



## One Bedroom Garden Apartment in Esentepe

Esentepe, Kyrenia East, צפון קפריסין

- רכוש רפ: 144
- A great one bedroom apartment with it's own garden, and access to many of the communal pools
- With many facilities to choose from this project is ideal for a holiday home or investment
- Units are reasonably priced, which makes them a great opportunity for first time buyers
- Rental management option for your home
- Located in east coast of Kyrenia, the number one location for foreign investors

החל מ

**£225,000**



60 m<sup>2</sup>



חדר שינה אחד



חדר רחצה 1



חודשים 25  
תשלומים



יוני 2026  
סיום

אימייל: [sales@dmgpropertygroup.com](mailto:sales@dmgpropertygroup.com)  
אתר אינטרנט: [www.dmgpropertygroup.com](http://www.dmgpropertygroup.com)

**DMG** PROPERTY  
GROUP

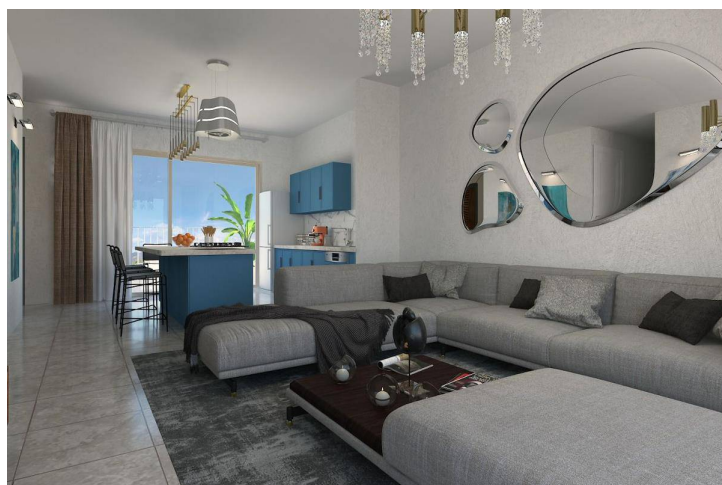
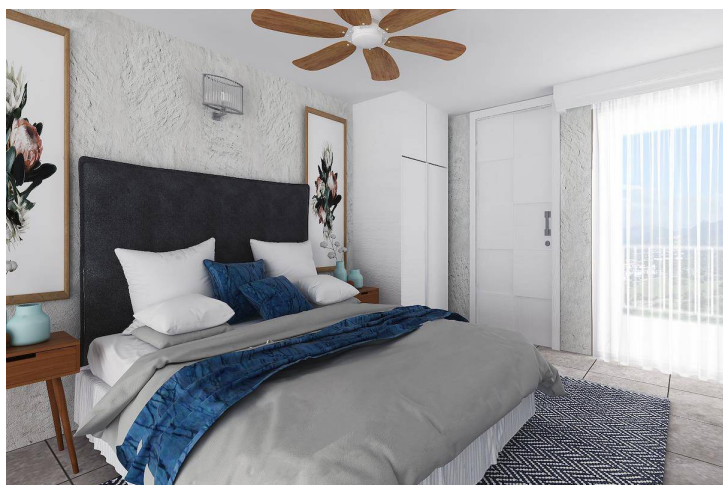
# One Bedroom Garden Apartment in Esentepe

