyo



1 Banyo



26 Ay  
Taksit İmkânı



Temmuz 2026  
Teslim Tarihi

E-Posta: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)

Web: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY  
GROUP

# Esentepe Bahçeli Stüdyo Daireler

Dış Görşeller





# Esentepe Bahçeli Stüdyo Daireler

## İç Mekan GörSELLERİ



# Esentepe Bahçeli Stüdyo Daireler

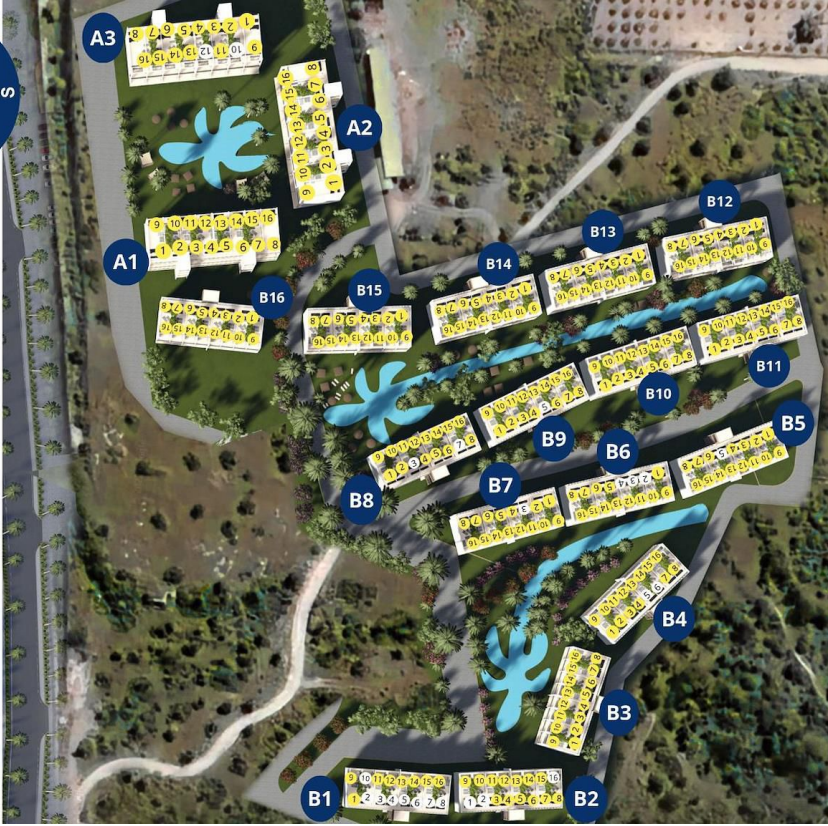
## Kat Planları

Living / Kitchen and bedroom Area: 26.0 m<sup>2</sup>  
Wc and Shower Area: 5 m<sup>2</sup>  
Terrace Area: 8 m<sup>2</sup>  
Total: 41.6 m<sup>2</sup>