תמונות חיצוניות



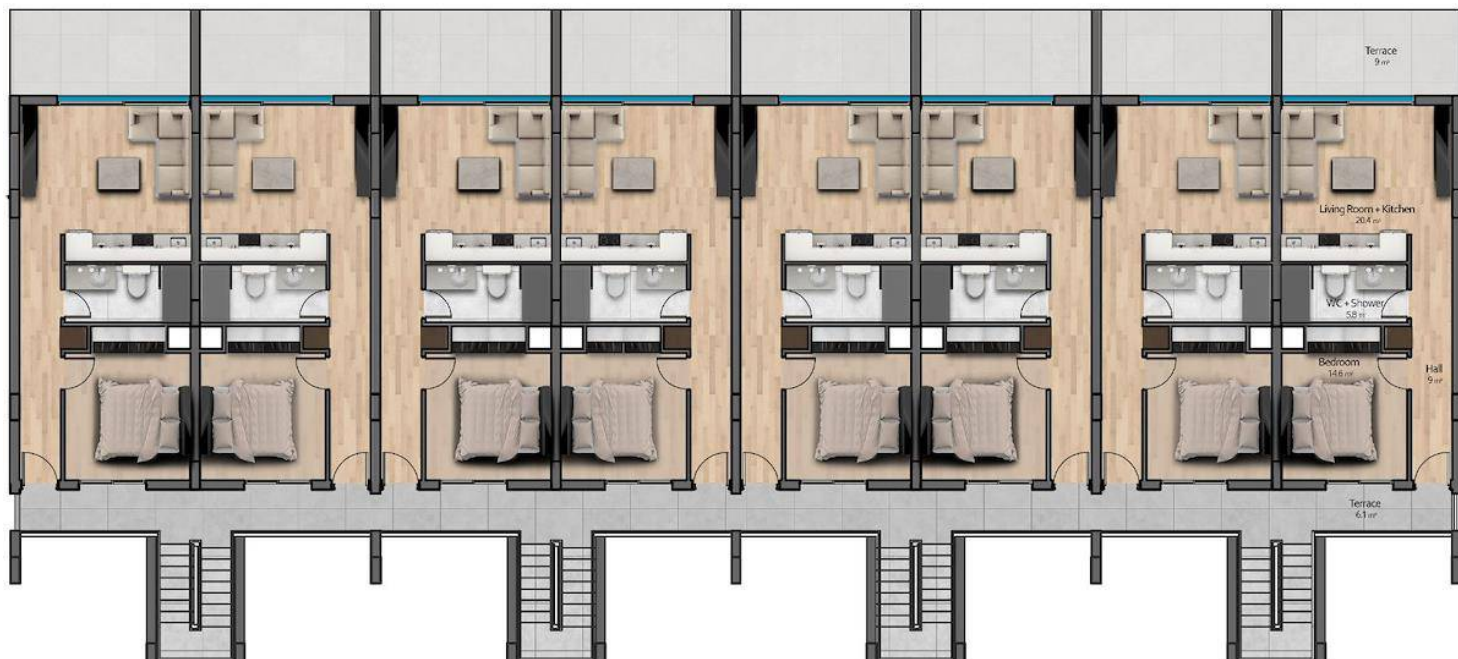
# One Bedroom Garden Apartment in Esentepe

תמונות פנים



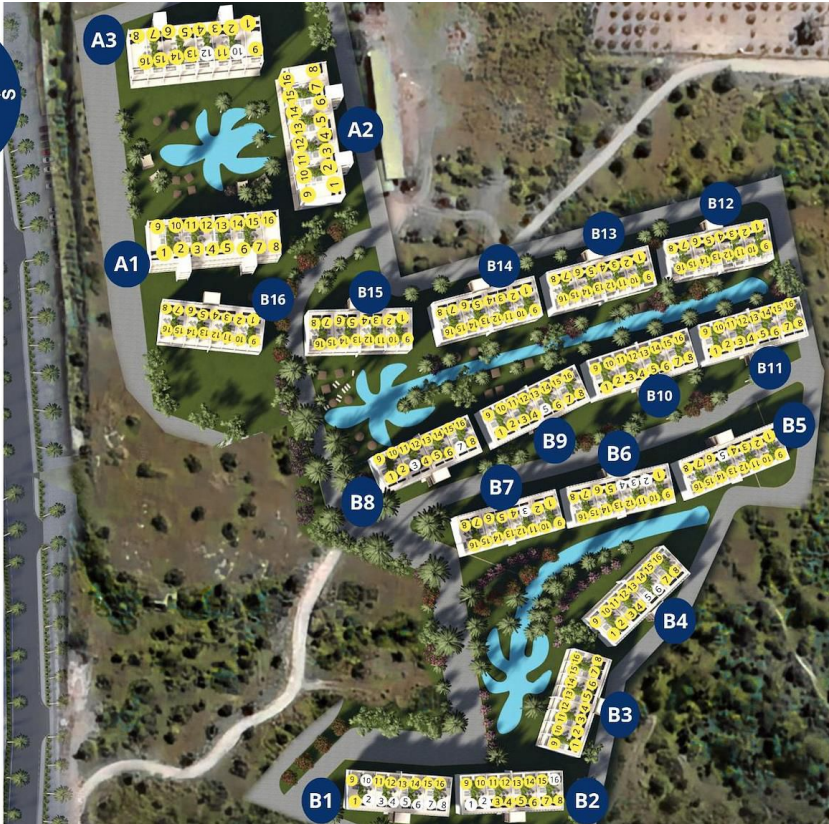
# One Bedroom Garden Apartment in Esentepe

תכנית קומה



# תוכנית אתר

צפון קפריסין, Kyrenia East, Esentepe



**BAHAMAS  
HOMES**

## AVAILABILITY MAP

21.07.2023

**A BLOCKS** - ONE BEDROOM GARDEN APARTMENTS & TWO BEDROOM LOFT PENTHOUSE APARTMENTS

**B BLOCKS** - STUDIO GARDEN APARTMENTS & STUDIO PENTHOUSE APARTMENTS

#1 - #8 GARDEN APARTMENTS

#9 - #16 PENTHOUSE APARTMENTS

○ AVAILABLE    ● RESERVED



# מיקום הפרויקט

This project is located in the tranquil coastal town of **Esentepe** in North Cyprus. Esentepe is one of the largest towns on the eastern coast of Kyrenia. It offers a great selection of restaurants, cafes and bars.

There are some amazing hiking trails in the Five Finger Mountains as well as great snorkelling spots along the unspoilt coastline.



סופרמרקט	3 דקות	נמל התעופה ארקון	40 דקות
בית מרקחת	5 דקות	נמל התעופה של לרנקה	65 דקות
אסנטפה טאון	5 דקות		
מסלול גולף קורינאום	10 דקות		
מרכז העיר קירניה	20 דקות		

# על הפרוייקט

This project is located in the coastal town of Esentepe in North Cyprus. The whole complex consists of 720 units for sale, the available units are studio garden apartments, studio penthouse apartments, one-bedroom garden apartments, two-bedroom garden apartments, two-bedroom loft penthouse apartments and 4 bedroom villas.

This property complex will have 3 different phases. It will have a total of 8 very large communal pools stretching all the way around the units, therefore every property will have direct access to a pool. All the properties in phase one will have their own private pools right outside the terrace.

The studio apartments come with either a garden or rooftop terrace option. One-bedroom apartments have private gardens, the two-bedroom apartments are lofts (2 floors) with access to their own private rooftop terraces and there are four-bedroom villas with private pools all included in the prices.

All units have a great view of the complex and the sea.

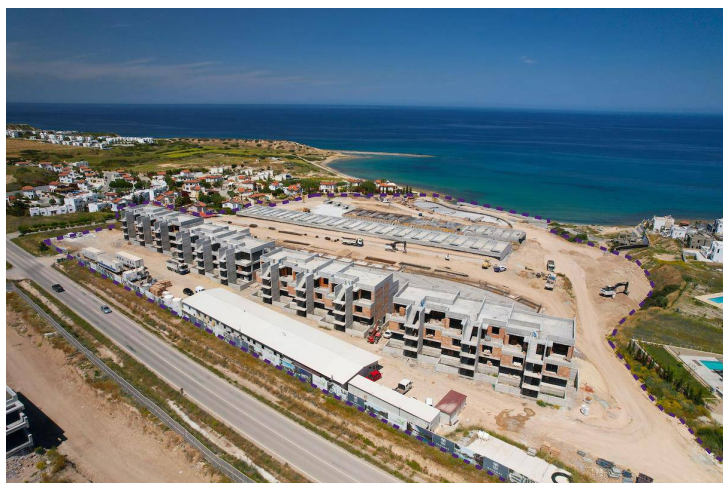
There are many facilities to choose from including a spa, hammam, sauna, massage rooms, fitness centre, beauty centre, snorkelling, restaurants, yoga and pilates rooms, mini golf and bicycle club.

This is a great investment opportunity for anyone looking for a unique holiday home in North Cyprus.

# One Bedroom Garden Apartment in Esentepe

מצב בנייה

אפריל 2024





# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

מידע על נכס

סוג

חדר שינה אחד דירת גן

לא

6

לחסום

A2-2

קומה

0

פנים

50.00 m<sup>2</sup>

מרפסת מרפסת

10.00 m<sup>2</sup>

Total Living Space

60.00 m<sup>2</sup>

# יחידת המחיר הנמוכה ביותר עבור סוג נכס זה

## תכנית תשלום

דייט נוכחי מאי 2024	תאריך התחלה אוגוסט 2023	תאריך משלוח יוני 2026	מחיר £225,000	סכום תשלום ראשוני £78,750 <b>35%</b>
------------------------	----------------------------	--------------------------	------------------	---

### של תוכנית התשלומים 65%

1. פרק יוני 2024	£5,850	25. פרק יוני 2026	£5,850
2. פרק יולי 2024	£5,850		
3. פרק אוגוסט 2024	£5,850		
4. פרק ספטמבר 2024	£5,850		
5. פרק אוקטובר 2024	£5,850		
6. פרק נובמבר 2024	£5,850		
7. פרק דצמבר 2024	£5,850		
8. פרק ינואר 2025	£5,850		
9. פרק פברואר 2025	£5,850		
10. פרק מרץ 2025	£5,850		
11. פרק אפריל 2025	£5,850		
12. פרק מאי 2025	£5,850		
13. פרק יוני 2025	£5,850		
14. פרק יולי 2025	£5,850		
15. פרק אוגוסט 2025	£5,850		
16. פרק ספטמבר 2025	£5,850		
17. פרק אוקטובר 2025	£5,850		
18. פרק נובמבר 2025	£5,850		
19. פרק דצמבר 2025	£5,850		
20. פרק ינואר 2026	£5,850		
21. פרק פברואר 2026	£5,850		
22. פרק מרץ 2026	£5,850		
23. פרק אפריל 2026	£5,850		
24. פרק מאי 2026	£5,850		