# Site Planı

Esentepe, Girne Doğu, Kıbrıs



**BAHAMAS  
HOMES**

## AVAILABILITY MAP

21.07.2023

**A BLOCKS** - ONE BEDROOM GARDEN  
APARTMENTS & TWO BEDROOM LOFT  
PENTHOUSE APARTMENTS

**B BLOCKS** - STUDIO GARDEN APARTMENTS  
& STUDIO PENTHOUSE APARTMENTS

#1 - #8 GARDEN APARTMENTS

#9 - #16 PENTHOUSE APARTMENTS

○ AVAILABLE    ● RESERVED

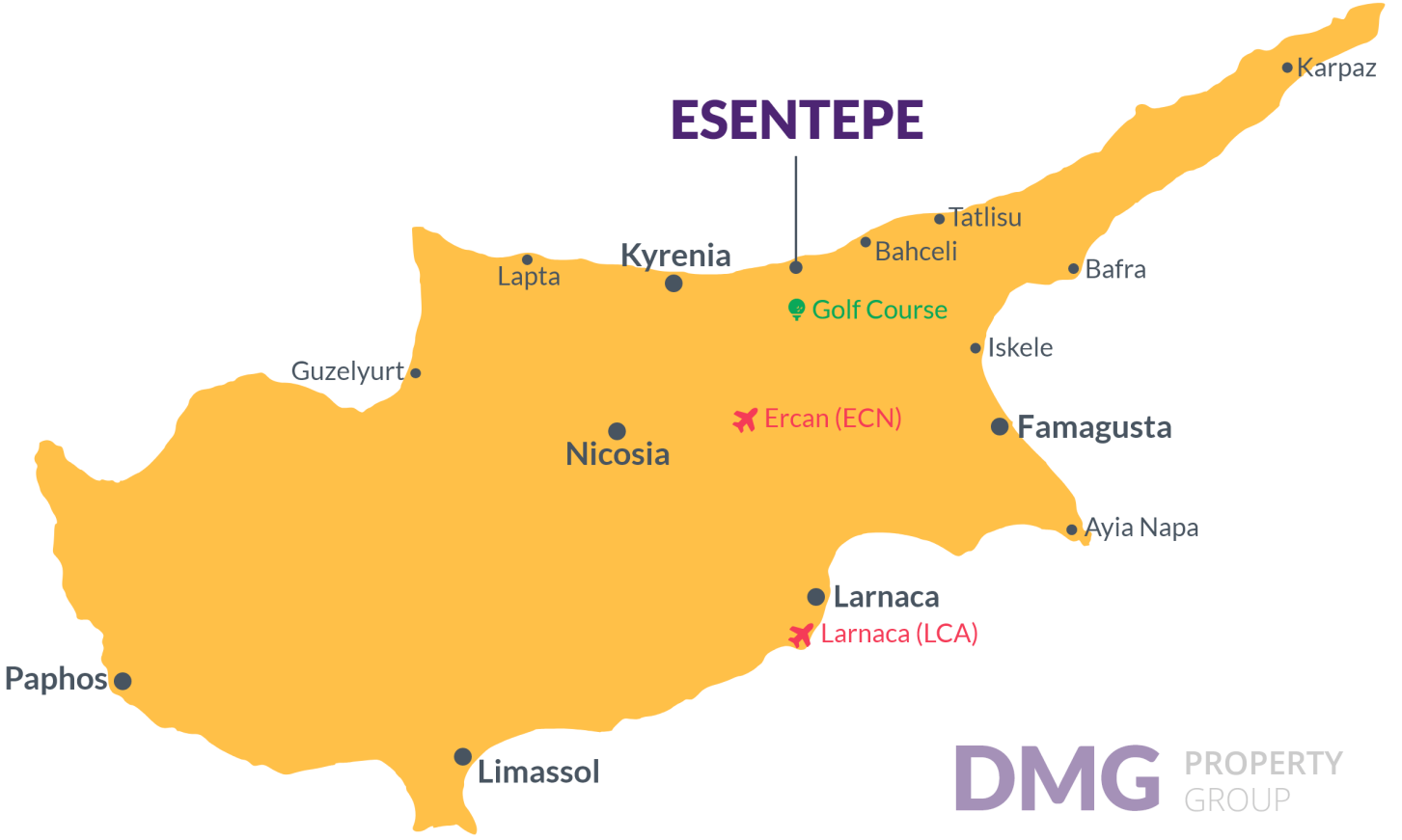




# Proje Konumu

Bu Proje , Kıbrıs sakin sahil kasabası **Esentepe** yer almaktadır. Esentepe , Girne doğu kıyısındaki en büyük kasabalardan biridir. Çok çeşitli restoranlar, kafeler ve barlar sunmaktadır.

Beş Parmak Dağları'nda harika yürüyüş parkurları ve bozulmamış sahil şeridi boyunca harika şnorkelli yüzme noktaları vardır.



Süpermarket 3 dk.

Eczane 5 dk.

Esentepe Kasabası 5 dk.

Korineum Golf Sahası 10 dk.

Girne Şehir Merkezi 20 dk.

Ercan Havalimanı 40 dk.

Larnaka Havaalanı 65 dk.

# Proje Hakkında

Bu Proje Kıbrıs sahil kasabası Esentepe yer almaktadır. Kompleksin tamamı satılık 720 üniteden oluşmakta olup, mevcut birimler stüdyo bahçe Daireler, stüdyo Penthouse Daireler, tek yatak odalı bahçe Daireler, iki yatak odalı bahçe Daireler, iki yatak odalı çatı katı Penthouse Daireler ve 4 yatak odalı Villalar.

Bu Konut kompleksi 3 farklı etaptan oluşacak. Ünitelerin her tarafına uzanan toplam 8 adet çok büyük ortak havuza sahip olacak, dolayısıyla her Konut bir havuza doğrudan erişimi olacak. Birinci etaptaki tüm Evler terasın hemen dışında kendilerine ait özel havuzları olacak.

Stüdyo Daireler bahçe veya çatı terası seçeneği mevcuttur. Tek yatak odalı Daireler özel bahçelere sahiptir, iki yatak odalı Daireler, kendi özel çatı teraslarına erişimi olan çatı katlarıdır (2 kat) ve özel havuzlu dört yatak odalı Villalar da fiyatlara dahildir.

Tüm birimler kompleksin ve denizin harika manzarasına sahiptir.

Spa, hamam, sauna, masaj odaları, fitness merkezi, güzellik merkezi, şnorkelli yüzme, restoranlar, yoga ve pilates odaları, mini golf ve bisiklet kulübü dahil olmak üzere seçebileceğiniz birçok olanak bulunmaktadır.

Bu, Kıbrıs eşsiz bir tatil evi arayan herkes için harika bir yatırım fırsatıdır.

# Esentepe Bahçeli Stüdyo Daireler

İnşaat Durumu

Nisan 2024





# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Konut Bilgileri

Tip

**Stüdyo Bahçeli Daire**

No

**5**

Blok

**B5**

Kat

**0**

İç Mekan

**35.00 m<sup>2</sup>**

Balkon Teras

**8.00 m<sup>2</sup>**

Toplam Yaşam Alanı

**43.00 m<sup>2</sup>**

# Bu Konut Tipinde En Düşük Fiyat

## Ödeme Koşulları

Güncel Tarih	Başlangıç Tarihi	Teslim Tarihi	Fiyat	İlk Ödeme Tutarı
Nisan 2024	Ağustos 2023	Temmuz 2026	£149.800	£52.430 <span>%35</span>

### %65 Taksitli ödeme planı ödemenin

1. Taksit Mayıs 2024	£3.745	25. Taksit Mayıs 2026	£3.745
2. Taksit Haziran 2024	£3.745	26. Taksit Haziran 2026	£3.745
3. Taksit Temmuz 2024	£3.745		
4. Taksit Ağustos 2024	£3.745		
5. Taksit Eylül 2024	£3.745		
6. Taksit Ekim 2024	£3.745		
7. Taksit Kasım 2024	£3.745		
8. Taksit Aralık 2024	£3.745		
9. Taksit Ocak 2025	£3.745		
10. Taksit Şubat 2025	£3.745		
11. Taksit Mart 2025	£3.745		
12. Taksit Nisan 2025	£3.745		
13. Taksit Mayıs 2025	£3.745		
14. Taksit Haziran 2025	£3.745		
15. Taksit Temmuz 2025	£3.745		
16. Taksit Ağustos 2025	£3.745		
17. Taksit Eylül 2025	£3.745		
18. Taksit Ekim 2025	£3.745		
19. Taksit Kasım 2025	£3.745		
20. Taksit Aralık 2025	£3.745		
21. Taksit Ocak 2026	£3.745		
22. Taksit Şubat 2026	£3.745		
23. Taksit Mart 2026	£3.745		
24. Taksit Nisan 2026	£3.745		

